

SOCIETA' AEROPORTI ROMAGNA SPA

Sede Legale: Viale Aldo Moro n. 30 BOLOGNA (BO)
Iscritta al Registro Imprese di: BOLOGNA
C.F. e numero iscrizione: 03143021206
Iscritta al R.E.A. di BOLOGNA n. 495442
Capitale Sociale: Euro 2.381.558,00 Interamente versato
Partita IVA: 03143021206

Nota Integrativa

Bilancio d'esercizio al 31/12/2011

Introduzione alla Nota integrativa

Signori Azionisti, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2011.

Il presente Bilancio d'esercizio, pur ricorrendo i presupposti previsti dall'art. 2435-bis del Codice Civile, non viene redatto in forma abbreviata. Esso è pertanto accompagnato dalla Relazione sulla Gestione.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, ai principi contabili nazionali ed alle interpretazioni fornite dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

Si segnala preliminarmente che con il presente bilancio si chiude il primo esercizio sociale della Società costituita in data 3 agosto 2011 con atto a Rogito Notaio Federico Tassinari, Repertorio n. 48514. Per tale ragione non figurano all'interno degli schemi di Stato patrimoniale e di Conto economico i corrispondenti valori del bilancio precedente.

La SOCIETA' AEROPORTI ROMAGNA SPA nasce in esito alla sottoscrizione di un protocollo di intesa fra la Regione Emilia-Romagna e le amministrazioni provinciali di Forlì-Cesena e Rimini ed i comuni di Forlì e Rimini, in attuazione della Legge Regionale 4/2011 "Misure straordinarie a sostegno del sistema aeroportuale regionale". Nell'ambito degli accordi assunti con il menzionato protocollo i sottoscrittori, in qualità di soci pubblici di AERADRIA SpA e S.E.A.F SpA, rispettivamente società di gestione degli scali aeroportuali di Rimini e Forlì, si impegnavano a conferire in un nuovo soggetto societario le partecipazioni in esse detenute, al fine di realizzare un piano industriale avente ad oggetto l'integrazione funzionale ed operativa degli scali aeroportuali romagnoli.

Criteri di formazione

Redazione del Bilancio

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4.

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la presente Nota integrativa evidenziano valori espressi in unità di euro, senza cifre decimali. Si sottolinea come la redazione del bilancio in unità di euro richieda l'ulteriore passaggio all'arrotondamento del saldo dei conti espressi in contabilità in centesimi di euro, imputando necessariamente extracontabilmente il saldo degli arrotondamenti nelle voci di riserva di patrimonio netto e/o tra i proventi e gli oneri straordinari.

Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Struttura e contenuto del Prospetto di bilancio

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Per una rappresentazione più chiara delle voci di bilancio non sono state indicate le voci non valorizzate.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si precisa che non esistono elementi dell'attivo o del passivo ricadenti sotto più voci del prospetto di bilancio, la cui annotazione sia necessaria ai fini della comprensione del Bilancio d'esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati sono i seguenti.

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori o al costo di produzione.

Per quanto riguarda i costi di produzione, gli stessi comprendono anche costi di indiretta imputazione per la quota ragionevolmente imputabile a ciascuna immobilizzazione, relativi al periodo di fabbricazione e fino al momento a partire dal quale il bene poteva essere oggettivamente utilizzato.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali e immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Immobilizzazioni Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

Costi di impianto e ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di Stato patrimoniale con il consenso del Collegio Sindacale in quanto aventi, secondo prudente giudizio, utilità pluriennale; tali costi vengono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in funzione della loro utilità futura.

Immobilizzazioni Finanziarie

Le partecipazioni societarie rappresentano investimenti durevoli e strategici la cui valutazione è effettuata sulla base del valore del costo, ivi compresi gli oneri accessori di diretta imputazione. Tale valore viene rettificato, ove necessario, per effetto di svalutazioni eseguite al fine di tenere conto delle perdite durevoli contabilizzate in capo alle partecipate, utilizzando la voce "Fondo svalutazione partecipazione" per decrementare il valore delle medesime ed addebitando quale contropartita la voce di Conto economico "Svalutazioni di partecipazioni". Qualora nei successivi esercizi vengano meno, in tutto o in parte, i motivi che avevano determinato la rettifica, il valore della partecipazione deve essere ripristinato fino a concorrenza del suo costo originario con accredito della voce di Conto economico "Rivalutazione di partecipazioni".

Attivo circolante

Crediti

I crediti sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del Codice Civile, corrispondente al loro valore nominale.

In considerazione della certezza dei crediti stessi, non si è ravvisata, per quest'esercizio, la necessità di effettuare alcuna svalutazione.

Non esistono crediti espressi in valuta.

Accantonamenti per rischi ed oneri

Gli accantonamenti per rischi ed oneri sono destinati soltanto a coprire perdite o debite di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Ratei e Risconti

Nella voce ratei e risconti attivi sono iscritti i proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi, e i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi. Nella voce ratei e risconti passivi devono essere iscritti i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. Possono essere iscritte in tali voci soltanto quote di costi o proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Trattamento di fine rapporto

All'interno di tale voce deve essere indicato l'importo calcolato a norma dell'art. 2120 del Codice Civile.

Non esistono debiti espressi in valuta.

Debiti

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale che rappresenta l'effettiva obbligazione per la società.

Movimenti delle Immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della Nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

Movimenti delle Immobilizzazioni Immateriali

Dopo l'iscrizione in Conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 6.397, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 25.587.

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. Esse si riferiscono a costi aventi comprovata utilità pluriennale e sono esposte nell'attivo al netto dei relativi fondi ammortamento. In particolare le immobilizzazioni immateriali appartengono alla categoria dei "Costi di impianto e ampliamento".

Tali costi sono stati iscritti secondo un prudente giudizio di utilità pluriennale e vengono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni. Sono iscritte in bilancio per un valore di € 25.587, al netto della prima quota di ammortamento imputata all'esercizio in oggetto. Si riferiscono agli oneri sostenuti in occasione della costituzione della società e dell'assemblea straordinaria dell'8 novembre 2011 con la quale la società ha proceduto all'abbattimento del capitale sociale a copertura di perdite in corso di formazione ed al suo contestuale aumento.

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto riportato dettagliatamente nella tabella allegata.

Movimenti delle Immobilizzazioni materiali

Non sono presenti in bilancio immobilizzazioni materiali.

Movimenti delle Immobilizzazioni Finanziarie

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto riportato dettagliatamente nel commento alle Partecipazioni e nella tabella allegata.

Composizione dei costi pluriennali

Nei seguenti prospetti è illustrata la composizione dei costi di impianto e di ampliamento.

Si precisa, ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 3), del Codice Civile, che non sono presenti in Bilancio costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità.

I criteri di ammortamento delle voci in oggetto sono stati illustrati al precedente paragrafo "Criteri di valutazione".

Costi di impianto e ampliamento

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione dei costi di impianto e di ampliamento.

Descrizione	Dettaglio	31/12/2011
<i>Costi di impianto e di ampliamento</i>		
	Spese societarie	25.587
	Totale	25.587

Riduzione di valore delle Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni immateriali sono state sistematicamente ammortizzate tenendo conto della residua possibilità di utilizzo, come evidenziato in precedenza.

Si ritiene che non sussistano i presupposti per la riduzione di valore delle immobilizzazioni iscritte in bilancio.

Variazione consistenza altre voci dell'attivo e del passivo

Con riferimento all'esercizio in chiusura, e in ossequio a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1, n.4 del Codice Civile nei prospetti che seguono vengono illustrati, per ciascuna voce dell'attivo e del passivo i saldi dell'esercizio corrente ed i relativi scostamenti assoluti.

Crediti

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. Finale	Variaz. assoluta
<i>Crediti tributari</i>								
	Ritenute subite su interessi attivi	//	8	-	-	-	8	8
	Totale	//	8	-	-	-	8	8

Descrizione	Consist. Iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. Assoluta
Crediti tributari	//	8	-	-	-	8	8

La voce "Crediti tributari" si riferisce alle ritenute subite sugli interessi maturati in relazione al saldo attivo del conto corrente intrattenuto presso la Banca Unicredit, Agenzia Bologna Aldo Moro.

Disponibilità liquide

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. Nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. Finale	Variaz. Assoluta
<i>Depositi bancari e postali</i>								
	Banca c/c	-	1.125.700	-	-	-	1.125.700	1.125.700
	Totale	-	1.125.700	-	-	-	1.125.700	1.125.700

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. Assoluta
Depositi bancari e postali	-	1.125.700	-	-	-	1.125.700	1.125.700

La posta in commento, esposta nell'attivo dello Stato patrimoniale per complessivi € 1.125.700, attiene al saldo attivo fatto registrare dal conto corrente intrattenuto presso la Banca Unicredit, Agenzia Bologna Aldo Moro.

Patrimonio Netto

Si riporta di seguito la tabella rappresentativa dei movimenti intervenuti nelle voci di patrimonio netto, ai sensi dell'articolo 2427, comma 1, n. 4) del Codice Civile.

	Capitale sociale	Riserva Legale	Copertura parziale perdita d'esercizio	Utile/Perdite esercizio precedente	Risultato d'esercizio	TOTALE
Saldo 03/08/2011	€ 1.520.000					€ 1.520.000
Perdita infrannuale in corso di formazione del periodo 03/08/2011-31/10/2011					(€ 658.442)	(658.442)
Saldo situazione patrimoniale infrannuale al 31/10/2011	€ 1.520.000				(€ 658.442)	€ 861.558
Copertura della perdita infrannuale in corso di formazione del periodo 03/08/2011 - 31/10/2011 con riduzione del capitale sociale	(€ 658.442)		€ 658.442			
Aumento di capitale sociale deliberato l' 08.11.2011	€ 1.520.000					€ 1.520.000
Risultato d'esercizio al 31/12/2011					(€ 1.517.331)	(€ 1.517.331)
Saldo 31/12/2011	€ 2.381.558		€ 658.442		(€ 1.517.331)	€ 1.522.669

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spont. nella voce	Spont. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. Finale	Variaz. Assoluta
Capitale	1.520.000	1.520.000	-	-	658.442	-	2.381.558	861.558
Riserva legale	-	-	-	-	-	-	-	-
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	658.442	-	-	-		658.442	658.442

Alla data di redazione del progetto di bilancio il capitale sociale ammonta ad € 2.381.558. Esso è interamente versato e sottoscritto ed è suddiviso in numero 2.381.558 azioni del valore nominale di euro uno cadauna.

Tale voce ha subito nel corso del presente esercizio le seguenti movimentazioni:

- riduzione del capitale sociale a copertura delle perdite in corso di formazione maturate sulla base di una situazione economico patrimoniale riferita al periodo 03/08/2011 - 31/10/2011 per l'importo di € 658.442, mediante annullamento proporzionale delle azioni detenute da ciascun socio, avvenuta con delibera di assemblea straordinaria a Rogito Notaio Damascelli, Repertorio n. 9454 in data 8 novembre 2011;

- aumento in forma scindibile, alla pari, del capitale sociale deliberato con la stessa assemblea straordinaria dell'8 novembre 2011, fino all'importo di € 3.040.000, poi effettivamente sottoscritto e versato per l'importo ulteriore di € 1.520.000, con l'ingresso dei nuovi soci Rimini Holding Spa e Provincia di Rimini.

Nelle poste di patrimonio netto è presente la voce "Copertura parziale perdita d'esercizio" pari a € 658.442. Tale voce accoglie la contabilizzazione dell'operazione di riduzione del capitale sociale deliberata in data 8 novembre 2011 per pari importo, mediante annullamento proporzionale delle azioni detenute dai soci, a copertura integrale della perdita infrannuale in corso di formazione emergente da una situazione economico patrimoniale relativa al periodo 03/08/2011- 31/10/2011, con accredito di una specifica posta di patrimonio netto di natura transitoria denominata "Copertura parziale perdita d'esercizio", con la quale viene data immediata rilevanza contabile della riduzione del capitale sociale, in ottemperanza a quanto previsto dal Principio Contabile Nazionale n. 28 emanato dall'Organismo Italiano di Contabilità. Tale posta verrà successivamente spenta per ridurre la perdita d'esercizio. La suddetta perdita infrannuale è stata in prevalenza generata dalla svalutazione della partecipazione detenuta nella società collegata S.E.A.F. SpA, effettuata in conseguenza di una riduzione del capitale sociale deliberata dall'assemblea straordinaria degli azionisti di quest'ultima società in data 14 ottobre 2011, a copertura integrale delle perdite consuntivate al 31 agosto 2011. Tale riduzione ha determinato l'annullamento di n. 656.425 azioni detenute dalla società in S.E.A.F. Spa, del valore nominale di euro uno cadauna.

Debiti

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Debiti verso fornitori</i>								
	Fatture da ricevere da fornitori terzi	-	77.277	-	-	-	77.277	77.277
	Totale	-	77.277	-	-	-	77.277	77.277

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. Finale	Variaz. Assoluta
Debiti verso fornitori	-	77.277		-	-		77.277	77.277

La voce "Debiti verso fornitori" attiene a prestazioni di servizi già eseguite per le quali si è in attesa di ricevere la relativa fattura. Essa si riferisce in maniera specifica agli emolumenti di spettanza dei consulenti incaricati nell'attività di assistenza nella predisposizione del piano industriale avente ad oggetto l'integrazione degli scali aeroportuali di Forlì e di Rimini per l'importo di € 64.799, ad onorari notarili per € 6.763, a compensi per le prestazioni di servizi amministrativi, contabili e fiscali per l'importo di € 2.547, e per l'importo di € 3.168 agli emolumenti di spettanza dei componenti del collegio sindacale incaricato anche della funzione di controllo contabile.

Partecipazioni

L'indicazione dell'utile o della perdita dell'ultimo esercizio e del patrimonio netto si riferiscono ai dati risultanti dall'ultimo bilancio approvato (31/12/2010).

Nel seguente prospetto sono indicate le partecipazioni detenute, nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art. 2427 del Codice Civile.

Ragione Sociale	Sede Sociale	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile / Perdita es.
-----------------	--------------	------------------	------------------	---------------------

Ragione Sociale	Sede Sociale	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile / Perdita es.
S.E.A.F. SPA	Forlì – Via Seganti 103	€ 1.169.999	-€ 1.697.275	-€ 9.672.472
AERADRIA SPA	Miramare di Rimini (RN) –Via Flaminia 409	€ 7.120.000	-€ 3.708.956	-€ 7.629.338

PARTECIPAZIONI COLLEGATE

La società detiene una partecipazione di collegamento nella SOCIETA' ESERCIZIO AEROPORTI FORLI' S.E.A.F. S.P.A., società di gestione dello scalo aeroportuale di Forlì, costituita da n. 782.932 azioni del valore nominale unitario di euro uno, corrispondenti ad un valore nominale di € 782.932, pari al 29,96% del capitale sociale ammontante ad un valore complessivo di € 2.613.263, salvo quanto oltre specificato con riferimento all'assemblea straordinaria di S.E.A.F. SpA, tenutasi in data 12 aprile 2012. La partecipazione in S.E.A.F. SpA ha avuto nel corso dell'esercizio 2011 le movimentazioni di seguito riportate (meglio specificate nel prospetto sintetico sotto riportato):

- la società in esecuzione della delibera dell'assemblea straordinaria degli azionisti di S.E.A.F. SpA del 29 aprile 2011, verbalizzata dal Notaio Mario De Simone, Repertorio n. 43481/22429, iscritta al Registro delle Imprese di Forlì-Cesena in data 30 maggio 2011 che aumentava in forma scindibile il proprio capitale sociale fino ad un importo massimo di € 3.098.748, previa copertura delle perdite maturata fino al 28 febbraio 2011 pari ad € 1.387.263, sottoscriveva e versava, alla pari, detto aumento di capitale sociale per numero 775.498 azioni del valore nominale di euro uno ciascuna per un corrispondente valore nominale di € 775.498, iscrivendo la partecipazione al costo di sottoscrizione di € 775.498. L'aumento di capitale sociale di S.E.A.F. SpA si perfezionava fino all'importo di € 3.069.334 nel quale la società deteneva una partecipazione pari 25,27%;
- in data 14 ottobre 2011 con delibera dell'assemblea straordinaria verbalizzata dal Notaio Mario De Simone, Repertorio n. 44260/22963, iscritta al Registro delle Imprese di Forlì-Cesena in data 28 ottobre 2011, gli azionisti di S.E.A.F. SpA deliberavano di coprire integralmente le ulteriori perdite maturate fra il 28 febbraio 2011 ed 31 agosto 2011, ammontanti ad € 2.598.058, con una immediata riduzione del capitale di pari importo che passava da € 3.069.334 ad € 471.276, mediante ritiro ed annullamento di numero 2.598.058 azioni. Tale operazione determinava l'annullamento di numero 656.425 azioni detenute dalla società, la cui partecipazione si riduceva a numero 119.073 azioni. La società procedeva alla conseguente contabilizzazione dell'operazione di annullamento delle azioni riducendo per l'importo di € 656.425 il valore di iscrizione della partecipazione ed addebitando per pari importo la voce D) 19 a) di Conto economico "Svalutazione di partecipazioni";
- con la medesima assemblea straordinaria si deliberava di aumentare il capitale sociale fino all'importo di € 3.098.740, alla pari, in forma scindibile con l'emissione di numero 2.627.472 azioni del valore nominale di euro uno ciascuna, per un corrispondente valore di € 2.672.472, da concludersi entro il 31 gennaio 2012. In esecuzione di detta delibera la società procedeva in data 28 novembre 2011 a sottoscrivere e versare detto aumento di capitale per numero azioni 663.859 del valore nominale di euro uno ciascuna per un corrispondente valore di € 663.859. La società iscriveva detto aumento incrementando il valore della partecipazione per € 663.859. L'aumento di capitale sociale si perfezionava fino all'importo di € 2.613.263 nel quale la società detiene una partecipazione pari al 29,96%;
- dalla Relazione degli amministratori riferita ad una situazione economico patrimoniale della S.E.A.F. SpA alla data del 29/02/2012, sottoposta agli azionisti per l'adozione dei provvedimenti di cui agli artt. 2446 e 2447 del Codice Civile ed accompagnata dalle osservazioni del Collegio Sindacale, sono emerse perdite per un importo complessivo di € 6.597.679, sintetizzate nella tabella seguente:

PERDITE DI S.E.A.F. SpA	VALORI
Perdita complessiva al 29/02/2012	€ 6.597.679
di cui Perdita complessiva al 31/12/2011	€ 5.601.425
di cui Perdita al 28/02/2011 già coperta	(€ 1.387.263)
di cui Perdita al 31/08/2011 già coperta	(€ 2.598.058)
Perdita residua da coprire al 31/12/2011	€ 1.616.104

PERDITE DI S.E.A.F. SpA	VALORI
Perdita residua da coprire al 29/02/2012	€. 996.255

- in data 12 aprile 2012 l'assemblea straordinaria degli azionisti di S.E.A.F. SpA con atto a rogito Notaio Mario De Simone ha deliberato di coprire integralmente la perdita residua al 31/12/2011 per € 1.616.104 e quella al 29/02/2012 per € 996.255, con una immediata riduzione del capitale sociale per € 2.612.360 che passa da € 2.613.263 ad € 903, mediante ritiro ed annullamento di numero 2.612.360 azioni ordinarie del valore nominale unitario di euro uno, accantonando a riserva l'importo di euro 0,63 al solo fine di evitare la formazione di resti azionari. Tale operazione ha determinato l'annullamento di numero 782.661 azioni detenute dalla società, la cui partecipazione si è ridotta da numero 782.932 azioni a numero 271 azioni.
- con la medesima assemblea straordinaria gli azionisti di S.E.A.F. SpA, al fine di garantire la sua continuità aziendale, hanno deliberato la ricostituzione del capitale sociale da € 903 ad € 3.098.748, in osservanza dell'art. 3 del D.M. 521/1997 che prevede per le società di gestione aeroportuale l'obbligo di adeguare il capitale sociale in relazione al volume di traffico accertato nell'ultimo biennio, e quindi per € 3.097.845, in forma scindibile con delega all'organo amministrativo di offrire alla pari l'eventuale capitale rimasto inoptato a terzi operatori/gestori di aeroporti. Gli azionisti hanno proceduto immediatamente alla sottoscrizione e al versamento del capitale sociale fino all'importo di € 120.829 e quindi per € 35.952 versati a mezzo bonifico bancario in data 10 aprile 2012 per quanto concerne la quota di competenza di SAR.

Gli amministratori, in considerazione della significatività e della ricorrenza delle perdite d'esercizio della partecipata, dell'assenza di piani e di programmi aziendali predisposti dall'organo amministrativo tali da definire in modo esplicito il tempo necessario perché la società ritorni in equilibrio economico, nonché delle indicazioni fornite nella Relazione ex artt. 2446 e 2447 sulla situazione patrimoniale al 29 febbraio 2012 circa i concreti rischi sulla continuità aziendale, valutano la perdita del valore della partecipazione al 31/12/2011 come durevole rettificando integralmente il valore residuo di iscrizione della partecipazione in S.E.A.F. SpA per € 782.932, mediante l'iscrizione di un "Fondo svalutazione partecipazioni" ed addebitando per pari importo la voce di conto economico D) 19 a) "Svalutazione di partecipazioni".

Si riporta di seguito un prospetto sintetico relativo alle movimentazioni della partecipazione nel corso dell'esercizio 2011.

Partecipazione in S.E.A.F. SpA	VALORE DI BILANCIO
Sottoscrizione partecipazione	€ 775.498
Svalutazione per abbattimento capitale del 14/10/2011	(€ 656.425)
Sottoscrizione aumento capitale sociale 28/11/2011	€ 663.859
Rettifica di valore per perdita durevole Svalutazione al 31/12/2011	(€ 782.932)
VALORE DI BILANCIO AL 31/12/2011	€ //

PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE

Alla data di redazione del presente bilancio la società detiene una partecipazione nella AERADRIA SpA, società di gestione dello scalo aeroportuale di Rimini, costituita da n. 448.651 azioni del valore nominale di euro uno per ciascun azione, corrispondente ad un valore di € 448.651. La partecipazione in AERADRIA SpA è stata sottoscritta e versata in data 27 ottobre 2011 in esecuzione della delibera di aumento del capitale sociale del 19 maggio 2011, verbalizzata dal Notaio Pietro Bernardi Fabbrani, Repertorio 30878, che ha deliberato un aumento di capitale sociale in forma scindibile di € 6.000.000, alla pari, da € 13.260.740 ad € 19.260.740, nonché della successiva delibera del 16 settembre 2011 che ha previsto la possibilità per la Regione Emilia-Romagna di cedere le proprie opzioni di sottoscrizione alla SAR al fine di consentirle di sottoscrivere il deliberato aumento di capitale. Allo stato attuale il deliberato aumento di capitale ha avuto la quasi integrale sottoscrizione anche da parte degli altri azionisti.

La partecipazione è stata iscritta al costo di sottoscrizione di € 448.651. In considerazione della scelta di AERADRIA SpA di avvalersi del più ampio termine di cui all'art. 2364 del codice civile, non vi sono, allo stato, elementi che consentono di effettuare valutazioni in merito al valore di iscrizione della partecipazione.

Crediti e debiti distinti per durata residua e Debiti assistiti da garanzie reali

Nei seguenti prospetti, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i crediti e i debiti sociali con indicazione della loro durata residua, così come richiesto dal Documento OIC n. 1.

Crediti distinti per durata residua

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
Crediti tributari	8	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	8	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

Debiti distinti per durata residua

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
Debiti verso fornitori	77.277	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	77.277	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

Debiti assistiti da garanzie reali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del Codice Civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Effetti delle variazioni nei cambi valutari

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Indicazione analitica delle voci di Patrimonio Netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, in ossequio a quanto disposto dal comma 7 *bis*), dell'articolo 2427 del Codice Civile.

Composizione del Patrimonio Netto

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Quota distribuibile	Quota non distribuibile
Capitale sociale	€ 2.381.558				
Riserva legale				-	-
Copertura parziale perdita d'esercizio	€ 658.442	B	€ 658.442(1)		-
TOTALE	€ 3.040.000		€ 658.442		
LEGENDA: "A" aumento di capitale; "B" copertura perdite; "C" distribuzione soci					

Note: (1) *Tale posta si è formata per effetto dell'abbattimento del capitale sociale deliberato dall'assemblea degli azionisti in data 8 novembre 2011 a copertura della perdita in corso di formazione maturata al 31 ottobre 2011. L'assemblea che approverà il presente bilancio d'esercizio dovrà disporre la copertura della perdita d'esercizio mediante l'utilizzo di tale posta di patrimonio netto a tal fine appositamente creata in corso d'esercizio.*

Oneri finanziari imputati ai valori iscritti nell'attivo

La società non ha contabilizzato né interessi, né altri oneri finanziari. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Impegni non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Non sussistono impegni non risultanti dallo stato patrimoniale.

Proventi da partecipazioni

Non vi sono proventi da partecipazione.

Suddivisione interessi ed altri oneri finanziari

Si riferiscono ad interessi attivi maturati sul saldo attivo di conto corrente per l'importo complessivo di € 31.

Imposte differite e anticipate

Si ritiene di non procedere alla contabilizzazione delle imposte anticipate derivanti dalla perdita fiscale dell'esercizio, in quanto non si ha la ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili da poterla riassorbire.

Numero medio dipendenti

La società nel presente esercizio non ha avuto personale alle proprie dipendenze.

Compensi amministratori e sindaci

L'assemblea non ha deliberato l'attribuzione di compensi per la remunerazione dell'attività prestata dall'organo amministrativo. Gli emolumenti di spettanza del Collegio Sindacale alla data del 31 dicembre 2011 sono indicati nel seguente prospetto:

Compensi	Importo esercizio corrente
Collegio Sindacale	€ 3.047

Numero e Valore Nominale delle azioni della società

Nel seguente prospetto è indicato il valore nominale delle azioni della società, nonché le eventuali movimentazioni verificatesi durante l'esercizio.

Categoria azioni	Numero	Valore Nominale
CAPITALE SOCIALE		
Consistenza iniziale	1.520.000	€ 1.520.000
Sottoscrizione dell'esercizio	1.520.000	€ 1.520.000
Riduzione dell'esercizio	658.442	€ 658.442
Consistenza finale	2.381.558	€ 2.381.558

Tutte le azioni sottoscritte sono state interamente versate.

Azioni di godimento; Obbligazioni convertibili; Altri Titoli

La società non ha emesso azioni di godimento o obbligazioni convertibili in azioni; essa non ha altresì emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Altri strumenti finanziari emessi

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti dei soci

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Rivalutazioni monetarie

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della Legge 19 marzo 1983, n. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni tuttora esistenti in patrimonio non è stata eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'informativa richiesta dall'art. 2421, comma 1, n. 22-bis, non sussistono operazioni con parti correlate.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari

La società non ha sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Informativa sull'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis comma 4 del Codice Civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento, pur sottolineando che l'azionista di maggioranza è la Regione Emilia-Romagna.

Il Bilancio sopra riportato è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
F.to Caterina Brancaleoni

Allegati: Movimenti delle Immobilizzazioni

Movimenti delle Immobilizzazioni Immateriali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Rivalut.	Prec. Svalut.	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Alienaz.	Eliminaz.	Rivalut.	Svalut.	Ammort.	Consist. Finale	Totale Rivalut.
<i>Costi di impianto e di ampliamento</i>																
	Spese societarie	-	-	-		-	31.984	-	-		-	-	-	6.397	25.587	-
Totale		-	-	-		-	31.984	-	-		-	-	-	6.397	25.587	-

Descrizione	Costo storico	Prec. Rivalutaz.	Prec. Svalutaz.	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Alienaz.	Eliminaz.	Rivalutaz.	Svalutaz.	Ammort.	Consist. Finale	Totale Rivalutaz.
Costi di impianto e di ampliamento	-	-	-	-	-	31.984	-	-	-	-	-	-	6.397	25.587	-
Totale	-	-	-	-	-	31.984	-	-	-	-	-	-	6.397	25.587	-

Movimenti delle Immobilizzazioni Finanziarie

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Rivalut.	Prec. Svalut.	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Alienaz.	Eliminaz.	Rivalut.	Svalut.	Ammort.	Consist. Finale	Totale Rivalut.
<i>Partecipazioni</i>																
	Partecipazioni in imprese collegate e in altre imprese	-	-	-	-	-	1.888.008-	-	-	-	-	-	1.439.357	-	448.651	-
Totale		-	-	-	-	-	1.888.008	-	-	-	-	-	1.439.357	-	448.651	-

Descrizione	Costo storico	Prec. Rivalutaz.	Prec. Svalutaz.	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Alienaz.	Eliminaz.	Rivalutaz.	Svalutaz.	Ammort.	Consist. Finale	Totale Rivalutaz.
S.E.A.F. SPA	-	-	-	-	-	1.439.357	-	-	-	-	-	1.439.357	-	-	-
AERADRIA SPA	-	-	-	-	-	448.651	-	-	-	-	-	-	-	448.651	-
Totale	-	-	-	-	-	1.888.008	-	-	-	-	-	1.439.357	-	448.651	-

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
F.to (Caterina Brancaleoni)

La sottoscritta Monica Manzini dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico e la presente nota integrativa in formato PDF/A sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la Società.