

## 712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2012

**RIMINI CONGRESSI S.R.L.**

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: RIMINI RN CORSO D AUGUSTO 231

Codice fiscale: 03599070400

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

### Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL .....	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA .....	8
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA .....	18
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE .....	21

RIMINI CONGRESSI SRL

---

## **RIMINI CONGRESSI SRL**

Sede in VIA SIGISMONDO N.28 - 47921 RIMINI (RN)  
Codice Fiscale 03599070400 - Rea RN 300059  
P.I.: 03599070400  
Capitale Sociale Euro 50548218 i.v.  
Forma giuridica: SRL

### **Bilancio al 31/12/2012**

Gli importi presenti sono espressi in Euro

RIMINI CONGRESSI SRL

## Stato patrimoniale

	2012-12-31	2011-12-31
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	317.491	317.491
Ammortamenti	156.238	143.082
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	161.253	174.409
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	-	-
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	-	-
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	98.615.272	98.615.272
Totale immobilizzazioni (B)	98.776.525	98.789.681
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	353.213	428.884
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	353.213	428.884
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	2.829.270
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	2.512.581	867.472
Totale attivo circolante (C)	2.865.794	4.125.626
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	6.500	6.564
<b>Totale attivo</b>	<b>101.648.819</b>	<b>102.921.871</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	50.548.218	50.548.218
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Totale altre riserve	14.999.999	13.000.001
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-4.914.284	-3.212.751
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	-1.311.583	-1.701.533
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	-1.311.583	-1.701.533
Totale patrimonio netto	59.322.350	58.633.935
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	-
D) Debiti		

RIMINI CONGRESSI SRL

esigibili entro l'esercizio successivo	311.565	1.869.356
esigibili oltre l'esercizio successivo	42.014.904	42.418.580
Totale debiti	42.326.469	44.287.936
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	-	-
Totale passivo	101.648.819	102.921.871

RIMINI CONGRESSI SRL

<b>Conti d'ordine</b>		
	<b>2012-12-31</b>	<b>2011-12-31</b>
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

RIMINI CONGRESSI SRL

## Conto economico

	2012-12-31	2011-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	-	-
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	-	-
altri	-	-
Totale altri ricavi e proventi	-	-
Totale valore della produzione	-	-
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	-
7) per servizi	66.828	60.512
8) per godimento di beni di terzi	-	-
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	-	-
b) oneri sociali	-	-
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	-	-
c) trattamento di fine rapporto	-	-
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	-	-
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	13.156	13.156
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	13.156	13.156
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	-
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	13.156	13.156
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	788	1.243
Totale costi della produzione	80.772	74.911
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-80.772	-74.911
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

RIMINI CONGRESSI SRL

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	172.306	47.965
Totale proventi diversi dai precedenti	172.306	47.965
Totale altri proventi finanziari	172.306	47.965
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	1.498.260	1.684.343
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.498.260	1.684.343
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-1.325.954	-1.636.378
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	31	-
Totale proventi	31	-
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	-	-
Totale oneri	-	1
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	31	-1
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-1.406.695	-1.711.290
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	-9.757
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-95.112	-9.757
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-1.311.583	-1.701.533

RIMINI CONGRESSI SRL

Registro Imprese: 03599070400  
Numero REA: 300059

## **RIMINI CONGRESSI SRL**

Sede Legale: Via Sigismondo n.28 - 47921 Rimini (RN)  
Capitale Sociale: € 50.548.218,00 i.v.

### **Nota integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2012**

In forma abbreviata ai sensi art. 2435 bis C.C.

Gli importi presenti sono espressi in Euro.

#### **Premessa**

Signori Soci,

il presente bilancio, che è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del D.Lgs. 127/1991, si compone di:

1. Stato Patrimoniale;
2. Conto Economico;
3. Nota Integrativa;

e rappresenta i fatti economici e patrimoniali che hanno caratterizzato l'intero esercizio 2012.

#### **Fatti di rilievo verificatisi nell'esercizio e prevedibile evoluzione della gestione**

Nel corso dell'esercizio i soci Rimini Holding spa e Camera di Commercio di Rimini, hanno completato i versamenti in conto futuro aumento di capitale nei termini previsti dal III° supplemento all'accordo per la realizzazione del nuovo centro congressi di Rimini, sottoscritto in data 14 luglio 2010; il terzo socio, Provincia di Rimini, non ha ancora adempiuto integralmente all'impegno assunto con tale accordo in base al quale deve ancora corrispondere alla società tre milioni di Euro.

Come già ribadito in occasione del precedente esercizio il mancato rispetto degli obblighi reciprocamente assunti, oltre a mettere in serie difficoltà la società partecipata in relazione agli impegni contratti, crea squilibrio nel rapporto tra i soci che fin dall'inizio, per decisione comune, trasferita puntualmente negli atti ufficiali assunti singolarmente (delibere di Consiglio/Giunta) e collettivamente (Accordo e suoi supplementi, Statuto della Rimini Congressi srl e Patti parasociali), si è deciso fosse paritetico.

Con riferimento alla prevedibile evoluzione della gestione si comunica che la Vostra società ha richiesto ed ottenuto dalla Banca mutuataria Unicredit SpA, la sospensione delle rate di mutuo per un periodo di 12 mesi secondo le previsioni dell'Avviso Comune siglato nel 2012 tra ABI e associazioni di categoria (moratoria); in conseguenza dell'accoglimento della moratoria nel corso dell'esercizio 2013 la società dovrà sostenere unicamente gli oneri finanziari poiché il rimborso delle rate capitale avverrà al termine del piano di ammortamento che è stato allungato per un periodo di dodici mesi, pari a quello



---

RIMINI CONGRESSI SRL

della sospensione ottenuta.

Anche per effetto della moratoria sopra indicata la società sarà in grado nel 2013 di onorare i propri impegni con le risorse finanziarie disponibili; gli impegni relativi all'esercizio 2014 potranno essere adempiuti unicamente con l'intervento dei soci o con risorse finanziarie rivenienti dalle società partecipate.

#### **Criteri di formazione**

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono azioni né quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che dette azioni/quote di società controllanti non sono state acquistate né alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Il bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli Artt. 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del C.C., secondo principi di redazione conformi all'Art. 2423 bis C.C. e con criteri di valutazione di cui all'Art. 2426 C.C..

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'Art. 2423 comma 4 del C.C. e all'Art. 2423 bis comma 2 del C.C..

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2012 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

#### **Criteri di valutazione**

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la

---

RIMINI CONGRESSI SRL

realtà economica sottostante gli aspetti formali.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

### **Immobilizzazioni**

#### *Immateriali*

Sono iscritte al costo di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Le altre immobilizzazioni immateriali sono costituite da:

- oneri pluriennali su mutuo relativi all' imposta sostitutiva sul finanziamento acceso e vengono ammortizzate in base alla durata del mutuo stesso. In tale voce sono compresi anche gli oneri relativi all'operazione in strumenti finanziari derivati di sola copertura del tasso del mutuo, che verranno ammortizzati a partire dall'esercizio 2013 in sette esercizi, in base alla durata del medesimo contratto.
- Altri oneri pluriennali ammortizzati in cinque esercizi.

### **Partecipazioni**

Le partecipazioni in imprese controllate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto o sottoscrizione o al valore attribuito ai beni conferiti.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico per la società.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo che corrisponde al valore nominale.

### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di rettifiche di fatturazione.

### **Riconoscimento ricavi**

I ricavi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano l'ammontare delle imposte i proventi derivanti dall'adesione al regime di consolidato fiscale.

Infatti a decorrere dall'esercizio 2011 la società e le controllate (direttamente e indirettamente) Rimini Fiera Spa, Società del palazzo dei congressi Spa, TTG Italia Spa, Fiera Servizi Srl, hanno esercitato l'opzione per il regime fiscale del

RIMINI CONGRESSI SRL

consolidato fiscale nazionale ex art. 118 DPR 917/86 che consente di determinare l'Ires su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica dei redditi imponibili delle singole società.

I rapporti economici, oltre che le responsabilità e gli obblighi reciproci, fra la società consolidante e le predette società controllate sono definiti nel regolamento di consolidato per le società del Gruppo.

La determinazione complessiva dell'imposta IRES è pertanto evidenziata al netto degli acconti versati, delle ritenute subite e, in genere, dei crediti di imposta.

L'Ires differita e anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

**Attività**

**B) Immobilizzazioni**

**I. Immobilizzazioni immateriali**

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
174.409	161.253	(13.156)

**Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali**

Descrizione costi	Valore 31/12/2011	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Amm.to esercizio	Valore 31/12/2012
Altre	14.974			4.991	9.983
Oneri su mutuo	159.434			8.163	151.270
	<b>174.408</b>			<b>13.156</b>	<b>161.253</b>

**III. Immobilizzazioni finanziarie**

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
98.615.272	98.615.272	

**Partecipazioni**

Descrizione	31/12/2011	Incremento	Decremento	31/12/2012
Imprese controllate	98.615.272			98.615.272
Imprese collegate				
Imprese controllanti				
Altre imprese				
Arrotondamento				
	<b>98.615.272</b>			<b>98.615.272</b>

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società; sono valutate, nel rispetto del principio della continuità dei criteri di valutazione, al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non hanno subito svalutazioni per perdite durevoli di valore; non si sono verificati casi di "ripristino di valore".

Si forniscono le seguenti informazioni relative alle partecipazioni possedute direttamente o indirettamente per le imprese controllate: (articolo 2427, primo comma, n.5, C.c.).

RIMINI CONGRESSI SRL

### Imprese controllate

Denominazione	Città o Stato Estero	Capitale sociale	Patrimonio netto	Perdita 31/12/2012	% Poss.	Valore bilancio
<b>Società del Palazzo dei Congressi S.P.A.</b>	<b>Rimini</b>	<b>49.497.200</b>	<b>60.923.390</b>	<b>(2.814.566)</b>	<b>64,65%</b>	<b>48.000.000</b>

La differenza tra la quota di Patrimonio Netto e il valore della partecipazione è ritenuta in linea con i piani finanziari del progetto “Nuovo Palazzo dei Congressi di Rimini” e non si ritiene necessario svalutarla anche in considerazione del fatto che i risultati negativi sono in parte conseguenza della ritardata consegna del palazzo dei congressi da parte dell’impresa appaltatrice avverso la quale la Società del Palazzo dei Congressi S.p.A. ha avviato una azione di risarcimento dei danni sofferti che dovrebbe portare, nei prossimi esercizi, proventi di natura straordinaria tali da consentire il recupero di detti risultati negativi imputabili a tali eventi.

La società controllata ha infatti avanzato una richiesta di risarcimento danni per oltre ventuno milioni di Euro a titolo di penale per ritardo nella consegna dell’opera, danno emergente e lucro cessante, danni attinenti all’esecuzione delle opere e danni d’immagine; la prossima udienza è fissata per il 17 settembre 2013.

Denominazione	Città o Stato Estero	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile 31/12/2012	% Poss.	Valore bilancio
<b>RIMINI FIERA SPA</b>	<b>RIMINI</b>	<b>42.294.067</b>	<b>153.849.543</b>	<b>909.653</b>	<b>52,56%</b>	<b>50.615.272</b>

### Informazioni relative alle immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al *fair value*

Nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per un valore superiore al loro *fair value*.

### II. Crediti

Saldo al 31/12/2012		Saldo al 31/12/2011		Variazioni
353.213		428.884		(75.671)
Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti				
Verso imprese controllate	337.247			337.247
Verso imprese collegate				
Verso controllanti				
Per crediti tributari	15.966			15.966
Per imposte anticipate				
	<b>353.213</b>			<b>353.213</b>

Il credito verso imprese controllate è relativo a Rimini Fiera Spa per rapporti di consolidato fiscale.  
 Il credito tributario è relativo ad ires.

### III. Attività finanziarie

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	2.829.270	(2.829.270)

RIMINI CONGRESSI SRL

Descrizione	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
In imprese controllate				
In imprese collegate				
In imprese controllanti				
Altre partecipazioni				
Azioni proprie				
Altri titoli	2.829.270		2.829.270	
Arrotondamento				
	<b>2.829.270</b>		<b>2.829.270</b>	

Il decremento è relativo alla vendita dei titoli in Bot sottoscritti in data 15.12.2011 aventi un tasso di rendimento annuo lordo pari al 5,949% e venduti in data 14.12.2012.

#### IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
2.512.581	867.472	1.645.109

  

Descrizione	31/12/2012	31/12/2011
Depositi bancari e postali	2.512.581	867.472
Assegni		
Denaro e altri valori in cassa		
Arrotondamento		
	<b>2.512.581</b>	<b>867.472</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

#### D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
6.500	6.564	(64)

Trattasi del risconto attivo sull'assicurazione professionale.

#### Passività

#### A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
59.322.350	58.633.935	688.415

  

Descrizione	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
Capitale	50.548.218			50.548.218
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	13.000.000	2.000.000		15.000.000
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1		(2)	(1)
Utili (perdite) portati a nuovo	(3.212.751)	(1.701.533)		(4.914.284)
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.701.533)	(1.311.583)	(1.701.533)	(1.311.583)
	<b>58.633.935</b>	<b>(1.013.116)</b>	<b>(1.701.531)</b>	<b>59.322.350</b>

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	50.548.218	B			
Altre riserve	14.999.999				
Utili (perdite) portati a nuovo	(4.914.284)				
<b>Totale</b>					
Quota non distribuibile					

**RIMINI CONGRESSI SRL**

**Residua quota distribuibile**

(\*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

**D) Debiti**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
42.326.469	44.287.936	(1.961.467)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche		42.014.904		42.014.904
Debiti verso fornitori	18.079			18.079
Debiti verso imprese controllate	293.049			293.049
Debiti tributari	375			375
Altri debiti	62			62
	<b>311.565</b>	<b>42.014.904</b>		<b>42.326.469</b>

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2012 è relativo al mutuo passivo erogato dall'istituto di credito "Unicredit Corporate Banking" in data 22/6/2010 dell'importo di euro 46.500.000,00 con scadenza originaria al 31.12.2029.

Ai sensi dell'art. 2427 n. 6 si precisa che il predetto debito è assistito da pegno sulle azioni rappresentanti il 52,56% della società partecipata Rimini Fiera S.p.A. ed è altresì assistito da una lettera di patronage rilasciata dai soci alla banca mutuataria.

Il contratto di pegno prevede che il diritto di voto nelle assemblee ordinarie e straordinarie spetti alla Vostra Società.

E' opportuno segnalare che al fine di coprire il rischio di tasso del mutuo chirografario, che è stato contratto a tasso variabile parametrato all'Euribor 6 mesi moltiplicato per il coefficiente 365/360, la società ha stipulato un contratto di copertura Interest Rate Swap sui tassi acquistando un tasso IRS con decorrenza dal 31/12/2012 e termine al 31/12/2019 e quindi per la durata di sette anni e decorrenza posticipata rispetto a quella del contratto di mutuo.

Tale strumento di copertura del rischio di tasso riguarda il 50% del debito residuo del mutuo a decorrere dal 31/12/2012.

La società grazie all'accordo "Nuove misure per il credito alle PMI", sottoscritto tra ABI e le associazioni di categoria il 28/02/2012, ha ottenuto la sospensione del pagamento della quota capitale per un periodo di dodici mesi e pertanto dal 01/01/2013 al 31/12/2013, con pari allungamento della durata complessiva del finanziamento. Per effetto di ciò il piano di ammortamento si è allungato al 31/12/2030.

Il debito verso imprese controllate è relativo a rapporti di consolidato fiscale verso:

- Società del Palazzo dei Congressi Spa per euro 259.608
- TTG Spa per euro 29.987
- Fiera Servizi Srl per euro 3.454

RIMINI CONGRESSI SRL

### Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati

Ai sensi dell'art. 2427-bis, comma 1, punto 1) del Codice civile sono indicati di seguito il fair value e le informazioni sull'entità e sulla natura degli strumenti finanziari derivati in essere al 31 dicembre 2012.

Si specifica che la società ha in essere un contratto di "Interest Rate Swap" avente le seguenti caratteristiche:

Banca Referente: Unicredit Corporate Banking;  
 Data operazione: 8/10/2010  
 Data iniziale: 31/12/2012  
 Scadenza finale: 31/12/2019  
 Importo di riferimento (nozionale) 21.007.452,09  
 Mark To Market (MTM) al 30/12/2012 (2.290.064,16)

Come detto più sopra tale contratto rappresenta uno strumento di copertura contro il rischio di oscillazione del tasso variabile relativo a parte del mutuo stipulato con la stessa banca emittente.

Si precisa che i dati sono forniti dalla Banca medesima la quale ha altresì comunicato che alla data del 29 marzo 2013, in conseguenza dell'oscillazione dei tassi, il valore MTM di detto strumento di copertura ammonta ad Euro (2.201.541,73).

La ripartizione dei Debiti al 31.12.2012 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V /Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	18.079	293.049			62	311.190
Totale	<b>18.079</b>	<b>293.049</b>			<b>62</b>	<b>311.190</b>

### Conto economico

#### C) Proventi e oneri finanziari

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	(1.325.954)	(1.636.378)	310.424
Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	172.306	47.965	124.341
(Interessi e altri oneri finanziari)	(1.498.260)	(1.684.343)	186.083
Utili (perdite) su cambi			
	<b>(1.325.954)</b>	<b>(1.636.378)</b>	<b>310.424</b>

#### Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	(95.112)	(9.757)	(85.355)
Imposte	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
Imposte correnti:		(9.757)	9.757

RIMINI CONGRESSI SRL

IRES	(9.757)	9.757
IRAP		
Imposte sostitutive		
<b>Imposte differite (anticipate)</b>		
IRES		
IRAP		
<b>Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale</b>	(95.112)	(95.112)
	<b>(95.112)</b>	<b>(9.757)</b>
		<b>(85.355)</b>

La società risulta in perdita fiscale e ha iscritto tra le imposte correnti il compenso della perdita che la società consolidante deve riconoscere alla società stessa ai sensi di quanto previsto nel contratto di consolidato.

### Fiscalità anticipata

La società non ha iscritto imposte anticipate.

### Altre informazioni

*Partecipazioni che comportano una responsabilità illimitata (art. 2361 c.c. Punto 2)*  
Si precisa che la società non ha partecipazioni che comportano responsabilità illimitata.

*Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione e operazioni in valuta (art.2427 c.c. Punto 6 bis e 6 ter)*

Si precisa che non sono state poste in essere operazioni in valuta e/o con obbligo di retrocessione a termine.

*Oneri finanziari capitalizzati (art.2427 c.c. Punto 8)*

Si precisa che nell'esercizio in esame non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

*Strumenti finanziari (art.2427 c.c. Punto 19)*

Si precisa che la società non ha emesso altri strumenti finanziari.

*Patrimoni destinati ad uno specifico affare (art.2427 c.c. Punti 20-21)*

Si precisa che la società non ha costituito patrimoni destinati ad uno specifico affare.

*Operazioni di locazione finanziaria (art.2427 c.c. Punti 22)*

Si precisa che la società non ha posto in essere operazioni di locazione finanziaria.

*Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate art.2427 c.c. punto 22-bis*

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate non concluse a normali condizioni di mercato.

*Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale (art.2427 punto 22-ter)*

La società non ha posto in essere accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, da cui derivano rischi e/o benefici significativi e la cui indicazione è necessaria per



RIMINI CONGRESSI SRL

valutare la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società.

### **Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano che la revisione legale è affidata al collegio sindacale che percepisce un compenso complessivo di Euro 26.426.

La società non ha corrisposto ai revisori legali altri compensi per altro titolo.

### **Altre informazioni**

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti ai membri del Collegio sindacale; non sono previsti compensi per gli amministratori (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.c.).

Qualifica	Compenso
Amministratori	
Collegio sindacale	26.426

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Si propone all'assemblea di portare a nuovo la perdita conseguita nell'esercizio ammontante ad euro 1.311.583.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Rimini, 29 maggio 2013

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
(Temeroli Maurizio)

**"Il sottoscritto Temeroli Maurizio, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico e la presente nota integrativa in formato PDF/A-1 sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società."**

**"Il sottoscritto Temeroli Maurizio, consapevole delle conseguenze penali previste all'art.76 del D.P.R. n.445/00, dichiara che il presente documento costituisce copia integralmente corrispondente ai documenti conservati presso la società."**

**"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Rimini autorizzata con provvedimento Prot.N.10294 del 27/03/2001 del Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Rimini."**

RIMINI CONGRESSI SRL

Registro Imprese: 03599070400  
Numero REA: 300059

## **RIMINI CONGRESSI SRL**

Sede Legale: Via Sigismondo n.28 - 47921 Rimini (RN)

Capitale Sociale: € 50.548.218,00 i.v.

\* \* \*

### **VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**

L'anno duemilatredici, il giorno ventisette del mese di giugno, alle ore undici e trenta, presso lo Studio Commerciale Associato Boldrini in Rimini, Via Gambalunga n.102, si è tenuta l'assemblea generale ordinaria convocata dalla società Rimini Congressi Srl , per discutere e deliberare sul seguente

#### **ORDINE DEL GIORNO**

1. Approvazione Bilancio d'Esercizio chiuso al 31.12.2012 e deliberazioni relative;
2. Presentazione del Bilancio Consolidato chiuso al 31/12/2012 e deliberazioni relative;
3. Dimissioni da componente del CdA della dott.ssa Anna Errico e posizione degli amministratori in relazione a quanto previsto dall'art.9 del D.lgs. n°39/2013.
4. Varie ed eventuali.

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

- Dott. Gabriele Burnazzi in rappresentanza, di Rimini Holding S.p.A.;
- Dott. Alessandro Andreini, in rappresentanza, giusta delega della Camera di Commercio di Rimini;
- Dott. Riccardo Fabbri , in rappresentanza, giusta delega della Provincia di Rimini;

portatori ciascuno di una quota di 1/3 del capitale sociale e quindi complessivamente dell'intero capitale sociale;

- Temeroli Maurizio;
- Magnani Isabella;

componenti dell'intero consiglio di amministrazione;

- Baschetti Gabriele;
- Cedrini Massimiliano;
- Monaldi Eleonora;

componenti dell'intero collegio sindacale.

Le presenze dei partecipanti risultano anche dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti. Il foglio presenze sarà conservato agli atti della società.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Sig. Temeroli Maurizio che invita a svolgere il ruolo di segretario verbalizzante il dott Marco Petrucci che presente all'assemblea, perché invitato, accetta.

Il Presidente fa constatare:

- le ragioni, connesse alla formazione del bilancio consolidato, che hanno portato ad utilizzare il maggior termine di centoottanta giorni per la convocazione dell'assemblea, ai sensi dell'art. 2364 Codice Civile e art. 21.2. dello statuto sociale.
- che il bilancio al 31.12.2012 ed il bilancio consolidato di gruppo, ai sensi 6° comma art. 41 D.LGS 9.4.1991 N. 127, risultano depositati unitamente alle relazioni del Collegio Sindacale presso la sede sociale;
- che l'assemblea deve ritenersi valida essendo presenti i Soci rappresentati numero quote costituenti

RIMINI CONGRESSI SRL

l'intero Capitale sociale, i componenti il consiglio di amministrazione ed il collegio sindacale ed essendo l'assemblea stata convocata nei modi e nei termini previsti dallo Statuto.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Con riferimento al primo punto e al secondo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia della bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2012.

Il Presidente del Collegio Sindacale Baschetti Gabriele dà lettura della Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2012.

Dopo breve discussione, durante la quale intervengono i presenti chiedendo alcune delucidazioni in merito ad alcune voci del bilancio alle quale ottengono esaurienti risposte, l'assemblea, con l'unanimità dei voti, espressi per alzata di mano,

**DELIBERA**

- di approvare il Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2012, così come predisposto dal consiglio di amministrazione che evidenzia un risultato negativo di Euro 1.311.583, approvando la proposta del Consiglio di Amministrazione di portare a nuovo la perdita sofferta nonché la relazione così come predisposta dal Collegio Sindacale.

Sul secondo punto all'odg, il Presidente presenta i principali contenuti del bilancio consolidato al 31/12/2012; l'obbligo della sua redazione deriva dal fatto che nel corso del 2010 la nostra società ha assunto il controllo di Rimini Fiera S.p.A. che, unitamente alle proprie controllate e a Società del Palazzo dei Congressi è oggetto del consolidamento.

Il Presidente continua informando l'assemblea che tale bilancio, approvato nella seduta del cda del 29/05 u.s., evidenzia una perdita di euro 4.196.715 di cui 652.568 di pertinenza di terzi.

L'assemblea prende atto del bilancio consolidato del gruppo.

Sul terzo punto all'ordine del giorno il Presidente riprende la parola e sottopone nuovamente ai presenti l'argomento relativo alle dimissioni della consigliera Errico Anna connesse alla nuova normativa in tema di incarichi amministrativi nelle pubbliche amministrazioni (D.Lgs n. 39/2013 art. 9) che dalle prime interpretazioni pare apra un fronte di incompatibilità di ricoprire, per i dirigenti di enti pubblici, cariche di amministratore di società partecipate, già trattato nell'assemblea del 29/5/2013 e sul quale si era reso necessario un approfondimento che purtroppo non ha portato ad interpretazione certa di queste nuove disposizioni che sono di una lettura estremamente complicata.

Il socio Rimini Holding propone di soprassedere alla nomina del consigliere in sostituzione della Errico anche al fine di poter attendere una definitiva interpretazione delle disposizioni; è infatti attesa una Circolare CIVIT sull'argomento che dovrebbe sgombrare il campo dalle incertezze consentendo così di assumere le decisioni necessarie in un contesto normativo ed interpretativo chiaro.

I presenti approvano quanto esposto dal socio Rimini Holding e quindi prendendo atto delle dimissioni della dott.ssa Errico che sono state perfezionate con comunicazione a cura del Presidente del Collegio Sindacale al Registro Imprese del 18/6/2013 deliberano di soprassedere, per il momento, sulla sostituzione del consigliere dimissionario.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare e sul punto varie ed eventuali nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore dodici, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE  
(Temeroli Maurizio)

IL SEGRETARIO  
(Petrucci Marco)

RIMINI CONGRESSI SRL

**"Il sottoscritto Temeroli Maurizio, consapevole delle conseguenze penali previste all'art.76 del D.P.R. n.445/00, dichiara che il presente documento costituisce copia integralmente corrispondente ai documenti conservati presso la società."**

**"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Rimini autorizzata con provvedimento Prot.N.10294 del 27/03/2001 del Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Rimini."**

RIMINI CONGRESSI SRL

Reg. Imp.  
Rea.23123/8288

## RIMINI CONGRESSI SRL

Sede in VIA SIGISMONDO N.28 - 47900 RIMINI (RN) Capitale sociale Euro 50.548.218 i.v.

### Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio Consolidato al 31.12.2012

Al Soci della RIMINI CONGRESSI s.r.l.

Il bilancio consolidato al 31 dicembre 2012 della società RIMINI CONGRESSI s.r.l. che vi viene presentato, evidenzia una perdita dopo le imposte pari ad Euro 4.196.715. Il Collegio Sindacale rinuncia ai termini previsti dall'art. 2429 C.C. per la messa a disposizione del bilancio, degli allegati di dettaglio e della Relazione sulla Gestione da parte del Consiglio d'Amministrazione.

Al sensi dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 127/1991, la struttura ed il contenuto dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico consolidati, sono quelli prescritti per il bilancio d'esercizio, salvo gli adeguamenti propri del bilancio consolidato stesso.

Il Bilancio consolidato dell'esercizio 2012 può essere così sintetizzato:

STATO PATRIMONIALE	2012
<b>ATTIVO</b>	
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0
B) Immobilizzazioni	289.938.143
C) Attivo circolante	28.428.316
D) Ratei e risconti	2.425.126
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>318.789.584</b>

<b>PASSIVO</b>	
Patrimonio Netto di spettanza del Gruppo	80.830.820
Patrimonio Netto di Terzi	78.437.555
A) Patrimonio Netto Consolidato	159.268.375
di cui perdita d'esercizio	-4.196.715
B) Fondo per rischi e oneri	8.051.498
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	3.404.653
D) Debiti	134.408.357
E) Ratei e risconti	13.658.701
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>318.789.584</b>
Conti d'ordine	11.849.281

CONTO ECONOMICO	2012
A) Valore della produzione	72.828.673
B) Costi della produzione	74.327.052
<b>Differenza tra valore e costi di produzione</b>	<b>(1.498.379)</b>
C) Proventi e oneri finanziari	(3.328.134)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(104.746)
E) Proventi e oneri straordinari	1.097.815

Relazione del Collegio Sindacale all'Assemblea dei Soci.

Pagina 1

**RIMINI CONGRESSI SRL**

<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>(3.833.644)</b>
<b>Imposte sul reddito dell'esercizio</b>	<b>(383.071)</b>
<b>Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	<b>(4.216.715)</b>
<b>di cui di spettanza del Gruppo</b>	<b>(3.544.149)</b>
<b>di spettanza di terzi</b>	<b>(652.566)</b>

Il bilancio consolidato trae origine dai bilanci d'esercizio di RIMINI CONGRESSI S.r.l. Capogruppo), della Società del Palazzo dei Congressi S.p.A. e dal bilancio consolidato di Rimini Fiera S.p.A. Tale ultimo bilancio è stato opportunamente rettificato per eliminare le elisioni conseguenti al rapporto partecipativo che Rimini Fiera s.p.a. ha nella sua collegata Società del Palazzo dei Congressi s.p.a. e ciò in virtù della differente area di consolidamento che interessa il bilancio consolidato di Rimini Congressi s.r.l. rispetto quella del bilancio consolidato di Rimini Fiera s.p.a..

Il bilancio 2012 è il terzo bilancio consolidato redatto dalla società in quanto a seguito del conferimento da parte dei Soci di ulteriori azioni di Rimini Fiera S.p.A. avvenuto nel corso dell'esercizio 2010 è rientrata nelle previsioni degli artt. 25 e seguenti del D. Lgs. 127/91

I bilanci trasmessi dalle Controllate alla Controllante al fine della formazione del bilancio consolidato, redatti dai loro organi sociali competenti, hanno formato oggetto di esame da parte degli organi e/o soggetti preposti al controllo delle singole società.

Il Collegio Sindacale essendo incaricato anche della revisione legale, attesta quanto segue:

a) Abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio consolidato della società RIMINI CONGRESSI S.r.l. chiuso al 31/12/2012. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio consolidato in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio consolidato e basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione legale dei conti emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio consolidato sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio consolidato, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

c) A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio consolidato nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico del Gruppo facente capo a RIMINI CONGRESSI S.r.l. per l'esercizio chiuso al 31/12/2012.

RIMINI CONGRESSI SRL

Portiamo alla vostra attenzione, a titolo di richiamo d'informativa, la sintesi di quanto più dettagliatamente riportato a pag. 9 nella Nota Integrativa, relativamente alla esposizione debitoria verso le banche:

"La società grazie all'accordo "Nuove misure per il credito alle PMI", sottoscritto tra ABI e le associazioni di categoria il 28/02/2012, ha ottenuto la sospensione del pagamento della quota capitale per un periodo di dodici mesi e pertanto dal 01/01/2013 al 31/12/2013, con pari allungamento della durata complessiva del finanziamento. Per effetto di ciò il piano di ammortamento si è allungato al 31/12/2030."

Il Collegio Sindacale, in considerazione di quanto sopra esposto non rileva eccezioni sul Bilancio consolidato al 31 dicembre 2012 sottoposto al Vostro esame.

Rimini, 10 Giugno 2013

Il Collegio Sindacale

Dott. Gabriele Baschetti (Presidente)

Dott. Cedrini Massimiliano (Effettivo)

Dott.ssa Monaldi Eleonora (Effettivo)

"Il sottoscritto Temeroli Maurizio, consapevole delle conseguenze penali previste all'art.76 del D.P.R. n.445/00, dichiara che il presente documento costituisce copia integralmente corrispondente ai documenti conservati presso la società."

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Rimini autorizzata con provvedimento Prot.N.10294 del 27/03/2001 del Ministero delle Finanze - Dipartimento delle Entrate - Ufficio delle Entrate di Rimini."