

713 - BILANCIO CONSOLIDATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2010

RIMINI CONGRESSI S.R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: RIMINI RN CORSO D AUGUSTO 231

Codice fiscale: 03599070400

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	11
Capitolo 3 - NOTA INTEGRATIVA	16
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE	28
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI	36

RIMINI CONGRESSI SRL

RIMINI CONGRESSI SRL

Sede in VIA SIGISMONDO N.28 - 47921 RIMINI (RN)
Codice Fiscale 03599070400 - Rea RN 300059
P.I.: 03599070400
Capitale Sociale Euro 50548218 i.v.
Forma giuridica: SRL

Bilancio consolidato al 31/12/2010

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	2010-12-31	2009-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	57.950	-
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	151.380	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	326.149	-
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	2.854.608	-
5) avviamento	1.539.368	-
Differenza da consolidamento	189.614	-
6) immobilizzazioni in corso e acconti	20.500	-
7) altre	647.131	-
Totale immobilizzazioni immateriali	5.786.700	-
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	180.939.633	-
2) impianti e macchinario	10.068.988	-
3) attrezzature industriali e commerciali	2.417.491	-
4) altri beni	1.184.302	-
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	97.619.198	-
Totale immobilizzazioni materiali	292.229.612	-
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni		
a) imprese controllate	82.951	-
b) imprese collegate	609.149	-
c) imprese controllanti	-	-
d) altre imprese	1.495.371	-
Totale partecipazioni	2.187.471	-
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio	-	-
successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio	-	-
successivo	-	-
Totale crediti verso imprese controllate	-	-
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio	-	-
successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio	-	-
successivo	-	-
Totale crediti verso imprese collegate	-	-
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio	-	-
successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio	-	-
successivo	-	-
Totale crediti verso controllanti	-	-

RIMINI CONGRESSI SRL

d) verso altri		
	esigibili entro l'esercizio successivo	17.531
	esigibili oltre l'esercizio successivo	40.501
	Totale crediti verso altri	58.032
	Totale crediti	58.032
3) altri titoli		-
4) azioni proprie		-
	azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	-
	Totale immobilizzazioni finanziarie	2.245.503
	Totale immobilizzazioni (B)	300.261.815
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	90.196	-
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-
3) lavori in corso su ordinazione	-	-
4) prodotti finiti e merci	-	-
5) acconti	-	-
	Totale rimanenze	90.196
II - Crediti		
1) verso clienti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	15.507.840
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-
	Totale crediti verso clienti	15.507.840
2) verso imprese controllate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-
	Totale crediti verso imprese controllate	-
3) verso imprese collegate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-
	Totale crediti verso imprese collegate	-
4) verso controllanti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	-
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-
	Totale crediti verso controllanti	-
4-bis) crediti tributari		
	esigibili entro l'esercizio successivo	5.443.991
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-
	Totale crediti tributari	5.443.991
4-ter) imposte anticipate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	1.011.847
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-
	Totale imposte anticipate	1.011.847
5) verso altri		
	esigibili entro l'esercizio successivo	709.656
	esigibili oltre l'esercizio successivo	-
	Totale crediti verso altri	709.656
	Totale crediti	22.673.334
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazioni in imprese controllate		-
2) partecipazioni in imprese collegate		-
3) partecipazioni in imprese controllanti		-
4) altre partecipazioni		-
5) azioni proprie		-
	azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	-

RIMINI CONGRESSI SRL

6) altri titoli.	3.509	-
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	3.509	-
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	13.486.044	-
2) assegni	14.803	-
3) danaro e valori in cassa.	72.490	-
Totale disponibilità liquide	13.573.337	-
Totale attivo circolante (C)	36.340.376	-
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	2.024.528	-
Disaggio su prestiti emessi	-	-
Totale ratei e risconti (D)	2.024.528	-
Totale attivo	338.626.719	-
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	50.548.218	-
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	-	-
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari	-	-
Riserva ammortamento anticipato	-	-
Riserva per acquisto azioni proprie	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	-	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	-	-
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	9.000.000	-
Versamenti in conto capitale	-	-
Versamenti a copertura perdite	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-
Riserva avanzo di fusione	-	-
Riserva per utili su cambi	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
Riserve da condono fiscale:		
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;	-	-
Riserva da condono ex L. 7 agosto 1982, n. 516;	-	-
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413;	-	-
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.	-	-
Totale riserve da condono fiscale	-	-
Varie altre riserve	-	-
Riserva di conversione da consolidamento estero	-	-
Riserva di consolidamento	29.322.799	-
Totale altre riserve	38.322.799	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-2.244.724	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	-3.621.602	-
Accconti su dividendi	-	-
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	-3.621.602	-
Totale patrimonio netto	83.004.691	-
Patrimonio di terzi		
Capitale e riserve di terzi	80.451.129	-
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza di terzi	-85.966	-

RIMINI CONGRESSI SRL

Totale patrimonio di terzi	80.365.163	-
Totale patrimonio netto consolidato	163.369.854	-
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	167.803	-
2) per imposte, anche differite	1.919.259	-
di consolidamento per rischi e oneri futuri	-	-
3) altri	7.088.349	-
Totale fondi per rischi ed oneri	9.175.411	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	3.279.878	-
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale obbligazioni	-	-
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale obbligazioni convertibili	-	-
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso soci per finanziamenti	-	-
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	50.706.284	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	66.950.975	-
Totale debiti verso banche	117.657.259	-
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	14.285	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso altri finanziatori	14.285	-
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	383.820	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale acconti	383.820	-
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	25.878.216	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso fornitori	25.878.216	-
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	-	-
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	16.539	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso imprese controllate	16.539	-
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso imprese collegate	-	-
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso controllanti	-	-
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.303.510	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti tributari	1.303.510	-
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	770.036	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	770.036	-

RIMINI CONGRESSI SRL

14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.243.092	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale altri debiti	4.243.092	-
Totale debiti	150.266.757	-
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	12.534.819	-
Aggio su prestiti emessi	-	-
Totale ratei e risconti	12.534.819	-
Totale passivo	338.626.719	-

Conti d'ordine

	2010-12-31	2009-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	17.288.283	-
Totale conti d'ordine	17.288.283	-

Conto economico

	2010-12-31	2009-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	76.415.501	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	40.195	-
altri	831.164	-
Totale altri ricavi e proventi	871.359	-
Totale valore della produzione	77.286.860	-
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	5.017.976	-
7) per servizi	41.536.319	-
8) per godimento di beni di terzi	1.425.335	-
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	11.793.137	-
b) oneri sociali	3.605.175	-
c) trattamento di fine rapporto	883.778	-
d) trattamento di quiescenza e simili	6.335	-
e) altri costi	180.052	-
Totale costi per il personale	16.468.477	-
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.474.333	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	7.274.247	-
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	484.024	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	9.232.604	-
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	10.467	-
12) accantonamenti per rischi	1.883.419	-
13) altri accantonamenti	168.219	-
14) oneri diversi di gestione	1.228.000	-
Totale costi della produzione	76.970.816	-
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	316.044	-
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	28	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	10.577	-
da imprese collegate	147.445	-
da imprese controllanti	-	-
altri	87.971	-
Totale proventi diversi dai precedenti	245.993	-
Totale altri proventi finanziari	246.021	-

RIMINI CONGRESSI SRL

17) interessi e altri oneri finanziari		
a) imprese controllate	1.784	-
a) imprese collegate	-	-
a) imprese controllanti	-	-
altri	2.058.391	-
Totale interessi e altri oneri finanziari	2.060.175	-
17-bis) utili e perdite su cambi	-606	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-1.814.760	-
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	98.830	-
con il metodo del patrimonio netto	-	-
altre	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	98.830	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	304.800	-
con il metodo del patrimonio netto	-	-
altre	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	304.800	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-205.970	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	633.437	-
Totale proventi	633.437	-
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	-
altri	490.792	-
Totale oneri	490.793	-
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	142.644	-
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.981.775	-
imposte differite	163.751	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	2.145.526	-
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-3.707.568	-
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza di terzi	-85.966	-
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza per il gruppo	-3.621.602	-

RIMINI CONGRESSI SRL

Registro Imprese: 03599070400
Numero REA: 300059

RIMINI CONGRESSI SRL

Sede Legale: Via Sigismondo n.28 - 47921 Rimini (RN)
Capitale Sociale: € 50.548.218,00 i.v.

Allegato n.1 al bilancio consolidato al 31/12/2010

Elenco delle imprese incluse nel consolidamento con il metodo integrale ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.127/91 al 31/12/2010

Denominazione sociale	Sede	Capitale sociale	Soci	Quota cons. %
		Valuta	Importo	
SOC. DEL PALAZZO DEI CONGRESSI SPA	Rimini	Euro	49.497.200 RIMINI CONGRESSI SRL	88,799
RIMINI FIERA SUB-CONSOLIDATO	Rimini	Euro	42.294.067 RIMINI CONGRESSI SRL	52,560

RIMINI CONGRESSI SRL

Registro Imprese: 03599070400
Numero REA: 300059

RIMINI CONGRESSI SRL

Sede Legale: Via Sigismondo n.28 - 47921 Rimini (RN)
Capitale Sociale: € 50.548.218,00 i.v.

Allegato n.2 al bilancio consolidato al 31/12/2010

Elenco di altre partecipazioni in imprese controllate e collegate

Denominazione sociale	Sede	Quota di partecipazione	Valore di bilancio al 31-12-2010
Rimini Trade Fair Inc.	Chicago USA	100%	13.265
Exhi.Co Srl	Modena	100%	69.686
Fairsystem International Exhibition Services S.p.A.	Bologna	30%	417.910
Fitness Festival International S.r.l. in liquidazione	Perugia	50%	29.218
Promotoscana S.r.l. (già Exosystem S.r.l.)	Firenze	30%	156.205
Eventi Oggi S.r.l.	Cesena	30%	5.815

RIMINI CONGRESSI SRL

Registro Imprese: 03599070400
Numero REA: 300059

RIMINI CONGRESSI SRL

Sede Legale: Via Sigismondo n.28 - 47921 Rimini (RN)
Capitale Sociale: € 50.548.218,00 i.v.

Allegato n.3 al bilancio consolidato al 31/12/2010

Elenco di partecipazioni in altre imprese

Denominazione sociale	Sede	Quota di partecipazione	Valore di bilancio al 31-12-2010
Aeradria S.p.A.	Rimini	11,67%	1.443.726
UNI.RIMINI S.p.A.	Rimini	5%	51.645

RIMINI CONGRESSI SRL

Registro Imprese: 03599070400
Numero REA: 300059

RIMINI CONGRESSI SRL

Sede Legale: Via Sigismondo n.28 - 47921 Rimini (RN)
Capitale Sociale: € 50.548.218,00 i.v.

Allegato n.4 al bilancio consolidato al 31/12/2010

Prospetto di raccordo tra il risultato netto e il patrimonio netto della consolidante e i rispettivi valori risultanti dal bilancio consolidato

Il patrimonio netto consolidato di gruppo e il risultato economico consolidato di gruppo al 31/12/2010 sono riconciliati con quelli della controllante come segue:

	Patrimonio netto	Risultato
Patrimonio netto e risultato dell'esercizio come riportati nel bilancio d'esercizio della società controllante	56.335.467	(1.217.431)
Rettifiche operate in applicazione ai principi contabili		
Eliminazione del valore di carico delle partecipazioni consolidate:		
a) differenza tra valore di carico e valore pro-quota del patrimonio netto	29.478.699	
b) risultati pro-quota conseguiti dalle partecipate	(2.404.171)	(2.404.171)
c) plus/minusvalori attribuiti alla data di acquisizione delle partecipate	249.406	
d) differenza da consolidamento		
Eliminazione degli effetti di operazioni compiute tra società consolidate	(405.304)	
Patrimonio netto e risultato d'esercizio di pertinenza del gruppo	83.004.691	(3.621.602)
Patrimonio netto e risultato d'esercizio di pertinenza di terzi	80.365.163	(85.966)
Patrimonio sociale e risultato netto consolidati	163.369.854	(3.707.568)

RIMINI CONGRESSI SRL

"Il sottoscritto Temeroli Maurizio, consapevole delle conseguenze penali previste all'art.76 del D.P.R. n.445/00, dichiara che il presente documento costituisce copia integralmente corrispondente ai documenti conservati presso la società."

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Rimini autorizzata con provvedimento Prot.N.10294 del 27/03/2001 del Ministero delle Finanze - Dipartimento delle Entrate - Ufficio delle Entrate di Rimini."

RIMINI CONGRESSI SRL

Registro Imprese: 03599070400
Numero REA: 300059

RIMINI CONGRESSI SRL

Sede Legale: Via Sigismondo n.28 - 47921 Rimini (RN)
Capitale Sociale: € 50.548.218,00 i.v.

Nota integrativa al bilancio consolidato chiuso il 31/12/2010

Premessa

Signori Soci, questo è il primo bilancio consolidato redatto dalla Vostra società in quanto a seguito del conferimento delle azioni di Rimini fiera S.p.A. ricevuto nel corso dell'esercizio 2010 è rientrata nelle previsioni degli artt. 25 e seguenti del D. Lgs. 127/91.

Attività svolte e fatti di rilievo riguardanti il Gruppo

Il gruppo che vede al vertice la Vostra società sviluppa la propria attività nei settori fieristico e congressuale attraverso Rimini Fiera S.p.A. e le società da questa controllate e/o partecipate mediante le quali esercita anche attività accessorie e complementari a quella principale; inoltre l'attività congressuale è esercitata anche attraverso la Società del Palazzo dei Congressi s.p.a. che ha per oggetto la realizzazione del nuovo centro congressi di Rimini.

Criteri di formazione

Il bilancio consolidato costituito da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa è stato redatto in conformità al dettato dell'art. 29 del d.lgs. 127/91, come risulta dalla presente nota integrativa, predisposta ai sensi dell'art. 38 dello stesso decreto.

Tra gli allegati vengono inclusi i prospetti di raccordo tra il risultato netto e il patrimonio netto della consolidante e i rispettivi valori risultanti dal bilancio consolidato.

Questo bilancio consolidato è il primo che viene predisposto in applicazione dell'art. 46 del d.lgs. 127/91 e come tale non può essere raffrontato con il precedente

Gli importi presenti sono espressi in Euro..

Con la presente nota integrativa si mettono in evidenza i dati e le informazioni previste dall'art. 38 dello stesso decreto.

Area e metodi di consolidamento

Il bilancio consolidato trae origine dai bilanci d'esercizio di RIMINI CONGRESSI SRL (Capogruppo), della Società del Palazzo dei Congressi S.p.A. e dal bilancio consolidato di Rimini Fiera S.p.A., bilancio che la stessa società redige secondo gli schemi e i criteri del d.lgs. 127/91; tale ultimo bilancio è stato opportunamente rettificato per eliminare le elisioni conseguenti al rapporto partecipativo che Rimini Fiera S.p.A. ha nella sua collegata Società del Palazzo dei Congressi S.p.A. e ciò in virtù della differente area di consolidamento che interessa il presente bilancio consolidato rispetto a quella del bilancio consolidato di Rimini Fiera S.p.A..

RIMINI CONGRESSI SRL

Si precisa che la partecipazione del Gruppo nella Società del Palazzo dei Congressi S.p.A. è detenuta sia attraverso la capogruppo (63,71%) che attraverso Rimini Fiera S.p.A. (25,08); la quota di possesso è stata determinata considerando anche i versamenti in conto futuro aumento di capitale sociale effettuati dai soci.

I bilanci delle Società incluse nell'area di consolidamento sono assunti con il metodo integrale; l'elenco di queste Società viene dato in allegato.

Per il consolidamento sono stati utilizzati i bilanci delle singole Società, già approvati dalle Assemblee o dai Consigli di amministrazione; non si sono rese necessarie riclassifiche e rettifiche in quanto i principi contabili e i criteri adottati dal Gruppo sono omogenei.

Il bilancio consolidato di Rimini Fiera S.p.A. opportunamente rettificato è il risultato del consolidamento delle società dalla stessa partecipate e consolidate con differenti metodi di seguito descritti.

Le società di seguito elencate, partecipate direttamente o indirettamente con quote superiori al 50% sono state consolidate con il **metodo integrale**:

Fiera Servizi S.r.l., costituita e attualmente posseduta al 100% da Rimini Fiera, attiva nella fornitura di servizi per l'attività fieristica, servizi di gestione Risorse Umane e nella gestione dei parcheggi presso i siti di proprietà di Rimini Fiera.

Convention Bureau della Riviera di Rimini S.r.l., costituita e attualmente posseduta al 72,82% da Rimini Fiera, si occupa della promozione, del coordinamento, dell'organizzazione e della commercializzazione di servizi congressuali e convegnistici che si tengono presso il Palazzo dei Congressi di Rimini, con la possibilità di gestione di attività congressuali anche presso altri Palacongressi e della elaborazione di studi e rapporti sull'andamento dell'attività congressuale a carattere locale e nazionale. Dal 1° gennaio 2006, attraverso l'affitto dello specifico ramo d'azienda dalla Società del Palazzo dei Congressi S.p.A., acquistato poi nel corso del 2008, provvede anche alla gestione del centro congressuale, gestione fino ad allora svolta da Rimini Fiera, proprietaria del bene. E' la società che gestirà il Nuovo Palacongressi di Rimini.

TTG Italia S.p.A., controllata al 96% da Rimini Fiera, società operante nel settore del turismo *business to business* attraverso l'edizione di riviste specializzate, l'editoria e servizi su web e l'organizzazione di fiere ed eventi.

Exmedia S.r.l. costituita con una quota del 95% dalla controllata TTG Italia con lo scopo di gestire una manifestazione ed eventi nel mercato del turismo congressuale.

Promospazio S.r.l., controllata indirettamente al 95% tramite Fiera Servizi, opera nel campo degli allestimenti fieristici e della pubblicità.

Summertrade S.r.l., controllata indirettamente tramite Fiera Servizi con una quota del 53%, opera nel campo della ristorazione, del banqueting sia presso il quartiere fieristico ed il palacongressi, di cui è concessionaria esclusiva del servizio, sia con altri punti vendita, ristoranti e mense aziendali.

Prime Servizi S.r.l., costituita nel corso del 2005 da Fiera Servizi con una quota del 51% (quindi controllata indirettamente), opera nel campo della commercializzazione dei servizi di pulizia e di facchinaggio.

Vigilanza Malatestiana S.r.l., posseduta al 100% da Prime Servizi, quindi controllata indirettamente, è stata costituita a fine del 2009 con lo scopo di fornire servizi di vigilanza.

Le società di seguito elencate, partecipate direttamente o indirettamente con quote inferiori al 50% sono state consolidate con il **metodo del patrimonio netto**:

RIMINI CONGRESSI SRL

Fairsystem S.r.l., partecipata al 30% da Rimini Fiera, attiva nei servizi fieristici e nella promozione e organizzazione di eventi all'estero.

Promotoscana S.r.l. (già Exposystem S.r.l.), partecipata indirettamente al 30% attraverso Exmedia, è proprietaria dell'azienda titolare della manifestazione BTC International condotta in affitto dalla stessa Ex Media.

Eventioggi S.r.l., partecipata indirettamente al 30% attraverso Prime Servizi, è attiva nel settore dell'ideazione e organizzazione di eventi.

Exhi.Co S.r.l., società esclusa dall'area di consolidamento a seguito della sua messa in liquidazione nell'aprile del 2010.

La partecipazione posseduta da Rimini Fiera S.p.A. in **Rimini Trade Fair**, società con sede in Chicago, Illinois, è stata esclusa dall'area di consolidamento ai sensi dell'art. 28 comma 2, punto a) del D. Lgs. 127/91 in quanto ritenuta irrilevante ai fini della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico del gruppo.

Le partecipazioni in Altre imprese comprendono **Aeradria S.p.A.**, società che gestisce l'aeroporto Federico Fellini di Rimini, nella quale il gruppo detiene una partecipazione superiore all'11% attraverso le società Rimini Fiera S.p.A. e Società del Palazzo dei Congressi S.p.A. e **UNI RIMINI S.p.A.** detenuta al 5% dalla controllata Rimini Fiera S.p.A..

Criteri di consolidamento

Il valore contabile delle partecipazioni in Società controllate viene eliminato contro la corrispondente frazione di patrimonio netto.

Le differenze risultanti dalla eliminazione sono attribuite alle singole voci di bilancio che le giustificano e, per il residuo, se positivo, alla voce dell'attivo immobilizzato denominata "Differenza da consolidamento" o detratte dalle riserve di consolidamento del passivo.

Se negativa, la differenza residua viene iscritta nella voce del patrimonio netto "Riserva di consolidamento" o in apposito "Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri", in osservanza del criterio dell'art. 33, comma 3, del d.lgs. 127/91.

Si precisa che a seguito dell'annullamento del valore contabile della partecipazione detenuta Rimini Fiera S.p.a. con la corrispondente frazione di patrimonio netto, la differenza negativa di Euro 29.322.407 è stata allocata alla voce del passivo denominata "Riserva di consolidamento" mentre la differenza positiva pari ad Euro 249.406 derivante dall'annullamento del valore contabile della partecipazione detenuta nella Società del palazzo dei congressi S.p.a. è stata allocata a riduzione del patrimonio netto in quanto rappresentativa delle perdite di esercizi precedenti sofferte dalla società.

Le quote di patrimonio netto di competenza di azionisti terzi sono iscritte nell'apposita voce dello stato patrimoniale. Nel conto economico viene evidenziata separatamente la quota di risultato di competenza di terzi.

I rapporti patrimoniali ed economici tra le Società incluse nell'area di consolidamento sono totalmente eliminati. Gli utili e le perdite emergenti da operazioni tra Società consolidate, che non siano realizzati con operazioni con terzi, vengono eliminati.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del consolidato chiuso al 31/12/2010 sono sostanzialmente quelli utilizzati nel bilancio d'esercizio dell'impresa controllante che redige il bilancio consolidato i quali sono omogenei con quelli adottati dalle imprese controllate.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza, competenza e prospettiva della continuazione dell'attività.

In particolare, i criteri di valutazione adottati sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo d'acquisto, maggiorato degli oneri di diretta imputazione e ridotto del valore dell'ammortamento calcolato in quote costanti in proporzione alla diminuzione della possibilità della loro utilizzazione o della loro residua utilità.

I criteri di ammortamento e i coefficienti applicati non sono stati modificati rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni immateriali sono state classificate e valutate in conformità a quanto disposto dal Principio Contabile n. 24.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, maggiorato del valore di eventuali rivalutazioni ed al netto dei rispettivi fondi di ammortamento. Gli ammortamenti sono stati calcolati a quote costanti, in base alla vita utile stimata dei cespiti, tendendo conto della residua possibilità di utilizzazione economica nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 2426 del Codice Civile. Pertanto le quote di ammortamento sono rappresentative della partecipazione dei cespiti al processo produttivo e alla formazione dei ricavi.

I beni entrati in funzione nel corso dell'esercizio sono ammortizzati dal momento in cui sono disponibili e pronti per l'uso. A tal fine i coefficienti di ammortamento sono rapportati alla frazione d'anno corrispondente.

Le spese di manutenzione aenti efficacia conservativa sono imputate integralmente al conto economico nell'esercizio in cui sono sostenute, mentre quelle aenti natura incrementativa sono attribuite al cespote cui si riferiscono.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni in società controllate non consolidate integralmente e collegate sono valutate, ove vi siano i presupposti, con il metodo del patrimonio netto. Le partecipazioni in altre società sono valutate sulla base del costo di acquisto o di sottoscrizione. Tale valore è eventualmente rettificato per riflettere i decrementi del patrimonio netto delle singole società a seguito di perdite di valore risultanti dall'ultimo bilancio approvato, ritenute di natura durevole.

Rimanenze

Le rimanenze di magazzino sono iscritte al costo di acquisto ovvero al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato, se minore.

Crediti

I crediti sono esposti al loro presumibile valore di realizzazione sulla base dell'esame della situazione di solvibilità dei debitori. Il valore dei crediti iscritti nell'attivo è al netto dei relativi fondi rettificativi.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti rappresentano quote di costi o proventi comuni a due o più esercizi; essi sono stati iscritti secondo il principio della competenza temporale ed economica che corrella costi e ricavi dell'esercizio.

Costi e ricavi anticipati

I costi e ricavi anticipati di competenza di esercizi successivi sono iscritti in ottemperanza al principio di correlazione tra costi e ricavi di competenza.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri, appostati nel passivo patrimoniale, sono stanziati per coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, dei quali, alla data di chiusura dell'esercizio, sono indeterminati l'ammontare o la data di sopravvenienza, per i quali gli stanziamenti ai fondi per rischi ed oneri riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione. Nella valutazione si è tenuto conto dei fatti di cui si è venuti a conoscenza anche dopo la chiusura dell'esercizio e sino alla data di redazione del presente bilancio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto è calcolato sulla base dell'art. 2120 Codice Civile, così come modificato dalla L. 297/82, e alla luce dei contratti collettivi di lavoro, nazionali e aziendali, in essere. Il valore esposto in bilancio è al netto degli anticipi già erogati.

Debiti

Sono iscritti al valore nominale.

Criteri di conversione per operazioni in valuta estera

Le operazioni in valuta estera sono convertite al tasso di cambio in vigore al momento della loro effettuazione, conformemente all'art. 2425 bis del Codice Civile. Gli utili e le perdite su cambi vengono contabilizzati a conto economico al momento dell'effettiva estinzione del credito o del debito in valuta estera. Conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, n. 8 bis del Codice Civile e dal Principio Contabile n. 26, a fine periodo i debiti o i crediti in valuta sono iscritti al cambio a pronti della data di chiusura dell'esercizio con addebito o accredito al conto economico degli utili o perdite da conversione. L'eventuale utile netto deve essere accantonato in apposita riserva non distribuibile fino al momento dell'effettivo realizzo.

Conti d'ordine

Gli impegni ed i conti d'ordine sono esposti al loro valore nominale tenendo conto degli impegni e dei rischi in essere alla chiusura dell'esercizio.

Costi e ricavi

I ricavi per la vendita dei beni e per la prestazione dei servizi sono riconosciuti, rispettivamente, al momento del passaggio della proprietà che normalmente coincide con la spedizione, per i beni, ed al momento dell'ultimazione della

RIMINI CONGRESSI SRL

prestazione, per i servizi. I costi relativi sono contabilizzati secondo il principio della competenza economica.

I ricavi e costi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Imposte sul reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono determinate in base ad una prudenziale interpretazione delle vigenti norme tributarie. Si rende inoltre noto che, a decorrere dall'esercizio 2005, Rimini Fiera S.p.a. e alcune società controllate hanno esercitato l'opzione per il regime fiscale del consolidato fiscale nazionale, che consente di determinare l'Ires su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica degli imponibili positivi e negativi delle singole società partecipanti, congiuntamente alla società consolidante. Nel bilancio consolidato si è quindi provveduto ad elidere i rapporti di credito e debito tra le società consolidate emersi dall'applicazione del regime impositivo del consolidato nazionale.

Le imposte differite e anticipate sono calcolate sulle differenze temporanee tra il valore attribuito ad attività e passività secondo i criteri civilistici ed il valore loro attribuito ai fini fiscali, applicando le aliquote di imposta in vigore al momento in cui le differenze temporanee si riverseranno, apportando, di conseguenza, opportuni aggiustamenti in caso di variazioni delle aliquote. Inoltre le imposte anticipate sono calcolate sul beneficio fiscale potenziale connesso a perdite fiscalmente riportabili nei successivi esercizi.

Le attività per imposte anticipate sono rilevate nel rispetto del principio della prudenza e solo se vi è la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili che hanno portato all'iscrizione delle imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Dati sull'occupazione

Si segnala separatamente per categorie il numero medio suddiviso dei dipendenti delle imprese incluse nel consolidamento con il metodo integrale.

	31/12/2010
Organico	
Dirigenti	7
Quadri	12,5
Impiegati	177,8
Operai	149
	346,3

Costi di impianto e ampliamento

La composizione della voce è la seguente.

Descrizione costi	31/12/2010
Costituzione	
Trasformazione	
Fusione	
Aumento capitale sociale	
Altri	57.950
Totale	57.950

RIMINI CONGRESSI SRL

La voce si riferisce quasi esclusivamente ai valori iscritti nel bilancio della controllata Società del palazzo dei Congressi S.p.a..

Costi di ricerca, sviluppo e pubblicità

La composizione della voce è la seguente.

Descrizione costi	31/12/2010
Ricerca e sviluppo	5.130
Pubblicità	146.250
Totale	151.380

Oneri finanziari capitalizzati

Nell'esercizio sono stati imputati oneri finanziari alle seguenti voci dell'attivo.

Descrizione	Importo
Interessi capitalizzati nell'esercizio	599.817
Totale	599.817

Trattasi degli oneri finanziari capitalizzati alla voce immobilizzazioni in corso che accoglie i costi di realizzazione del Nuovo Centro Congressi.

Crediti

I saldi dei crediti consolidati, dopo l'eliminazione dei valori intragruppo, sono così suddivisi secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	15.507.840			15.507.840
Verso imprese controllate				
Verso imprese collegate				
Verso controllanti				
Per crediti tributari	5.443.991			5.443.991
Per imposte anticipate	1.011.847			1.011.847
Verso altri	709.656			709.656
	22.673.334			22.673.334

I crediti verso clienti si riferiscono per circa 15 milioni di Euro ai crediti vantati da Rimini Fiera S.p.a. e le sue controllate.

Tra i crediti tributari rientrano 2,8 milioni di credito Iva a rimborso della Società del Palazzo dei congressi S.p.a. e circa 1,2 mln quale credito di imposta in misura pari all'imposta sostitutiva a suo tempo corrisposta per la rivalutazione, divenuta inefficace al 31-12-2010, delle aree fabbricabili di Rimini Fiera S.p.a..

Ratei e risconti attivi

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Risconti attivi Rimini Fiera S.p.a.	720.125
Costi anticipati di competenza es. successivi	1.222.920
Rimini Fiera S.p.a.	
Altri di ammontare non apprezzabile	81.483
Totale	2.024.528

RIMINI CONGRESSI SRL

Fondi per rischi ed oneri - altri

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Rimini fiera S.p.a.	704.930
Società del palazzo dei congressi S.p.a.	6.383.419
Totale	7.088.349

Il fondo iscritto dalla Società del palazzo dei congressi S.p.A. si riferisce ai rapporti in essere con il General Contractor per la realizzazione del centro congressi di Rimini ed accoglie sia l'entità massima delle riserve ritenute fondate che l'entità di opere male eseguite che si ritiene di non dovere corrispondere.

Debiti

I debiti consolidati, dopo l'eliminazione dei valori intragruppo, sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche	50.706.284	66.950.975		117.657.259
Debiti verso altri finanziatori	14.285			14.285
Acconti	383.820			383.820
Debiti verso fornitori	25.878.216			25.878.216
Debiti verso imprese controllate	16.539			16.539
Debiti tributari	1.303.510			1.303.510
Debiti verso istituti di previdenza	770.036			770.036
Altri debiti	4.243.092			4.243.092
Totale	83.315.782	66.950.975		150.266.757

Si riporta di seguito il commento all'esposizione debitoria verso le banche delle singole società:

Rimini Congressi Srl

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2010 è relativo al mutuo passivo erogato dall'istituto di credito "Unicredit Corporate Banking" in data 22/6/2010 dell'importo di euro 46.500.000,00 con scadenza al 31.12.2029.

Ai sensi dell'art. 2427 n. 6 si precisa che il predetto debito è assistito da pegno sulle azioni di proprietà sociale rappresentanti il 52,56% della società partecipata Rimini Fiera S.p.A..

Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati

Ai sensi dell'art. 2427-bis, comma 1, punto 1) del Codice civile sono indicati di seguito il fair value e le informazioni sull'entità e sulla natura degli strumenti finanziari derivati in essere al 31 dicembre 2010.

Si specifica che la società ha in essere un contratto di "Interest Rate Swap" avente le seguenti caratteristiche:

Banka Referente: Unicredit Corporate Banking;
Data operazione: 8/10/2010
Data iniziale: 31/12/2012
Scadenza finale: 31/12/2019
Importo di riferimento (nozionale) 21.007.452,09
Mark To Market (MTM) al 31/12/2010 751.337,95

Come detto più sopra tale contratto rappresenta uno strumento di copertura contro il

RIMINI CONGRESSI SRL

rischio di oscillazione del tasso variabile relativo a parte del mutuo stipulato con la stessa banca emittente.

Si precisa che i dati sono forniti dalla Banca medesima la quale ha altresì comunicato che alla data del 01 aprile 2011, in conseguenza dell'oscillazione dei tassi, il valore MTM di detto strumento di copertura ammonta ad €uro 978.606,84.

Rimini fiera_sub-consolidato

Al termine dell'esercizio 2010 i mutui rappresentano il 61,6% dell'indebitamento bancario del Gruppo. La restante parte è costituita da linee a breve termine da utilizzarsi attraverso le forme tecniche del denaro caldo o dello scoperto di appositi conti correnti di finanziamento. I tassi sono variabili e legati all'euribor con spread compresi tra i 45 e i 220 basis points. Il mantenimento di un'importante quota di debito a breve termine è essenziale per l'ottimizzazione del livello del debito nel corso dell'anno, caratterizzato da flussi di incasso e pagamento molto stagionali. Il mutuo concesso da Banca OPI (confluì in Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo - Gruppo Intesa SanPaolo) in pool con CARIM e Mediocredito di Roma (ora rientrata nella galassia Unicredit), il cui debito residuo al 31/12/2010 ammonta a euro 15.100.431 e il cui rimborso terminerà nel 2016 (tasso Euribor 6 mesi + 0,29%; liquidazione semestrale degli interessi), è assistito da ipoteca sull'immobile di Via Emilia 155. Il mutuo con Unicredit Corporate Banking (euribor 6m +60 bp), il cui debito residuo ammonta ad euro 4.342.239, verrà completamente estinto nel 2014. Il mutuo è garantito da ipoteca di secondo grado sui beni della società in Via Emilia 155. Il mutuo Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo - Gruppo Intesa SanPaolo (euribor + 45 basis points, scadenza 2021), il cui debito residuo ammonta a euro 7.509.624, è assistito da ipoteca di terzo grado sul quartiere fieristico di via Emilia. Infine nel corso dell'esercizio la società Vigilanza Malatestiana ha contratto un mutuo con la Banca Popolare di Ancona, il cui debito residuo ammonta a euro 48.469 e il cui rimborso terminerà ad ottobre 2013.

A parziale copertura del rischio economico a cui andrebbe incontro la Capogruppo in caso di crescita dei tassi di interesse, sono state concluse dalla stessa delle operazioni di copertura finanziaria del rischio di variazioni del tasso di interesse tramite operazioni di contratti derivati non speculativi. Al 31/12/2010 rimane in essere una sola operazione di copertura per un valore nominale totale di circa 2,1 milioni di euro il cui fair value al 31/12/2010 è negativo per euro 85.437. Per gli effetti sul conto economico di tali operazioni di copertura e per maggiori dettagli si rimanda all'analisi degli oneri e proventi finanziari e alla relazione sulla gestione. Il debito verso banche

Società del palazzo dei congressi s.p.a.

I debiti verso Banche al 31/12/2010 risultano così costituiti:

Descrizione	Importo
Debito Verso MPS per Mutuo ipotecario (quota tirata al 31/12/10)	23.141.559
BNL anticipo credito Iva a rimborso	1.533.097
BNL anticipo credito IVA in maturazione	3.500.000

Il debito verso MPS per il mutuo ipotecario contratto per Euro 28.000.000,00 ma utilizzato, alla data del 31/12/2010 per Euro 23.141.558, è garantito da ipoteca di primo grado sull'immobile in corso di ultimazione sito in Rimini Via della Fiera.

I debiti verso fornitori si riferiscono per circa 15 milioni di Euro ai debiti commerciali di Rimini Fiera S.p.a. e per €uro 11 milioni circa all'importo dei debiti

RIMINI CONGRESSI SRL

della società del Palazzo dei Congressi S.p.a. principalmente nei confronti del General contractor.

Ratei e risconti passivi

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Rimini Fiera S.p.a.	12.534.819
Totale	12.534.819

Si riferiscono per Euro 4,3 mln alla quota del contributo erogato dalla Regione Emilia-Romagna per la realizzazione del Nuovo Quartiere Fieristico non ancora imputata a conto economico e per Euro 7,6 a ricavi fatturati nel 2010 ma afferenti manifestazioni fieristiche di competenze di anni successivi.

Impegni non indicati in calce allo stato patrimoniale

Gli impegni esprimono principalmente l'ammontare delle fideiussioni rilasciate dalla società del palazzo dei congressi s.p.a.; sono relativi precisamente ad una fidejussione bancaria rilasciata a garanzia del pagamento degli oneri concessori sul costo di costruzione per Euro 2.148.893 e alle fideiussioni relative al rimborso del credito Iva.

Ricavi per categoria di attività

Categoria	31/12/2010
Rimini Fiera S.p.a.	76.394.522
Società del palazzo dei congressi s.p.a.	70.979
Totale	76.465.501

Interessi e altri oneri finanziari

Descrizione	Ammontare
Verso imprese controllate	1.784
Interessi bancari	2.058.391
Totale	2.060.175

Proventi e oneri straordinari

La composizione della voce è la seguente.

Descrizione	Ammontare
Varie	633.437
Totale Proventi	633.437
Varie	(490.793)
Totale Oneri	(490.793)
Totale Proventi e Oneri	142.644

RIMINI CONGRESSI SRL

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
2.145.526		2.145.526
Saldo al 31/12/2010		
Imposte		
Imposte correnti:	1.981.775	
Imposte differite (anticipate)	163.751	
	2.145.526	

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Non sono stati emessi strumenti finanziari.

Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, punto o-ter) del D.Lgs n. 127/1991 si segnala che il Gruppo ha in essere strumenti finanziari di copertura del rischio di tasso le cui caratteristiche sono state più sopra specificatamente dettagliate.

Informazioni relative alle immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore

superiore al fair value

Nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per un valore superiore al loro *fair value*.

Informazioni relative a patrimoni destinati a uno specifico affare

Ai sensi dell'articolo 2427 n. 20) si segnala che non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

Il gruppo non ha concluso con parti correlate operazioni di importo rilevante e a non normali condizioni di mercato.

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni relative ai compensi spettanti al Revisore legale

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal Revisore legale e/ o dalla Società di Revisione legale delle

RIMINI CONGRESSI SRL

società del Gruppo:

- corrispettivi spettanti per la revisione legale dei conti : Euro 52.522
- corrispettivi spettanti per gli altri servizi di verifica svolti: Euro 2.114.

Con riferimento alla consolidante si precisa che la revisione legale è affidata al collegio sindacale il cui compenso è determinato unitariamente per le funzioni svolte; non è pertanto possibile individuare la quota riferibile alla funzione della sola revisione legale.

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti ai membri del Collegio sindacale della controllante; si precisa che non sono previsti compensi per gli amministratori della controllante.

Qualifica	Compenso
Amministratori	0
Collegio sindacale	26.208
Totale	

Il presente bilancio consolidato, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili della controllante e alle informazioni trasmesse dalle imprese incluse nel consolidamento.

Si allegano al bilancio consolidato:

- l'elenco delle imprese incluse nel consolidamento col metodo integrale ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 127/91;
- il prospetto di raccordo tra il risultato netto e il patrimonio netto della consolidante e i rispettivi valori risultanti dal bilancio consolidato.

Rimini, 30 maggio 2011

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Temeroli Maurizio)

"Il sottoscritto Temeroli Maurizio, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico e la presente nota integrativa in formato PDF/A sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società."

"Il sottoscritto Temeroli Maurizio, consapevole delle conseguenze penali previste all'art.76 del D.P.R. n.445/00, dichiara che il presente documento costituisce copia integralmente corrispondente ai documenti conservati presso la società."

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Rimini autorizzata con provvedimento Prot.N.10294 del 27/03/2001 del Ministero delle Finanze - Dipartimento delle Entrate - Ufficio delle Entrate di Rimini."

RIMINI CONGRESSI SRL

Registro Imprese: 03599070400
Numero REA: 300059

RIMINI CONGRESSI SRL

Sede Legale: Via Sigismondo n.28 - 47921 Rimini (RN)
Capitale Sociale: € 50.548.218,00 i.v.

Relazione sulla gestione del bilancio consolidato al 31/12/2010

Cenni sul Gruppo e sulla sua attività - differenziazione nei settori

Il gruppo Rimini Congressi sviluppa la propria attività nei settori fieristico e congressuale attraverso Rimini Fiera S.p.A. e le società da questa controllate e/o partecipate; in particolare l'attività congressuale è esercitata oltre che dalla società Convention Bureau della Riviera di Rimini, controllata da Rimini Fiera S.p.A. anche dalla Società del Palazzo dei Congressi s.p.a., controllata direttamente dalla Vostra società, che ha per oggetto la realizzazione del nuovo centro congressi di Rimini.

Cenni sulla evoluzione economica generale - suoi aspetti e condizionamenti sulla situazione globale del Gruppo

Con riferimento all'evoluzione economica generale nei settori in cui opera la società è necessario segnalare quanto segue.

Settore Fieristico

Dopo le difficoltà manifestate dal settore già nell'esercizio 2009, caratterizzato a livello europeo da un calo marcato sia in termini di fatturato che in termini di metri quadri espositivi, anche il 2010, in base ai dati preconsuntivi esaminati da UFI, è caratterizzato da una ulteriore contrazione del mercato, anche se meno forte che nel 2009.

Del resto il ritardo rispetto al ciclo economico è una caratteristica del mercato fieristico poiché la partecipazione agli eventi è generalmente pianificata con largo anticipo e gli effetti della crisi economica e della ripresa si riverberano sull'attività con un certo ritardo come dimostra il fatto che l'anno 2008, anno di inizio della recessione economica con le crisi finanziarie dell'autunno, è stato fieristicamente un anno eccezionale.

Nel nostro Paese la crisi del mercato fieristico ha caratteri più strutturali che si sommano a quelli congiunturali. L'abbondanza di offerta di spazi espositivi e di manifestazioni ha incrementato la pressione competitiva con una conseguente contrazione generalizzata dei margini; le minori disponibilità di budget promozionali delle aziende hanno spinto i decisori a razionalizzare la presenza alle manifestazioni fieristiche sia in termini di spazi che in termini di manifestazioni cui partecipare accentuando le difficoltà delle manifestazioni non leader del proprio mercato.

Settore Congressuale

Il settore congressuale, diversamente da quello fieristico, a livello mondiale ha ricominciato a crescere dopo la crisi del 2009 e ha registrato, nel corso del 2010, incrementi sia nel numero di partecipanti (+5%) sia nel numero di eventi (+3%);

RIMINI CONGRESSI SRL

la permanenza media dei congressisti nella destinazione è tornata sui valori fisiologici precedenti la crisi e le presenze congressuali sono aumentate dell'8%. Il Future Watch 2011, che analizza l'andamento del mercato internazionale degli incontri associativi e degli eventi corporate sulla base di un sondaggio condotto presso un campione di 459 esperti di settore a livello mondiale, evidenzia una ripresa di partecipazione, numero e durata degli incontri, mentre indicatori economici come il budget a disposizione e la spesa per meeting registrano ancora dei cali. La stessa indagine prevede per il 2011 una ripresa di quasi tutti gli indicatori di produttività, dopo il calo del 2009 e la lenta ripresa del 2010: si stima che il numero degli incontri crescerà dell'8%, il numero dei partecipanti del 2% e risaliranno anche gli indicatori economici come il budget destinato all'evento (+2%) e la spesa per il meeting (+5%), che nel 2010 si erano mantenuti negativi.

La tendenza della domanda congressuale *sul mercato italiano* è nettamente peggiore di quella prevalente nel resto del mondo: le presenze congressuali si sono ridotte in misura rilevante nel corso del 2010: - 9,38% per i convegni in senso stretto e -11,20% per gli incontri in senso lato. I congressi internazionali hanno abbandonato ulteriormente l'Italia: le presenze di congressisti stranieri nel nostro paese hanno subito, nel periodo gennaio-novembre 2010, flessioni a due cifre (-10,97%) nonostante la ripresa che si registra sul mercato internazionale³. La marca Italia sul mercato mondiale ha quindi un posizionamento debole e, nell'ultimo anno, ha perso segmenti della domanda congressuale mondiale; la quota di mercato congressuale dell'Italia, già poco significativa si è ridotta di un ulteriore 19% poiché all'incertezza dell'assetto promozionale della marca "Italia Congressuale" si è contrapposta un'energica attività di comunicazione, promozione e marketing attivo degli altri paesi assistiti anche da una crescente offerta di strutture congressuali moderne ed efficienti.

In controtendenza, l'attività Congressuale nella Riviera di Rimini che cresce nel 2010 del 4,85% , così come sono in crescita tutti gli indicatori (presenze +4,83%, numero di incontri +1,71%, numero di partecipanti +5,43%).

Andamento complessivo del Gruppo

Il 2010 è stato per Rimini Fiera e le sue società controllate è stato un anno non privo di difficoltà con una significativa contrazione dell'attività rispetto al 2008, anno con calendario fieristico più simile al 2010, ad eccezione del settore Turismo che ha visto una esplosione di volumi e redditività. Di fronte alle difficoltà Rimini Fiera ha reagito con politiche molto aggressive sia sul fronte commerciale sia dal punto di vista degli investimenti a sostegno dell'appeal dei prodotti, politiche che si sono riflesse sui conti economici con contrazioni dei ricavi e soprattutto dei margini maggiori rispetto alla riduzione di metri venduti. I sacrifici sul conto economico hanno però prodotto i loro effetti: tutte le manifestazioni del 2010 saranno infatti riproposte nel 2011 o nell'anno previsto dal calendario pluriennale. Altro effetto importante degli investimenti e delle strategie operati è stato il presidio sui clienti: sono scesi gli spazi espositivi e i ricavi medi ma il numero degli espositori è rimasto sostanzialmente stabile nei confronti del 2008 (-2,8% per il Gruppo, -6,4% per Rimini Fiera), ad evidenza che le aziende hanno continuato a credere nei prodotti del Gruppo pur potendovi dedicare budget più contenuti. La politica di «difesa» è stata affiancata da un robusto piano di «attacco» attraverso il lancio di nuovi prodotti: anche in un mercato maturo come quello fieristico vi è infatti la possibilità di progettare prodotti in settori emergenti (qual è stato il caso della fiera Ebook Lab, dedicata all'editoria digitale, svoltasi

RIMINI CONGRESSI SRL

nel marzo 2011) o si possono intravvedere debolezze in fiere storiche e consolidate su altre piazze espositive tali da permetterne una riproposizione con caratteristiche innovative (Technodomus e Packology). Queste fiere, unitamente alle consolidate Tecnargilla ed Ecomondo, hanno portato il peso del settore delle tecnologie al secondo posto nel portafoglio prodotti di Rimini Fiera.

Nel settore congressuale la controllata Convention Bureau ha ottenuto segni positivi su tutti gli indicatori standard di produttività: + 9% del numero degli incontri, + 0,6 % dei partecipanti, +2% del numero delle presenze congressuali; è riuscita a realizzare i suddetti risultati nonostante il duplice rinvio dell'apertura del nuovo Palazzo dei Congressi (inizialmente prevista a maggio, poi il 14 settembre) ed il perdurare delle incertezze sulla data di utilizzabilità del Palazzo. La nuova struttura, bella, efficiente e tecnologicamente all'avanguardia, è stata effettivamente ultimata ma ancora è inutilizzabile a causa di difficoltà burocratiche connesse al rilascio delle autorizzazioni antisismiche e a presunte irregolarità costruttive da parte del General Contractor cui sono stati affidati i lavori dalla società proprietaria dell'immobile, Società del Palazzo dei Congressi. Sia l'attività commerciale sia l'intera gestione di Convention Bureau sono state fortemente condizionate dall'inaspettata indisponibilità del nuovo Palacongressi e pertanto tutti gli eventi che avevano confermato il loro svolgimento nel nuovo Palazzo dei Congressi sono stati riprotetti nell'attuale struttura generando un significativo maggior carico di attività e di oneri per il Gruppo. Ci si è trovati repentinamente a dover sostenere lunghe e delicate trattative con i clienti, perseguiendo importanti obiettivi: 1) risolvere tutti i problemi derivanti dallo spostamento dei rispettivi eventi nell'esistente Palacongressi garantendo, per quanto possibile, il livello di funzionalità previste nella nuova struttura; 2) non compromettere la continuità dei rapporti con i clienti ed il loro rapporto fiduciario, alcuni dei quali firmatari di contratti pluriennali; 3) tentare, nel limite del possibile, di evitare contenziosi.

Ciò ha determinato il sostenimento di oneri di cui la Società del Palazzo dei Congressi si è doverosamente fatta carico ma con l'intento di addebitarli all'impresa costruttrice nei cui confronti si avvieranno iniziative tese a vedersi risarcire sia di detti oneri che degli ulteriori danni subiti.

Andamento complessivo della gestione finanziaria

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2010	31/12/2009	Variazione
Ricavi netti	76.415.501	76.415.501	
Costi esterni	51.753.759	51.753.759	
Valore Aggiunto	24.661.742	24.661.742	
Costo del lavoro	16.468.477	16.468.477	
Margine Operativo Lordo	8.193.265	8.193.265	
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	8.748.580	8.748.580	
Risultato Operativo	(555.315)	(555.315)	
Proventi diversi	871.359	871.359	
Proventi e oneri finanziari	(1.814.760)	(1.814.760)	
Risultato Ordinario	(1.498.716)	(1.498.716)	
Componenti straordinarie nette	(63.326)	(63.326)	

RIMINI CONGRESSI SRL

Risultato prima delle imposte	(1.562.042)	(1.562.042)
Imposte sul reddito	2.145.526	2.145.526
Risultato netto	(3.707.568)	(3.707.568)

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2010	31/12/2009	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	5.786.700	5.786.700	
Immobilizzazioni materiali nette	292.229.612	292.229.612	
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	2.187.471	2.187.471	
Capitale immobilizzato	300.203.783	300.203.783	
Rimanenze di magazzino	90.196	90.196	
Crediti verso Clienti	15.507.840	15.507.840	
Altri crediti	7.183.025	7.183.025	
Ratei e risconti attivi	2.024.528	2.024.528	
Attività d'esercizio a breve termine	24.805.589	24.805.589	
Debiti verso fornitori	25.878.216	25.878.216	
Acconti	383.820	383.820	
Debiti tributari e previdenziali	2.073.546	2.073.546	
Altri debiti	4.259.631	4.259.631	
Ratei e risconti passivi	12.534.819	12.534.819	
Passività d'esercizio a breve termine	45.130.032	45.130.032	
Capitale d'esercizio netto	(20.324.443)	(20.324.443)	
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	3.279.878	3.279.878	
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio e lungo termine	9.175.411	9.175.411	
Passività a medio lungo termine	12.455.289	12.455.289	
Capitale netto investito	267.424.051	267.424.051	
Patrimonio netto	(163.369.854)	(163.369.854)	
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	(66.910.474)	(66.910.474)	
Posizione finanziaria netta a breve termine	(37.143.723)	(37.143.723)	
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	(267.424.051)	(267.424.051)	

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2010, era la seguente (in Euro.):

	31/12/2010	31/12/2009	Variazione
Depositi bancari	13.486.044	13.486.044	
Denaro e altri valori in cassa	87.293	87.293	
Azioni proprie			
Disponibilità liquide ed azioni proprie	13.573.337	13.573.337	
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	3.509	3.509	

Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)

RIMINI CONGRESSI SRL

Debiti verso soci per finanziamenti (entro 12 mesi)		
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	50.706.284	50.706.284
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)	14.285	14.285
Debiti finanziari a breve termine	50.720.569	50.720.569
Posizione finanziaria netta a breve termine	(37.143.723)	(37.143.723)
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)		
Debiti verso soci per finanziamenti (oltre 12 mesi)		
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	66.950.975	66.950.975
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)		
Crediti finanziari	(40.501)	(40.501)
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	(66.910.474)	(66.910.474)
Posizione finanziaria netta	(104.054.197)	(104.054.197)

Informazioni attinenti al personale e all'ambiente

Nel corso del 2010 non si sono verificati incidenti sul lavoro che abbiano comportato la morte o gravi lesioni per i lavoratori iscritti a libro matricola. In ottemperanza alle norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro Rimini Fiera ha predisposto il Documento Unico per la Valutazioni dei Rischi e delle Interferenze (DUVRI) e sono stati esaminati i piani operativi di sicurezza dei fornitori che operano nel quartiere fieristico.

Nessuna società del Gruppo ha subito addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e inerenti cause di mobbing.

Rimini Fiera ha la certificazione ambientale UNI EN ISO 14001:2004: tutto il quartiere fieristico è all'insegna del basso impatto ambientale (ed è stato premiato con il prestigioso riconoscimento internazionale Elca, 'Edilizia e Verde' di Norimberga). Il legno che domina nei tratti architettonici del quartiere proviene dalla Scandinavia dove il ciclo di rimboschimento è continuo. Grandi finestre e lucernai a soffitto consentono un'illuminazione prevalentemente naturale; inoltre nelle aree di ingresso, dove è richiesta un'illuminazione costante, è utilizzata

RIMINI CONGRESSI SRL

prevalentemente la tecnologia luminosa a led con l'85% di risparmio di energia elettrica. Nel novembre 2010 è stato inaugurato un impianto fotovoltaico a copertura dei parcheggi dell'ingresso ovest che si estende su di un'area di oltre 14mila metri quadrati. La potenza installata è addirittura di un megawatt, la produzione annua pari a un milione 200mila kw/h all'anno, che fanno risparmiare al territorio l'immissione in atmosfera di ben 560mila kg di anidride carbonica, sempre ogni anno. Dal 2005, sulla copertura dell'ingresso principale, esiste già un impianto fotovoltaico, esteso su 400 metri quadrati, che fornisce energia alla hall centrale "risparmiando" annualmente a Rimini circa 40 tonnellate di anidride carbonica. Il condizionamento del quartiere è ottenuto con un impianto che produce freddo nelle ore notturne e restituisce il fresco in quelle diurne (una sorta di "banca" del ghiaccio" che consente una riduzione dell'impegno di potenza di energia elettrica pari a circa il 50%). Per il riscaldamento, invece, una centrale termica con caldaia a condensazione che risparmia alla città di Rimini il 90% delle emissioni di ossido d'azoto rispetto alle caldaie a bruciatore. Le aree interne ed esterne a verde, si estendono su 160 mila metri quadri, con oltre 1500 piante e 30 mila metri quadri di tappeti erbosi (e gli impianti d'irrigazione utilizzano esclusivamente acque di falde superficiali). Le fontane sono tutte a ricircolo d'acqua e l'acqua dei periodici svuotamenti delle fontane e dei laghetti del quartiere viene trattata e riutilizzata per l'irrigazione delle aree verdi, mentre nelle toilettes del quartiere i gettiti d'acqua sono a pressione controllata (due interventi con un risparmio di 23 milioni di litri d'acqua all'anno). Sull'intero quartiere e sulle aree esterne, sono presenti numerose isole ecologiche per permettere ai visitatori la differenziazione dei rifiuti prodotti. Infine, il quartiere è raggiungibile in treno grazie alla stazione ferroviaria di linea posta sull'ingresso sud che alleggerisce l'impatto del traffico sull'ambiente.

Nessuna società del Gruppo ha subito sanzioni o pene inerenti reati e danni ambientali, né sono state dichiarate colpevoli per danni causati all'ambiente.

RIMINI CONGRESSI SRL

Costi

Ammontare dei principali costi, suddiviso tra:

Descrizione	Importo
Costo per materie prime	5.017.976
Costo per lavoro	16.468.477
Costo per servizi	41.536.319
Oneri finanziari	2.060.175

Ricavi

Volume di ricavi complessivo, suddiviso tra:

Descrizione	Importo
Attività Fieristica	52.215.177
Attività Congressuale	6.580.282
Allestimenti e pubblicità	3.658.474
Servizi e Parcheggi	836.503
Ristorazione	7.975.505
Vigilanza	239.860
Pulizie e facchinaggio	3.317.531
Editoria	1.571.191
Altri proventi	892.337
Totale	77.286.860

Fatti di rilievo avvenuti dopo la data di riferimento

Per quanto concerne Rimini Fiera le manifestazioni svoltesi nel primo quadri mestre 2011 hanno, nel complesso, presentato risultati leggermente superiori alle aspettative: qualche difficoltà dal settore del gaming ma ottimi segnali dal nuovo format delle manifestazioni legate a food and beverage. Le vendite per le manifestazioni della seconda parte dell'anno sono molto incoraggianti per i settori delle tecnologie ambientali e del turismo mentre, al momento, soffre l'hotellerie settore per il quale il Consiglio di Amministrazione di Rimini Fiera ha recentemente approvato un piano di rilancio pluriennale. Stabili gli altri prodotti.

Il Gruppo, tramite TTG ed Exmedia, ha portato a termine un'operazione strategica per il settore della meeting industry, potenziando il proprio staff con un gruppo di professionisti che operavano nel settore della redazione, delle vendite e dell'organizzazione interna di un noto media del settore, il giornale "Convegni". Quest'operazione permetterà a TTG Italia di presentare un nuovo modello di comunicazione intergrata e di uscire sul mercato con tre nuovi prodotti editoriali: un sito internet, un giornale specializzato ed una Directory (annuario) dedicata al settore. Attraverso questa operazione sarà anche possibile espandere l'offerta di piccoli eventi tailor made al settore della meeting industry.

Rimini Fiera ha sottoscritto un accordo quinquennale con CONI Servizi per l'organizzazione di una nuova Fiera dello Sport, un evento a carattere nazionale in grado di offrire al CONI, agli Organismi Sportivi, agli sponsor e alle aziende una nuova opportunità di promozione e comunicazione. "Sports Days", la cui prima edizione si svolgerà a Rimini, presso il quartiere fieristico, dal 9 all'11 settembre prossimi, offrirà a tutto il movimento sportivo raggruppato nel CONI e non, la

RIMINI CONGRESSI SRL

possibilità di potersi incontrare annualmente in un unico contesto animato dalla presenza della “grande famiglia” dello sport italiano.

Sul versante dell'internazionalità, Rimini Fiera è stato completato ed esteso a tutti i prodotti, con grande soddisfazione dei clienti, un innovativo sistema di gestione degli appuntamenti e profilazione di visitatori stranieri qualificati adattando alle diverse necessità della Capogruppo parte dell'esperienza maturata da TTG nelle fiere del turismo.

Per quanto riguarda Società del Palazzo dei Congressi S.p.A., nel mese di aprile si sono compiuti notevoli passi in avanti nella risoluzione dei problemi autorizzativi che hanno finora impedito l'apertura e l'utilizzo del nuovo centro congressi della città di Rimini. Vi è pertanto una ragionevole fiducia nella possibilità di avere la piena disponibilità dell'immobile entro l'estate.

Investimenti

Gli investimenti più rilevanti effettuati nel corso dell'esercizio riguardano i costi inerenti la realizzazione del nuovo Centro Congressi che la Società del Palazzo dei Congressi ha capitalizzato per circa 24 milioni di Euro.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Al 31/12/2010 Rimini Congressi non detiene azioni proprie in portafoglio né azioni o quote di società controllanti

Rimini, 30 maggio 2011

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Temeroli Maurizio)

"Il sottoscritto Temeroli Maurizio, consapevole delle conseguenze penali previste all'art.76 del D.P.R. n.445/00, dichiara che il presente documento costituisce copia integralmente corrispondente ai documenti conservati presso la società."

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Rimini autorizzata con provvedimento Prot.N.10294 del 27/03/2001 del Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Rimini."

RIMINI CONGRESSI SRL

Registro Imprese: 03599070400
Numero REA: 300059

RIMINI CONGRESSI SRL

Sede Legale: Via Sigismondo n.28 - 47921 Rimini (RN)
Capitale Sociale: € 50.548.218,00 i.v.

Relazione del Collegio Sindacale al bilancio consolidato al 31/12/2010

Agli Soci della RIMINI CONGRESSI SRL

Il bilancio consolidato del Gruppo RIMINI CONGRESSI dell'esercizio 2010 che viene messo a vostra disposizione, presenta una perdita dopo le imposte pari ad Euro 3.707.568.

Esso ci è stato comunicato nei termini di legge unitamente alla relazione sulla gestione, esaminata nel suo complesso e nei vari settori in cui il Gruppo ha operato.

Ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 127/1991, la struttura ed il contenuto dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico consolidati, sono quelli prescritti per il bilancio d'esercizio, salvo gli adeguamenti propri del bilancio consolidato stesso.

Il Bilancio consolidato dell'esercizio 2010 può essere così sintetizzato:

STATO PATRIMONIALE	2010
ATTIVITA'	
A) Crediti vs. Soci	-
B) Immobilizzazioni	€ 300.261.815
C) Attivo circolante	€ 36.340.376
D) Ratei e Risconti	€ 2.024.528
TOTALE	€ 338.626.719
PASSIVITA'	
Patrimonio netto di spettanza del gruppo	€ 83.004.691
Patrimonio netto di terzi	€ 80.365.163
A) Patrimonio Netto consolidato	€ 163.369.854
B) Fondi per rischi e oneri	€ 9.175.411
C) Trattamento di fine rappor.lav.sub.	€ 3.279.878
D) Debiti	€ 150.266.757
E) Ratei e risconti	€ 12.534.819
TOTALE	€ 338.626.719
Conti d'Ordine	€ 17.288.283

RIMINI CONGRESSI SRL

CONTO ECONOMICO	2010
<i>A) Valore della produzione</i>	€ 77.286.860
<i>B) Costi della produzione</i>	-€ 76.970.816
<i>C) Proventi ed oneri finanziari</i>	-€ 1.814.760
<i>D) Rettifiche di attività finanziarie</i>	-€ 205.970
<i>E) Proventi ed oneri straordinari</i>	€ 142.644
<i>Imposte sul reddito di esercizio</i>	-€ 2.145.526
Utile /(perdita) d'esercizio	-€ 3.707.568

Il bilancio consolidato trae origine dai bilanci d'esercizio di RIMINI CONGRESSI SRL (Capogruppo), della Società del Palazzo dei Congressi S.p.A. e dal bilancio consolidato di Rimini Fiera S.p.A..

Il bilancio 2010 è il primo bilancio consolidato redatto dalla società in quanto a seguito del conferimento delle azioni di Rimini fiera S.p.A. ricevuto nel corso dell'esercizio 2010 è rientrata nelle previsioni degli artt. 25 e seguenti del D. Lgs. 127/91

I bilanci trasmessi dalle Controllate alla Controllante al fine della formazione del bilancio consolidato, redatti dai loro organi sociali competenti, hanno formato oggetto di esame da parte degli organi e/o soggetti preposti al controllo delle singole società.

Dai dati e informazioni ricevute da Ernst & Young, società di revisione di Rimini Fiera SpA e dal Presidente del Collegio sindacale della Società Palazzo dei Congressi S.p.A., nonché dalle loro relazioni al bilancio al 31/12/2010, non sono emerse criticità o anomalie che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Il Collegio Sindacale essendo incaricato anche della revisione legale, attesta quanto segue:

a) Abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio consolidato della società RIMINI CONGRESSI SRL chiuso al 31/12/2010. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio consolidato in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società RIMINI CONGRESSI SRL. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio consolidato e basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione legale dei conti emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accettare se il bilancio d'esercizio consolidato sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio consolidato, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

c) A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio consolidato nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato

RIMINI CONGRESSI SRL

economico del Gruppo facente capo a RIMINI CONGRESSI SRL per l'esercizio chiuso al 31/12/2010.

d) Il 2010 è il primo anno di redazione del Bilancio consolidato. Non vi sono pertanto dati relativi all'esercizio precedente a cui fare riferimento secondo quanto richiesto dalla legge ai fini comparativi.

e) La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli amministratori di Rimini Congressi Srl. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge.

Al tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob.

A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio consolidato di RIMINI CONGRESSI SRL al 31 dicembre 2010.

Il Collegio Sindacale, in considerazione di quanto sopra esposto non rileva eccezioni sul Bilancio consolidato al 31 dicembre 2010 sottoposto al Vostro esame. Invita l'Assemblea, in sede di approvazione del presente Bilancio, a conferire a soggetto diverso dal Collegio l'incarico di revisione legale dei conti.

Rimini, 9 Giugno 2011

Il Collegio Sindacale
(Malaguti Pier Luigi)
(Damiani Paolo)
(Neri Michele)

"Il sottoscritto Temeroli Maurizio, consapevole delle conseguenze penali previste all'art.76 del D.P.R. n.445/00, dichiara che il presente documento costituisce copia integralmente corrispondente ai documenti conservati presso la società."

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Rimini autorizzata con provvedimento Prot.N.10294 del 27/03/2001 del Ministero delle Finanze - Dipartimento delle Entrate - Ufficio delle Entrate di Rimini."