

CENTRO AGRO-ALIMENTARE RIMINESE S.P.A.

Scheda aggiornata al 26/09/2024  
Scheda pubblicata il 26/09/2024

Sezione A - DATI GENERALI

C.F./P.IVA: 02029410400		
Sede legale: via Emilia Vecchia, 75 47922 Rimini		
Tel.: 0541/682131		
Legale Rappresentante: Giovanni Indino		Sito: <a href="http://www.caar.it">www.caar.it</a>
Data di costituzione: 27/11/1989		Pec: <a href="mailto:caar@pec.it">caar@pec.it</a>
Data termine: 31/12/2030		Email: <a href="mailto:info@caar.it">info@caar.it</a>
In data 21/04/2023 l'Assemblea straordinaria ha approvato la trasformazione della società dalla forma di "Società Per Azioni Consortile" in "Società Per Azioni"		

**Attività principale - funzioni attribuite:**  
Costruzione (avvenuta negli anni passati) del "centro agro-alimentare di Rimini", ovvero della struttura che ospita quotidianamente il mercato agroalimentare all'ingrosso di Rimini.  
Gestione del centro agro-alimentare riminese, attraverso la locazione di spazi commerciali alle imprese che operano stabilmente presso il centro stesso e la fornitura, alle medesime, di numerosissimi servizi [portineria, pesa pubblica, vigilanza armata notturna, facchinaggio, sicurezza passiva (telecamere a circuito chiuso), ...].

COMPAGINE SOCIETARIA	CAPITALE SOCIALE		VALORE CONTABILE
	Valore nominale	%	
1 RIMINI HOLDING SPA	5.770.763,53	59,512%	6.102.690,94
2 CCIAA DELLA ROMAGNA	1.553.664,53	16,022%	1.643.029,45
3 REGIONE EMILIA ROMAGNA	1.074.836,96	11,084%	1.136.660,30
4 CREDIT AGRICOLE ITALIA SPA	407.901,15	4,207%	431.363,14
5 PROVINCIA DI RIMINI	257.968,39	2,660%	272.806,42
6 BANCA BPER - S.P.A.	198.610,97	2,048%	210.034,84
7 MARR SPA	163.740,68	1,689%	173.158,85
8 BANCA MALATESTIANA	89.853,77	0,927%	95.022,05
9 ROMAGNA BANCA CRED. COOP.	75.001,84	0,773%	79.315,86
10 COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROM.	39.726,65	0,410%	42.011,68
11 COOP. LAVORATORI DEL MARE SCRL	13.662,79	0,141%	14.448,66
12 CO.F.MO. SCRL	9.059,60	0,093%	9.580,70
13 COMMERCianti INDEPENDENTI ASSOCIATI SOC. COOP.	7.834,17	0,081%	8.284,78
14 GRANLATTE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A R.L.	7.457,30	0,077%	7.886,23
15 CONSORZIO TARGET SINERGIE - SOC. CON. A R.L.	6.039,73	0,062%	6.387,13
16 CIA SERVIZI RIMINI S.R.L. UNIPERSONALE	3.580,63	0,037%	3.786,58
17 AIR COOP SCRL	3.019,04	0,031%	3.192,69
18 FORMULA SERVIZI SCRL	3.019,04	0,031%	3.192,69
19 GRUPPO C.S.A. S.P.A.	2.174,60	0,022%	2.299,68
20 NUOVA RIMINIMPRESA S.R.L.	2.055,03	0,021%	2.173,23
21 CASA DEL PESCATORE SOCIETA' COOP.	1.768,87	0,018%	1.870,61
22 COOPERATIVA PESCATORI LA BUSSOLA	1.768,87	0,018%	1.870,61
23 NEW FACTOR SPA	817,23	0,008%	864,24
24 C.O.ME.R. SCRL	760,32	0,008%	804,05
25 CONF SERVIZI SRL	760,32	0,008%	804,05
26 COOPERATIVA SERVIZI DELL'AGRICOLTURA SCRL in liquidazione	760,32	0,008%	804,05
27 CONSORZIO AGRARIO D'ITALIA - C.A.I. S.P.A.	254,82	0,003%	269,48
TOTALI	9.696.861,15	100,000%	10.254.613,00

(N.B. Valore nominale unitario per azione: €0,01) 9.696.861,15  
0,00

RISULTATI ECONOMICI DEGLI ULTIMI 3 BILANCI APPROVATI	
2023	115.485,00
2022	158.344,00
2021	109.208,00

ONERE COMPLESSIVO A QUALSIASI TITOLO GRAVANTE SUL BILANCIO 2023 DEL COMUNE DI RIMINI:	0,00
---	------

**Note alla tabella "Compagine societaria"** - valori indicati nella presente tabella sono ricavati dall'ultimo bilancio approvato. Il "valore contabile" della quota posseduta da ciascun socio è calcolato sul Patrimonio Netto risultante da bilancio. L'elenco dei soci, la relativa quota del capitale sociale da essi detenuta (estratta con visura dalla Camera di Commercio), è aggiornata alla data della presente scheda.

Sezione B - ORGANI

ORGANO AMMINISTRATIVO

N. membri previsto da statuto Nomina dei componenti come da statuto	Amministratori in carica	Nominato o Designato da <sup>(1)</sup>	Carica	Durata carica		Compenso annuo assegnato	Gettone presenza
				Inizio	Termine		
<b>Membri previsti da statuto:</b> Amministratore Unico oppure CdA composto da 3 membri	1) Giovanni Indino	Rimini Holding spa	Presidente e Amministratore delegato	29/04/2022	Fino alla approvazione del bilancio per l'esercizio 2024	31.000,00	0,00
<b>Nomina dei componenti:</b> L'assemblea ordinaria dei soci stabilisce se la società debba essere amministrata da Amministratore unico (designato dal Comune di Rimini) o da CdA composto da 3 membri (Presidente designato dal Comune di Rimini, 1 consigliere designato da soci privati e 1 consigliere designato da altri soci pubblici)	2) Piccarini Maria Gabriella	CCIAA della Romagna per conto di tutti gli altri soci Pubblici	Vice Presidente	29/04/2022		0,00	135,00
	3) Serra Lucia	MARR spa per conto di tutti gli altri soci Privati	Consigliere	29/04/2022		0,00	135,00

CENTRO AGRO-ALIMENTARE RIMINESE S.P.A.

Scheda aggiornata al 26/09/2024  
Scheda pubblicata il 26/09/2024

ORGANI DI CONTROLLO

COLLEGIO SINDACALE N. membri previsto da statuto Nomina dei componenti come da statuto	Sindaci in carica	Nominato o Designato da <sup>(1)</sup>	Carica	Durata carica		Compenso annuo assegnato	Gettone presenza	REVISIONE LEGALE DEI CONTI
				Inizio	Termine			
<b>Membri previsti da statuto:</b> 3 sindaci effettivi e 2 supplenti. La rinomina consecutiva può avvenire per 1 solo mandato.  <b>Nomina dei componenti:</b> I membri del collegio sindacale sono nominati dall'assemblea, su designazione dei seguenti soci: - 1 membro, con funzione di presidente, designato dal Comune di Rimini (direttamente e/o indirettamente - per il tramite di società da esso interamente partecipata, a capitale interamente pubblico ed incedibile, costituita per l'amministrazione delle partecipazioni societarie ad essa conferite); - 1 membro effettivo designato dagli altri soci pubblici; - 1 membro effettivo e 2 (due) membri supplenti designati dai soci privati.	1) Ursini Casalena Eleonora	Rimini Holding spa	Presidente	21/04/2023	Fino alla approvazione del bilancio per l'esercizio 2025	€ 5.775,00	135,00	REWIND SRL  <u>Durata carica:</u> dal 21/04/2023 fino all'Assemblea di Approvazione Bilancio 2025  <u>Compenso annuo +Iva:</u> € 4.500,00
	2) Piraccini Andrea	Regione Emilia-Romagna, per conto degli altri soci pubblici diversi da Rimini Holding	Sindaco effettivo	21/04/2023		€ 3.850,00	135,00	
	3) Savioli Giuseppe	Soci privati	Sindaco effettivo	21/04/2023		€ 3.850,00	135,00	
	4) Conti Marco	Soci privati	Sindaco supplente	21/04/2023		0,00	0,00	
	5) Codella Tiziana	Soci privati	Sindaco supplente	21/04/2023		0,00	0,00	

Note alle tabelle "Organi Amministrativi" e "Organi di Controllo":

1) Elenco dei Soggetti che hanno nominato o designato il proprio rappresentante nel Cda e/o negli organi di controllo. In carattere normale si identifica il Socio che ha effettuato la nomina, in corsivo quello che ha effettuato la designazione.