

Gruppo Rimini Congressi
Bilancio Consolidato al 31 dicembre 2017

SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA CONSOLIDATA

ATTIVO	NOTE	31/12/2017	31/12/2016 (*) Riesposto
ATTIVITA' NON CORRENTI			
<i> Immobilizzazioni materiali</i>	1	275.906.491	268.303.843
<i> Immobilizzazioni immateriali</i>	2	19.907.561	18.639.647
<i> Partecipazioni valutate col metodo del PN</i>	3	1.180.294	497.573
<i> Altre partecipazioni</i>	4	61.844	64.318
<i> Attività fiscali per imposte anticipate</i>	5	921.553	1.357.678
<i> Attività finanziarie non correnti</i>	6	1.591.527	1.529.638
<i> Altre attività non correnti</i>	7	142.481	93.021
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI		299.711.751	290.485.718
ATTIVITA' CORRENTI			
<i> Rimanenze</i>	8	191.596	154.393
<i> Crediti commerciali</i>	9	25.023.188	23.469.770
<i> Crediti tributari per imposte dirette</i>	10	110.852	69.650
<i> Attività finanziarie correnti</i>	11	6.487.057	30.000
<i> Altre attività correnti</i>	12	9.052.248	8.949.546
<i> Disponibilità liquide</i>	13	13.167.776	25.020.856
TOTALE ATTIVA' CORRENTI		54.032.717	57.694.215
TOTALE ATTIVO		353.744.468	348.179.933

PASSIVO	NOTE	31/12/2017	31/12/2016 (*) Riesposto
PATRIMONIO NETTO			
Capitale Sociale	14	92.226.559	79.407.728
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	14	14.254.536	10.755.417
Altre riserve	14	393.558	458.106
Utili (Perdite) di esercizi precedenti	14	(16.484.669)	(18.186.133)
Utile (Perdita) dell'esercizio	14	6.265.632	2.117.705
		96.655.616	74.552.823
Capitale e riserve di terzi	14	35.757.505	50.914.449
Utile/perdita di esercizio di competenza di terzi	14	3.107.744	2.746.832
		38.865.249	53.661.281
		TOTALE PATRIMONIO NETTO	135.520.865
			128.214.103
PASSIVITA' NON CORRENTI			
Debiti verso banche	15	110.248.493	113.168.194
Altre passività finanziarie non correnti	16	6.562.104	7.506.839
Fondi per rischi ed oneri non correnti	17	2.549.323	10.368.924
Fondi relativi al personale	18	3.758.984	3.881.266
Passività per imposte differite	5	0	0
Altre passività non correnti	19	6.207.395	3.076.367
		TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	129.326.299
			138.001.590
PASSIVITA' CORRENTI			
Debiti verso banche	15	10.672.171	8.551.304
Altre passività finanziarie correnti	20	534.021	2.927.180
Fondi per rischi ed oneri correnti	21	589.410	0
Debiti commerciali	22	36.257.744	37.219.773
Debiti tributari per imposte dirette	23	630.453	1.268.170
Altre passività correnti	24	40.213..505	31.997.813
		TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	88.897.304
			81.964.240
TOTALE PASSIVO		353.744.468	348.179.933

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

	NOTE	2017	2016 (*) Riesposto
RICAVI			
<i>Ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>	25	128.346.933	88.082.672
<i>Altri ricavi</i>	26	5.260.850	3.306.811
TOTALE RICAVI		133.607.783	91.389.483
COSTI OPERATIVI			
<i>Variazione delle rimanenze</i>	27	37.203	42.019
<i>Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci</i>	27	(7.760.324)	(6.020.892)
<i>Costi per servizi</i>	27	(69.393.239)	(46.194.557)
<i>Costi per godimento di beni di terzi</i>	27	(1.783.896)	(890.065)
<i>Costi per il personale</i>	27	(26.226.845)	(18.977.456)
<i>Altri costi operativi</i>	27	(2.211.169)	(1.757.194)
TOTALE COSTI OPERATIVI	27	(107.338.270)	(73.798.145)
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)		26.269.513	17.591.338
<i>Ammortamenti e svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	28	(10.584.155)	(7.165.339)
<i>Svalutazione dei crediti</i>	9	(1.116.532)	(537.468)
<i>Accantonamenti</i>	17	(19.813)	(246.636)
<i>Rettifiche di valore di attività finanziarie diverse da partecipazioni</i>			0
RISULTATO OPERATIVO		14.549.013	9.641.895
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI			
<i>Proventi finanziari</i>	29	87.892	116.098
<i>Oneri finanziari</i>	29	(1.633.033)	(1.658.609)
<i>Utili e perdite sui cambi</i>	29	(195.205)	61.155
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	29	(1.740.346)	(1.481.356)
PROVENTI ED ONERI DA PARTECIPAZIONI			
<i>Effetto della valutazione delle partecipazioni con il metodo del Patrimonio Netto</i>	30	(177.065)	(130.034)
<i>Altri proventi/oneri da partecipazioni</i>	30	0	48.518
TOTALE PROVENTI ED ONERI DA PARTECIPAZIONI	30	(177.065)	(81.516)
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		12.631.602	8.079.023
IMPOSTE SUL REDDITO			
<i>Imposte correnti</i>	31	(2.897.399)	(2.136.105)
<i>Imposte anticipate/(differite)</i>	31	(360.827)	(1.078.381)
TOTALE IMPOSTE SUL REDDITO	31	(3.258.226)	(3.214.486)
UTILE/PERDITA DELL'ESERCIZIO		9.373.376	4.864.537
UTILE (PERDITA) DI PERTINENZA DELLE MINORANZE		3.107.744	2.746.832
UTILE (PERDITA) DI PERTINENZA DELLA CAPOGRUPPO		6.265.632	2.117.705

CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO CONSOLIDATO

	2017	2016 (*) Riesposto
UTILE/PERDITA DELL'ESERCIZIO	9.373.376	4.864.537
Altre componenti di conto economico complessivo che saranno successivamente riclassificate nell'utile/(perdita) d'esercizio:		
Utili/(perdite) sugli strumenti finanziari di copertura di flussi finanziari (cash flow hedge)	0	0
Utili/(perdite) derivanti dalla conversione dei bilanci in valuta	(16.634)	61.738
Utili/(perdite) derivanti dalle attività finanziarie AFS	43.586	(42.191)
Imposte sul reddito	0	0
Totale Altre componenti di conto economico complessivo che saranno successivamente riclassificate nell'utile/(perdita) d'esercizio	26.952	19.547
Altre componenti di conto economico complessivo che non saranno successivamente riclassificate nell'utile/(perdita) d'esercizio:		
Utili/(perdite) attuariali da piani a benefici definiti per i dipendenti – IAS19	(22.133)	(222.257)
Imposte sul reddito	5.312	53.342
Totale Effetto variazione riserva attuariale	(16.821)	(168.915)
Totale Altre componenti di conto economico complessivo che non saranno successivamente riclassificate nell'utile/(perdita) d'esercizio	(16.821)	(168.915)
TOTALE UTILE/(PERDITA) RILEVATA NEL PATRIMONIO NETTO		10.131
UTILE/PERDITA COMPLESSIVO/A DELL'ESERCIZIO		9.383.507
Attribuibile a:		
Interessenze di minoranza	3.110.440	2.680.542
Azionisti della Capogruppo	6.273.067	2.034.626

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DI PATRIMONIO NETTO CONSOLIDATO

	Capitale sociale	Riserva da sovrapprezzo azioni	Altre riserve	Utili (perdite) a nuovo	Utili (perdita) d'esercizio	Patrimonio Netto del Gruppo	Capitale e riserve di terzi	Utili (perdite) di competenza di terzi	Totale patrimonio Netto
Saldo 31 dicembre 2015	79.407.728	10.755.417	(1.697.902)	(18.375.182)	189.048	70.279.109	34.804.962	1.039.692	106.123.763
Destinazione del risultato del precedente esercizio				189.048	(189.048)	-	1.039.692	(1.039.692)	-
Utili (perdite) da conto economico complessivo			(83.078)		2.139.042	2.055.964	(66.290)	2.746.832	4.736.506
Altri movimenti			2.239.086			2.239.086	19.300.910		21.539.996
Dividendi							(4.164.825)		(4.164.825)
Saldo 31 dicembre 2016	79.407.728	10.755.417	458.106	(18.186.134)	2.139.042	74.574.159	50.914.449	2.746.832	128.235.440
Effetti riesposizione post PPA					(21.337)	(21.337)			(21.337)
Saldo 31 dicembre 2016 riesposto	79.407.728	10.755.417	458.106	(18.186.134)	2.117.705	74.552.822	50.914.449	2.746.832	128.214.103
Destinazione del risultato del precedente esercizio				2.117.705	(2.117.705)	-	2.746.832	(2.746.832)	-
Utili (perdite) da conto economico complessivo			7.434		6.265.632	6.273.066	2.696	3.107.744	9.383.506
Altri movimenti			(71.982)	(416.240)		(488.222)	(14.445.344)		(14.933.566)
Aumento di capitale	12.818.831	3.499.119				16.317.950			16.317.950
Dividendi							(3.461.128)		(3.461.128)
Saldo 31 dicembre 2017	92.226.559	14.254.536	393.558	(16.484.669)	6.265.632	96.655.616	35.757.505	3.107.744	135.520.865

RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO

	NOTE	2017	2016 (*) Riesposto
<i>Flussi generati (assorbiti) da:</i>			
Risultato operativo (EBIT)		14.549.013	9.641.895
Ammortamenti e Svalutazione delle imm.ni	28	10.584.155	7.165.338
Accantonamento al Fondo Rischi su Crediti e Altri Accantonamenti	28	1.136.345	784.104
Altri ricavi operativi non monetari		(2.716.384)	(193.970)
Imposte correnti sul reddito	31	(2.897.399)	(2.136.105)
1° flusso di cassa della gestione corrente		20.655.730	15.261.261
<i>Flussi generati (assorbiti) dalla variazione di C.C.N.:</i>			
Variazione rimanenze	8	(37.203)	(42.019)
Variazione crediti commerciali	9	(2.669.950)	(3.299.603)
Variazione altre attività correnti	12	(102.703)	915.182
Variazione netta crediti/debiti tributari per imposte dirette	10-23	(678.920)	1.532.014
Variazione debiti commerciali	22	(962.029)	2.619.804
Variazione altre passività correnti	24	8.215.693	8.196.675
(incremento)/Riduzione C.C.N.		3.764.889	9.922.053
Flusso monetario gestione corrente		24.420.619	25.183.314
<i>Flussi generati (assorbiti) dall'attività di investimento:</i>			
Investimenti immobilizzazioni immateriali	2	(2.490.038)	(1.623.653)
Investimenti immobilizzazioni materiali	1	(20.525.247)	(6.112.108)
(Investimenti) netti in partecipazioni in imprese collegate e altre imprese	3-4	(857.312)	(196.940)
Flussi generati/(assorbiti) dall'attività di investimento		(23.872.596)	(7.932.701)
<i>Flussi generati (assorbiti) dalla variazione delle altre poste non correnti</i>			
Variazione imposte anticipate/differite	5	75.298	1.653.839
Variazione netta delle altre attività non correnti	6	(49.460)	(759)
Variazione TFR e altri fondi	17-18-21	(1.276.942)	(34.575)
Variazione netta delle altre passività non correnti	19	3.325.000	(174.630)
Flussi generati/(assorbiti) dalla variazione delle altre poste non correnti		2.073.896	1.443.875
Flusso di cassa gestione operativa		2.621.918	18.694.487
<i>Flussi generati (assorbiti) da:</i>			
Proventi (Oneri) della gestione finanziaria	29	(1.740.346)	(1.481.356)
Proventi (Oneri) da partecipazioni	30	0	48.518
Distribuzione di dividendi	14	(3.461.128)	(4.164.825)
Altre variazioni patrimoniali (aum.ti di cap.le, etc)	14	1.382.150	(48.960.883)
Flusso di cassa di 1° livello (Variazione di PFN)		(1.197.406)	(35.864.059)
Variazione debiti finanziari verso banche correnti e non correnti	15	(798.835)	38.790.753
Variazione altre passività finanziarie correnti e non correnti	16-20	(3.337.895)	7.001.995
Variazione altre attività finanziarie correnti e non correnti	6-11	(6.518.944)	(361.366)
Flusso di cassa di 2 livello (Variazione di Disponibilità Liquide)		(11.853.079)	9.567.324
Disponibilità liquide ad inizio esercizio		25.020.856	15.453.532
Disponibilità liquide a fine esercizio		13.167.776	25.020.856

(*) Alcuni importi riportati in queste tabelle non corrispondono a quelli del bilancio pubblicato al 31 dicembre 2016, poiché sono qui riflessi gli aggiustamenti effettuati in sede di Purchase Price Allocation definitiva. Per maggiori dettagli si rimanda al paragrafo Business Combination nella sezione Criteri di valutazione.

Note illustrate ai prospetti contabili

STRUTTURA E CONTENUTO DEI PROSPETTI CONTABILI

Ai sensi dell'art. 25 della Legge n. 306 del 31 ottobre 2003 e delle relative norme applicative contenute nel Decreto Legislativo N. 38 del 28 febbraio 2005, in esercizio della facoltà ivi prevista, il bilancio consolidato del Gruppo Rimini Congressi (di seguito anche "il Gruppo") è redatto in accordo con i **Principi Contabili Internazionali** (IFRS) emanati dallo I.A.S.B – International Accounting Standard Board a partire dal bilancio chiuso al 31 dicembre 2015. Più precisamente per Principi Contabili Internazionali si intendono tutti gli "*International Financial Reporting Standards*" (IFRS), tutti gli "*International Accounting Standards*" (IAS), tutte le interpretazioni dell"*International Reporting Interpretations Committee*" (IFRIC), precedentemente denominato "*Standing Interpretations Committee*" (SIC) che, alla data di approvazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2017, siano stati oggetto di omologazione da parte dell'Unione Europea secondo la procedura prevista dal Regolamento (CE) n. 1606/2002 dal Parlamento Europeo e dal Consiglio Europeo del 19 luglio 2002.

Al fine della predisposizione del presente bilancio consolidato le società controllate del Gruppo Rimini Congressi, che continuano a redigere i propri bilanci secondo i principi contabili italiani, hanno predisposto situazioni patrimoniali, economiche e finanziarie conformi agli standard internazionali.

La **situazione patrimoniale-finanziaria** è stata classificata sulla base del ciclo operativo, con la distinzione tra poste correnti/non correnti. Sulla base di questa distinzione le attività e le passività sono considerate correnti se si suppone che siano realizzate o estinte nel normale ciclo operativo del Gruppo Rimini Congressi. Le attività non correnti destinate alla vendita e le passività correlate, ove presenti, sono evidenziate in apposite voci.

Lo **schema del conto economico** riflette l'analisi dei costi aggregati per natura in quanto tale classificazione è stata ritenuta maggiormente significativa ai fini della comprensione del risultato economico del Gruppo. Le voci di ricavo e costo rilevate nell'esercizio sono presentate tramite due prospetti: un prospetto di conto economico dell'esercizio, che riflette l'analisi dei costi aggregati per natura, e un prospetto di conto economico complessivo.

11

Il risultato derivante dalle attività cessate e/o destinate ad essere cedute, ove presente, è evidenziato in apposita voce nel conto economico consolidato.

Infine, il **rendiconto finanziario** è stato predisposto utilizzando il metodo indiretto per la determinazione dei flussi finanziari derivanti dall'attività operativa. Con questo metodo il risultato operativo (EBIT) viene rettificato dagli effetti delle operazioni di natura non monetaria, da qualsiasi differimento o accantonamento di precedenti o futuri incassi o pagamenti operativi e da elementi di ricavi o costi connessi con i flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento o finanziaria.

La valuta funzionale e di presentazione è l'**Euro**.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri di diretta imputazione, e rettificate dai rispettivi ammortamenti accumulati.

Il costo include ogni onere direttamente sostenuto per predisporre le attività al loro utilizzo oltre ad eventuali oneri di smantellamento e di rimozione che verranno sostenuti per riportare il bene nelle condizioni originarie e degli oneri finanziari correlabili alla costruzione o produzione che richiedono un significativo periodo di tempo per essere pronte per l'uso e per la vendita (qualifying assets).

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni periodo a quote costanti, sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei cespiti.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati a conto economico al momento del loro sostenimento.

I costi di manutenzione che determinano un aumento di valore, o della funzionalità, o della vita utile dei beni, sono direttamente attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati in relazione alle residue possibilità di utilizzo degli stessi.

Le migliorie su beni di terzi sono classificate all'interno della voce «Altri beni»; il periodo di ammortamento corrisponde al minore tra la vita utile residua dell'immobilizzazione materiale e la durata residua del contratto di locazione.

Le aliquote di ammortamento applicate sono quelle di seguito riportate:

Voci	Aliquote %
Terreni	-
Fabbricati	1,66% - 10%
Impianti e macchinari	7,5% - 30%
Attrezzature industriali e commerciali	15% - 27%
Altri beni	12% - 25%

12

Se emergono indicatori di svalutazione le immobilizzazioni materiali sono assoggettate a una verifica di recuperabilità (*"impairment test"*) attraverso il procedimento illustrato nel paragrafo “perdita di valore delle attività”.

Trattamento previsto per i contratti di leasing

Vengono identificate due tipologie di leasing, finanziario e operativo.

Un leasing è considerato finanziario quando trasferisce al locatario i rischi e benefici connessi con la proprietà del bene.

Così come previsto dallo IAS 17, un leasing si considera finanziario quando singolarmente o congiuntamente sono presenti i seguenti indicatori:

- il contratto trasferisce la proprietà del bene al locatario al termine del contratto di leasing;
- il locatario ha l'opzione di acquisto del bene a un prezzo che ci si attende sia sufficientemente inferiore al *fair value* alla data alla quale si può esercitare l'opzione cosicché, all'inizio del leasing, è ragionevolmente certo che essa sarà esercitata;
- la durata del leasing copre la maggior parte della vita economica del bene anche se la proprietà non è trasferita;

- all'inizio del leasing il valore attuale dei pagamenti minimi dovuti per il leasing equivale almeno al fair value del bene locato;
- i beni locati sono di natura così particolare che solo il locatario può utilizzarli senza dover rapportare loro importanti modifiche.

Quando i contratti rientrano nella categoria del leasing finanziario sono contabilizzati come immobilizzazioni materiali iscritte al *fair value* risultante alla data di acquisto e ammortizzate lungo la vita utile stimata; la corrispondente passività verso il locatore è inclusa nello stato patrimoniale come passività finanziaria corrente o non corrente a seconda che la scadenza sia entro o oltre dodici mesi. I pagamenti per i canoni di locazione sono suddivisi fra quota capitale, che viene registrata a riduzione delle passività finanziarie, e quota interessi, imputata al conto economico alla voce oneri finanziari. Per i contratti di leasing operativo i canoni sono registrati a conto economico con un criterio *prorata temporis* lungo la durata del contratto.

Immobilizzazioni immateriali

Un'attività immateriale viene rilevata contabilmente solo se è identificabile e controllabile, è prevedibile che generi benefici economici futuri ed il suo costo può essere determinato in modo attendibile.

Avviamenti e attività immateriali a vita utile non definita

Gli avviamenti e le altre attività immateriali a vita utile non definita non sono più ammortizzati a partire dalla data di *first time adoption* (1 gennaio 2014). Gli avviamenti e le altre attività immateriali a vita non definita riferiti ad acquisizioni avvenute successivamente al 1 gennaio 2014 non sono comunque ammortizzati.

Avviamenti

L'avviamento rappresenta l'eccedenza del costo di acquisto rispetto alla quota di pertinenza dell'acquirente del *fair value* riferito ai valori netti identificabili di attività e passività dell'entità acquisita. Dopo l'iscrizione iniziale, l'avviamento viene valutato al costo diminuito delle eventuali perdite di valore derivanti da analisi di *impairment test* (vedi paragrafo "perdita di valore delle attività").

Altre attività immateriali

Le attività immateriali a vita definita sono valutate al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli eventuali oneri accessori, ed ammortizzate sistematicamente a quote costanti per il periodo della loro prevista utilità futura. Se vi sono indicatori di svalutazione esse sono assoggettate a una verifica di recuperabilità ("*impairment test*") che è illustrata nel paragrafo "perdita di valore delle attività".

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno sono ammortizzate su un periodo di 3 anni e 5 anni, le licenze e le concessioni sono ammortizzati a partire da quello di sostenimento del costo e per la durata prevista contrattualmente della licenza o concessione stessa, mentre i marchi hanno una vita utile che può variare dai dieci ai diciotto anni.

Perdita di valore delle attività non finanziarie

Le *attività materiali* e le *attività immateriali a vita definita*, oggetto di ammortamento, sono sottoposte a *impairment test* solo qualora emergano indicatori di perdite di valore.

La recuperabilità dei valori iscritti è verificata confrontando il valore contabile iscritto in bilancio con il maggiore tra il prezzo netto di vendita e il valore d'uso del bene. Il prezzo netto di vendita è l'importo ottenibile dalla vendita di un'attività in una operazione fra parti indipendenti, consapevoli e disponibili, dedotti i costi di dismissione; in assenza di accordi vincolanti occorre riferirsi alle quotazioni espresse da un mercato attivo, ovvero alle migliori informazioni disponibili tenuto conto, tra l'altro, delle recenti transazioni per attività simili effettuate nel medesimo settore industriale. Il valore d'uso è definito sulla base dell'attualizzazione ad un tasso appropriato, espressivo del costo del capitale di un'impresa non indebitata con profilo di rischio omogeneo, dei flussi di cassa attesi dall'utilizzo del bene (o da una aggregazione di beni – le c.d. cash generating units) e dalla sua dismissione al termine della sua vita utile.

Quando, successivamente, una perdita su attività, diversa dall'avviamento, viene meno o si riduce, il valore contabile dell'attività è incrementato sino alla nuova stima del valore recuperabile e non può eccedere il valore che sarebbe stato determinato se non fosse stata rilevata alcuna perdita per riduzioni di valore. Il ripristino di una perdita di valore è iscritto a conto economico.

L'avviamento e le altre attività immateriali a vita non definita sono sottoposti a una sistematica verifica di recuperabilità (*"impairment test"*) effettuata con cadenza annuale, alla data di chiusura dell'esercizio, o con cadenze più brevi qualora emergano indicatori di perdite di valore.

14

Business combination

Le aggregazioni aziendali sono contabilizzate utilizzando il metodo dell'acquisto (purchase method) previsto dall'IFRS 3 rivisto nel 2008. Secondo tale metodo il corrispettivo trasferito in una business combination è valutato al *fair value*, determinato come somma dei *fair values* delle attività trasferite e delle passività assunte dall'acquirente alla data di acquisizione e degli strumenti di capitale emessi in cambio del controllo dell'entità acquisita. Gli oneri accessori alla transazione sono rilevati nel prospetto di conto economico complessivo nel momento in cui sono sostenuti.

I corrispettivi sottoposti a condizione, considerati parte del prezzo di trasferimento, sono valutati al *fair value* alla data di acquisizione. Eventuali variazioni successive di *fair value*, sono rilevate nel prospetto di conto economico complessivo.

Alla data di acquisizione le attività identificabili acquisite e le passività assunte sono rilevate al *fair value*.

L'avviamento è determinato come l'eccedenza tra la somma dei corrispettivi trasferiti nell'aggregazione aziendale, del valore del patrimonio netto di pertinenza, di interessenze di minoranza e del *fair value* dell'eventuale partecipazione precedentemente detenuta nell'impresa acquisita, rispetto al *fair value* delle attività nette acquisite e passività assunte alla data di acquisizione. Se il valore delle attività nette acquisite e passività assunte alla data di acquisizione eccede la somma dei corrispettivi trasferiti, del valore del patrimonio netto di pertinenza di interessenze di minoranza e del *fair value* dell'eventuale partecipazione precedentemente detenuta nell'impresa acquisita, tale eccedenza è rilevata immediatamente nel prospetto di conto economico complessivo come provento derivante dalla transazione conclusa.

Nel processo di valutazione del fair value delle business combination il Gruppo si avvale delle informazioni disponibili e, per le *business combination* più significative, anche del supporto di valutazioni esterne.

Nel corso dell'esercizio, il Gruppo ha provveduto a completare il processo di "Purchase Price Allocation", così come previsto dal principio contabile internazionale IFRS 3 Revised e ad allocare l'avviamento provvisorio emerso al 31 dicembre 2016 dal conferimento dell'azienda Fiera di Vicenza S.p.A. in Rimini Fiera S.p.A.. Si riportano qui di seguito le variazioni effettuate sui saldi pubblicati al 31 dicembre 2016:

ATTIVO	NOTE	31/12/2016 Riesposto	31/12/2016	Variazioni
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>	2	18.639.647	17.430.740	1.208.907
<i>Attività fiscali per imposte anticipate</i>	5	1.357.678	2.587.922	(1.230.244)
TOTALE ATTIVO		19.997.325	20.018.662	(21.337)
PASSIVO	NOTE	31/12/2016 Riesposto	31/12/2016	Variazioni
<i>Utile (Perdita) dell'esercizio</i>	14	4.864.537	4.885.874	(21.337)
TOTALE ATTIVO		4.864.537	4.885.874	(21.337)
CONTO ECONOMICO	NOTE	31/12/2016 Riesposto	31/12/2016	Variazioni
TOTALE RICAVI		91.389.483	91.389.483	-
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)		17.591.336	17.591.336	-
<i>Ammortamenti e svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	26	(7.165.338)	(7.135.744)	(29.594)
RISULTATO OPERATIVO		9.641.895	9.671.489	(29.594)
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		8.079.023	8.108.617	(29.594)
<i>Imposte anticipate/(differite)</i>	29	(1.078.381)	(1.086.638)	8.257
UTILE/PERDITA DELL'ESERCIZIO				
UTILE (PERDITA) DI PERTINENZA DELLE MINORANZE		2.746.832	2.746.832	-
UTILE (PERDITA) DI PERTINENZA DELLA CAPOGRUPPO		2.117.705	2.139.042	(21.337)

Attività finanziarie

In accordo con quanto previsto dallo IAS 39 e dallo IAS 32, le attività finanziarie vengono classificate nelle seguenti quattro categorie:

1. attività finanziarie al fair value (valore equo) rilevato a conto economico (*Held for Trading o Fair Value Option*);
2. investimenti posseduti fino a scadenza (*Held to Maturity*);
3. finanziamenti e crediti;
4. attività finanziarie disponibili per la vendita (*Available for Sale*).

La classificazione dipende dallo *scopo* per il quale le attività vengono acquistate e detenute e il management determina la classificazione iniziale delle stesse al momento della loro prima iscrizione verificandola successivamente ad ogni data di bilancio.

Le attività finanziarie sono inizialmente rilevate al costo, che corrisponde al *fair value* aumentato degli oneri accessori all'acquisto stesso. La valutazione successiva dipende dalla tipologia dello strumento.

Le attività al *fair value* (valore equo) rilevato a conto economico, che includono le attività finanziarie detenute per la negoziazione e le attività finanziarie designate come tali al momento della rilevazione iniziale, sono classificate fra le attività finanziarie correnti e valutate al *fair value*; gli utili o le perdite derivanti da tale valutazione sono rilevati a conto economico.

Le attività possedute con l'intento di mantenerle sino a scadenza sono classificate fra le attività finanziarie correnti, se la scadenza è inferiore a dodici mesi, e non correnti, se superiore a dodici mesi, e sono successivamente valutate con il criterio del costo ammortizzato. Quest'ultimo è determinato utilizzando il metodo del tasso di interesse effettivo, tenendo conto di eventuali sconti o premi al momento dell'acquisto per ripartirli lungo l'intero periodo di tempo intercorrente fino alla scadenza, diminuito di eventuali perdite di valore.

16

I finanziamenti e crediti sono valutati al costo ammortizzato sulla base del tasso effettivo di rendimento originario dell'attività finanziaria. I crediti e finanziamenti di breve durata, sono contabilizzati al valore nominale poiché il valore attuale non si discosta significativamente.

Ad ogni chiusura di bilancio le società appartenenti al Gruppo valutano la recuperabilità di tali crediti tenendo conto dei flussi di cassa futuri attesi.

Le attività disponibili per la vendita sono classificate nelle attività non correnti, a meno che il Gruppo non intenda dismetterle entro dodici mesi dalla data di bilancio, e valutate al *fair value*. Gli utili o le perdite risultanti da questa valutazione sono iscritti in una voce separata del patrimonio netto fino a che esse non sono vendute, recuperate o comunque cessate, o fino a che non si accerti che esse hanno subito una perdita di valore, nel qual caso gli utili o le perdite fino a quel momento accumulati nel patrimonio netto sono imputati a conto economico.

Un'attività finanziaria (o, ove applicabile, parte di un'attività finanziaria o parte di un gruppo di attività finanziarie simili) viene cancellata dal bilancio quando:

- i diritti a ricevere flussi finanziari dall'attività sono estinti;
- il Gruppo ha trasferito il diritto a ricevere flussi finanziari dall'attività o ha assunto l'obbligo contrattuale di corrisponderli interamente e senza ritardi a una terza parte e: (a) ha trasferito sostanzialmente tutti i rischi e benefici della proprietà dell'attività finanziaria oppure (b) non ha trasferito né trattenuto sostanzialmente tutti i rischi e benefici dell'attività, ma ha trasferito il controllo della stessa.

Nei casi in cui il Gruppo abbia trasferito i diritti a ricevere flussi finanziari da un'attività e non abbia né trasferito né trattenuto sostanzialmente tutti i rischi e benefici o non abbia perso il controllo sulla stessa, l'attività viene rilevata nel bilancio del Gruppo nella misura del suo coinvolgimento residuo nell'attività stessa. In questo caso, il Gruppo riconosce inoltre una passività associata. L'attività trasferita e la passività associate sono valutate in modo da riflettere i diritti e le obbligazioni che il Gruppo ha trattenuto.

Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese collegate e in imprese a controllo congiunto, secondo quanto stabilito dallo IAS 28, sono iscritte inizialmente al costo e, successivamente all'acquisizione rettificate in conseguenza delle variazioni nella quota di pertinenza della partecipante nelle attività nette della partecipata. L'utile o la perdita della partecipante riflette la propria quota di pertinenza dell'utile (perdita) d'esercizio della partecipata e le altre componenti del conto economico complessivo della partecipante riflettono la propria quota di pertinenza delle altre componenti di conto economico complessivo della partecipata.

Secondo quanto previsto dai principi IAS 39 e 32 le partecipazioni in società diverse dalle controllate, dalle collegate e dalle società a controllo congiunto sono classificate come attività al *fair value* con imputazione a conto economico o a riserva di patrimonio a seconda che siano classificate rispettivamente come Held for Trading o Available for sale. Gli utili e le perdite derivanti da adeguamenti di valore vengono pertanto rispettivamente iscritti a conto economico o in una riserva di patrimonio netto.

Crediti

I crediti e finanziamenti sono inizialmente iscritti al loro *fair value*. Successivamente sono valutati al costo ammortizzato sulla base del tasso effettivo di rendimento originario dell'attività finanziaria. I crediti e finanziamenti di breve durata sono contabilizzati al valore nominale poiché il valore attuale non si discosterebbe significativamente.

17

Ad ogni chiusura di bilancio le società appartenenti al Gruppo valutano la recuperabilità di tali crediti tenendo conto dei flussi di cassa futuri attesi.

Rimanenze

Le rimanenze sono valutate al minore fra il costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori, determinato secondo il metodo FIFO, e il valore netto di presunto realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Le rimanenze del Gruppo Rimini Congressi sono costituite prevalentemente da materiali di consumo e prodotti destinati alla vendita nei punti bar e nei servizi di ristorazione.

Disponibilità liquide e mezzi equivalenti

Le disponibilità liquide e mezzi equivalenti comprendono il denaro in cassa, i depositi bancari a vista e gli altri investimenti di tesoreria con scadenza originaria prevista non superiore a tre mesi.

La definizione di disponibilità liquide e mezzi equivalenti del rendiconto finanziario corrisponde a quella dello stato patrimoniale.

Fondi per rischi e oneri

Gli accantonamenti a fondi per rischi ed oneri sono effettuati quando il Gruppo deve far fronte a una obbligazione (legale o implicita) attuale, che deriva da un evento passato, il cui ammontare possa essere stimato in modo attendibile e per il cui adempimento è probabile che sarà necessario l'impiego di risorse. Qualora le attese di impiego di risorse vadano oltre l'esercizio successivo l'obbligazione è

iscritta al valore attuale determinato attraverso l'attualizzazione dei flussi futuri attesi scontati ad un tasso che tenga anche conto del costo del denaro e del rischio della passività.

I rischi per i quali il manifestarsi di una passività è soltanto possibile vengono indicati nell'apposito paragrafo su "garanzia prestate, impegni ed altre passività potenziali" e non si procede ad alcun stanziamento.

Benefici ai dipendenti

I benefici a dipendenti erogati in coincidenza o successivamente alla cessazione del rapporto di lavoro sono costituiti dal trattamento di fine rapporto (TFR) e dai fondi di quiescenza.

La Legge 27 dicembre 2006 n. 296 "Finanziaria 2007" ha introdotto significative modifiche circa la destinazione delle quote del fondo TFR. Sino al 31 dicembre 2006 il TFR rientrava nell'ambito dei piani successivi al rapporto di lavoro del tipo "piani a benefici definiti" ed era valutato secondo lo IAS 19, utilizzando il Metodo della Proiezione Unitaria del Credito effettuato da attuari indipendenti.

Tale calcolo consiste nello stimare l'importo del beneficio che un dipendente riceverà alla data presunta di cessazione del rapporto di lavoro utilizzando ipotesi demografiche (come ad esempio il tasso di mortalità ed il tasso di rotazione del personale) ed ipotesi finanziarie (come ad esempio il tasso di sconto e gli incrementi retributivi futuri). L'ammontare così determinato viene attualizzato e riproporzionato sulla base dell'anzianità maturata rispetto all'anzianità totale e rappresenta una ragionevole stima dei benefici che ciascun dipendente ha già maturato a fronte delle sue prestazioni di lavoro.

In seguito alla detta riforma, il fondo TFR, per la parte maturata dal 1 gennaio 2007, è da considerarsi sostanzialmente assimilabile ad un "piano a contribuzione definita". In particolare tali modificazioni hanno introdotto la possibilità di scelta da parte del lavoratore in merito alla destinazione del proprio TFR maturando: i nuovi flussi di TFR possono essere, in aziende con più di 50 dipendenti, indirizzati dal lavoratore a forme pensionistiche prescelte oppure mantenuti in azienda e trasferiti all'INPS.

18

In sintesi, a seguito della riforma sulla previdenza complementare, per il TFR maturato anteriormente al 2007, il Gruppo Rimini congressi ha proceduto alla valutazione attuariale senza includere ulteriormente la componente relativi ai futuri incrementi salariali. La parte maturata successivamente è stata invece contabilizzata secondo le modalità riconducibili ai piani delle contribuzione definita.

Passività finanziarie

Le passività finanziarie sono suddivise dallo IAS 39 in passività finanziarie valutate al *fair value* con imputazione delle variazioni a conto economico e passività finanziarie al costo ammortizzato.

Debiti finanziari

I debiti finanziari sono riconosciuti inizialmente al costo rappresentato dal *fair value* del valore ricevuto al netto degli oneri accessori di acquisizione del finanziamento.

I finanziamenti detenuti dal Gruppo Rimini Congressi sono valutati con il criterio del costo ammortizzato, utilizzando il metodo del tasso di interesse effettivo. Il costo ammortizzato è calcolato tenendo conto dei costi di emissione e di ogni eventuale sconto o premio previsti al momento del regolamento.

Opzioni put su quote di minoranza

La vendita di opzioni put attribuite alle minoranze comporta, secondo lo IAS 32, l'obbligazione contrattuale all'acquisto della quota la cui rilevazione iniziale richiede l'iscrizione di una passività finanziaria per il valore attuale dell'importo di rimborso con contropartita il patrimonio netto di terzi e,

se non capiente, il patrimonio netto di gruppo. Coerentemente a quanto sopra illustrato, la passività relativa viene valorizzata al *fair value* corrispondente al valore attuale del prezzo di esercizio dell'opzione stimato sulla base delle migliori informazioni disponibili e la variazione del *fair value* fra un esercizio e l'altro viene contabilizzata a conto economico come oneri/proventi finanziari.

Debiti commerciali, debiti tributari per imposte dirette e altre passività

I debiti sono iscritti al loro valore nominale. L'eliminazione dei debiti dal bilancio avviene quando sono state estinte le obbligazioni finanziarie sottostanti.

Le passività, se con scadenza oltre dodici mesi, vengono attualizzate al fine di riportarle al valore corrente attraverso l'utilizzo di un tasso tale da riflettere le valutazioni di mercato del valore attuale del denaro e i rischi specifici connessi alla passività. Gli interessi di attualizzazione vengono classificati negli oneri finanziari.

Strumenti finanziari di copertura

Il Gruppo Rimini congressi utilizza strumenti finanziari derivati per coprire l'esposizione al rischio di tasso. Il Gruppo non ha mai detenuto strumenti finanziari di carattere speculativo. Detti strumenti finanziari sono contabilizzati secondo le regole dell'hedge accounting quando:

- All'inizio della copertura esistente la designazione formale e la documentazione della relazione di copertura stessa;
- Si presume che la copertura sia altamente efficace;
- L'efficacia può essere attendibilmente misurata e la copertura stessa è altamente efficace durante i periodi designati.

Il Gruppo Rimini Congressi segue il trattamento contabile delle coperture di flussi di cassa (cash flow hedge) nel caso in cui sia formalmente documentata la relazione di copertura delle variazioni del flussi di cassa originati da un'attività o passività o da una futura transazione (elemento sottostante coperto) ritenuta altamente probabile e che potrebbe avere effetti sul conto economico.

19

Il criterio di valutazione degli strumenti di copertura è rappresentato dal *fair value* alla data designata. Il *fair value* dei derivati dei derivati sui tassi di interesse è determinato dal loro valore di mercato alla data designata quando si riferisce a strumenti finanziari di copertura di flussi finanziari futuri. Viene imputato a riserva di copertura di patrimonio netto e girato a conto economico alla manifestazione dell'onere/provento finanziario sottostante.

Nei casi in cui gli strumenti non soddisfino le condizioni previste per il trattamento contabile degli strumenti di copertura, richieste dallo IAS 39, le loro variazioni di fair value sono contabilizzate a conto economico come oneri/proventi finanziari.

Criteri di conversione delle poste in valuta

Le operazioni in valuta estera sono rilevate inizialmente nella valuta funzionale, applicando il tasso di cambio a pronti alla data dell'operazione. Le attività e passività monetarie, denominate in valuta estera, sono convertite nella valuta funzionale al tasso di cambio alla data di bilancio. Le differenze sono rilevate nel conto economico.

Azioni proprie

Le azioni proprie sono iscritte in riduzione del patrimonio netto. Il costo originario delle azioni proprie ed i ricavi delle eventuali vendite successive sono rilevati come movimenti di patrimonio netto.

Riconoscimento dei ricavi

I ricavi sono riconosciuti nella misura in cui è probabile che i benefici economici associati alla vendita di beni o alla prestazione di servizi siano conseguiti dal Gruppo Rimini Congressi e il relativo importo possa essere determinato in modo attendibile. I ricavi sono iscritti al *fair value* del corrispettivo ricevuto o spettante, tenuto conto del valore di eventuali sconti commerciali e riduzioni legate alla quantità concessi.

Relativamente alla vendita di beni, il ricavo è riconosciuto quando l'impresa ha trasferito all'acquirente i rischi e i benefici significativi connessi alla proprietà del bene stesso.

Relativamente alla prestazione di servizi, il ricavo è riconosciuto al momento di effettuazione della prestazione. Coerentemente a quanto prevede il paragrafo 25 dello IAS 18, nel caso di ricavi da prestazioni di servizi attinenti le manifestazioni fieristiche e gli eventi congressuali, questi sono riconosciuti al momento di svolgimento di dette manifestazioni ed eventi, in quanto è durante lo svolgimento della manifestazione/evento che viene sostenuta la maggior parte dei costi relativi.

Quando è probabile che i costi totali di una manifestazione eccederanno i ricavi totali della manifestazione stessa, la perdita attesa viene rilevata come costo con l'iscrizione di un apposito fondo.

Costi operativi

I costi sono iscritti quando relativi a beni e servizi venduti o consumati nel periodo o per ripartizione sistematica ovvero quando non si possa identificare l'utilità futura degli stessi.

Il costo del personale include altresì per competenza, tenendo presente il periodo di effettiva prestazione, i compensi agli amministratori, sia di natura fissa sia variabile.

I costi che non soddisfano le condizioni per la loro rilevazione all'attivo patrimoniale sono imputati a conto economico nel periodo di sostenimento.

Proventi e oneri finanziari

20

I proventi e gli oneri finanziari vengono rilevati con un criterio temporale che considera il rendimento/onere effettivo dell'attività/passività relativa.

Dividendi

I ricavi per dividendi sono rilevati nel momento in cui sorge il diritto per gli azionisti a ricevere il pagamento, che normalmente corrisponde alla data dell'assemblea annuale dei soci che delibera sulla distribuzione dei dividendi.

Imposte

Le imposte del periodo includono imposte correnti e differite. Le imposte sul reddito sono generalmente imputate a conto economico, salvo quando sono relative a fattispecie contabilizzate direttamente a patrimonio netto. In questo caso anche le imposte sul reddito sono imputate direttamente a patrimonio netto.

Le imposte correnti sono le imposte che si prevede di dover versare sul reddito imponibile dell'esercizio e sono calcolate in conformità alla normativa in vigore alla data di redazione del bilancio.

Le imposte differite sono calcolate utilizzando il cosiddetto *liability method* sulle differenze temporanee fra l'ammontare delle attività e passività del bilancio consolidato ed i corrispondenti valori riconosciuti ai fini fiscali. Le imposte differite sono calcolate in base all'aliquota fiscale che si prevede sarà in vigore al momento del realizzo dell'attività o dell'estinzione della passività.

Le attività fiscali differite sono rilevate soltanto nel caso sia probabile che negli esercizi successivi si generino imponibili fiscali sufficienti per il realizzo di tali attività.

Le attività e passività fiscali differite sono compensate solo quando vi è un diritto legale alla compensazione e quando si riferiscono ad imposte dovute alla medesima autorità fiscale.

Gli accantonamenti per imposte che potrebbero generarsi dal trasferimento di utili non distribuiti delle società controllate sono effettuati solo dove vi sia la reale intenzione di trasferire tali utili.

USO DI STIME

La predisposizione dei bilanci consolidati richiede da parte degli amministratori l'applicazione di principi e metodologie contabili che, in talune circostanze, si fondano su difficili e soggettive valutazioni e stime basate sull'esperienza storica ed assunzioni che vengono di volta in volta considerate ragionevoli e realistiche in funzione delle relative circostanze.

L'applicazione di tali stime ed assunzioni influenza gli importi riportati negli schemi di bilancio, quali la situazione patrimoniale-finanziaria, il conto economico ed il rendiconto finanziario, nonché l'informativa fornita.

I risultati finali delle poste del bilancio consolidato per le quali sono state utilizzate le suddette stime ed assunzioni, possono differire da quelli riportati nei bilanci delle singole società a causa dell'incertezza che caratterizza le assunzioni e le condizioni sulla quali si basano le stime.

Le voci di bilancio che richiedono più di altre una maggiore soggettività da parte degli amministratori nell'elaborazione delle stime e per le quali un cambiamento nelle condizioni sottostanti le assunzioni utilizzate può avere un impatto significativo sul bilancio d'esercizio della Società riguardano principalmente:

- la valutazione degli attivi immobilizzati (ammortamenti ed eventuali svalutazioni per perdite di valore);
- la valutazione dei crediti;
- l'iscrizione e la quantificazione di passività potenziali;
- la determinazione delle attività/passività per imposte anticipate/differite;
- la determinazione della passività relativa al "Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato" maturato anteriormente al 2007, che è stata effettuata avvalendosi della valutazione attuariale predisposta da attuari indipendenti.

21

I parametri utilizzati per l'elaborazione delle stime sono commentati nelle Note illustrate al bilancio consolidato.

Le stime e le ipotesi sono riviste periodicamente e gli effetti di ogni variazione sono riflessi immediatamente a conto economico.

GESTIONE DEI RISCHI FINANZIARI

Il Gruppo Rimini Fiera è esposto a rischi finanziari connessi alla propria attività, in particolare riferibili alle seguenti fattispecie:

- *rischio di credito*, derivante dalle operazioni commerciali o da attività di finanziamento;
- *rischio di liquidità*, relativo alla disponibilità di risorse finanziarie e all'accesso al mercato del credito;

- *rischio di mercato* (nelle sue componenti di rischio di cambio, rischio di taso, rischio di prezzo), con particolare riferimento al rischio di tasso di interesse, relativo all'esposizione del Gruppo su strumenti finanziari che generano interessi.

Rischio di credito

Il rischio di credito a cui è soggetto il Gruppo Rimini Congressi rientra nella normalità dell'attività commerciale, sia per la frammentazione delle posizioni che per la buona qualità creditizia storicamente riscontrata. Le posizioni considerate a rischio sono state comunque opportunamente svalutate. Al fine di contenere i rischi derivanti dalla gestione dei crediti commerciali è stato istituito, nelle più rilevanti società del Gruppo un apposito ufficio destinato a coordinare sistematicamente l'attività di sollecito gestita, in una prima fase, dalle strutture commerciali, successivamente dal credit manager ed infine affidata al legale o a società specializzate. Il software implementato dalla controllata ITALIAN EXHIBITION GROUP S.p.A. e utilizzato dalle principali società controllate tiene traccia di ogni operazione di sollecito.

Nella tabella seguente viene presentata la composizione, suddivisa per fasce di scaduto, dei crediti scaduti al 31 dicembre 2016, al 31 dicembre 2017 e il valore complessivo del Fondo Svalutazione Crediti.

	Saldo al 31/12/2016	Analisi dello scaduto						
		A scadere	Scaduto	0-90 giorni	91-180 giorni	181-365 giorni	Oltre 365 giorni	Fondo svalutazione
CREDITI COMMERCIALI	26.660.821	8.835.552	17.825.270	10.917.033	1.264.843	3.017.645	2.625.749	(3.191.053)

22

	Saldo al 31/12/2017	Analisi dello scaduto						
		A scadere	Scaduto	0-90 giorni	91-180 giorni	181-365 giorni	Oltre 365 giorni	Fondo svalutazione
CREDITI COMMERCIALI	28.525.402	8.318.069	20.207.333	13.232.420	1.498.364	1.082.658	4.393.892	(3.502.214)

Il fondo svalutazione crediti è calcolato in base ai criteri di presunta ricuperabilità, sia attraverso valutazioni interne sia con il supporto di legali esterni. Per maggiori dettagli in merito alla movimentazione del Fondo svalutazione crediti si rimanda alla Nota 9) Crediti Commerciali.

Rischio di liquidità

Il Gruppo ritiene di fondamentale importanza mantenere un livello di liquidità disponibile adeguato alle proprie esigenze.

I due principali fattori che determinano la situazione di liquidità del Gruppo sono da una parte le risorse generate o assorbite dalle attività operative e di investimento, dall'altra le caratteristiche di scadenza e di rinnovo del debito o di liquidità degli impegni finanziari e le condizioni di mercato.

Il Gruppo ha adottato una serie di politiche e di processi volti a ottimizzare la gestione delle risorse finanziarie, riducendo il rischio di liquidità:

- *mantenimento di un adeguato livello di liquidità disponibile;*
- *ottenimento di linee di credito adeguate;*
- *monitoraggio delle condizioni prospettiche di liquidità, in relazione al processo di pianificazione aziendale.*

Nell'ambito di questa tipologia di rischio, nella composizione dell'indebitamento finanziario netto il Gruppo Rimini Congressi tende a finanziare gli investimenti con debiti a medio/lungo termine mentre fa fronte agli impegni correnti sia con il cash-flow generato dalla gestione che utilizzando linee di credito a breve termine.

Nella tabella che segue si evidenziano la composizione e la scadenza delle voci di debito finanziario e commerciale:

	Entro 1 anno	Da 1 a 5 anni	Oltre 5 anni	Totale
31.12.2017				
Debiti verso banche	10.672.171	32.016.774	78.231.719	120.920.664
Altre passività finanziarie	1.904.242	451.665	4.740.217	7.096.124
Altre passività	44.878.122			44.878.122
Debiti commerciali	36.257.505	0	-	36.257.505
TOTALE	93.712.040	32.468.439	82.971.936	209.152.415

23

Per ulteriori informazioni sulla composizione delle voci riportate nel prospetto si rinvia alle Note 15, 16, 20 e 21.

Al 31 dicembre 2017, il Gruppo Rimini Congressi può contare su circa 23,6 milioni di Euro di linee di credito inutilizzate e su disponibilità liquide per circa 13,2 milioni di Euro e su Crediti commerciali per 25,0 milioni di Euro.

Rischio di mercato

Rischio di cambio

Il Gruppo Rimini Congressi è esposto al rischio di cambio derivante dalla fluttuazione dei tassi valutari, in particolare verso il Dollar USA per le transazioni effettuate per la realizzazione delle Manifestazioni VICENZAORO JCK @ Las Vegas e VICENZAORO Dubai, verso il Dirham Emirati Arabi Uniti per l'investimento effettuato nella Joint Venture DV Global Link LLC e verso il Real Brasiliano per l'investimento effettuato nella Joint Venture Expo Estrategia Brasil.

Di seguito si espongono i cambi contro euro (valuta estera per unità di Euro) adottati per la conversione delle poste denominate in altra valuta:

Valuta	Cambio al 31/12/2017	Cambio al 31/12/2016
Dirham Emirati Arabi Uniti	4,4044	3,8696
Dollaro USA	1,1993	1,0541
Real Brasile	3,9729	3,4305

Rischio di tasso

Per svolgere la propria attività, il Gruppo si finanzia sul mercato indebitandosi principalmente a tasso d'interesse variabile (collegato all'Euribor) esponendosi così al rischio derivante dal rialzo dei tassi.

L'obiettivo della gestione del rischio di tasso è di limitare e stabilizzare i flussi passivi dovuti agli interessi pagati prevalentemente su debiti a medio termine in modo di avere una stretta correlazione tra sottostante e strumento di copertura.

L'attività di copertura, valutata e decisa caso per caso, viene effettuata principalmente tramite contratti derivati, tipicamente acquisti di *cap* e vendita di *floor*, che raggiunto un certo livello trasformano il tasso variabile in tasso fisso.

Nel 2017, a seguito di una ipotetica variazione in aumento o diminuzione pari a 100 punti base del tasso di interesse, a parità di tutte le altre variabili, il maggiore o minore onere ante imposte (e quindi una corrispondente variazione del patrimonio netto) sarebbe di importo non significativo.

Rischio di prezzo

La tipologia di attività svolta dal Gruppo, rappresentata essenzialmente da prestazioni di servizi che non richiedono un processo di acquisto-trasformazione di beni, è tale per cui il rischio di oscillazione dei prezzi non sia particolarmente significativo. La maggior parte degli acquisti funzionali all'attività di business infatti è rappresentata da prestazioni di servizio il cui valore non è immediatamente influenzato dalle variazioni macroeconomiche dei prezzi delle principali *commodities*. Inoltre come esperto a proposito del rischio di cambio, le vendite sono pressoché tutte in moneta di conto e gli acquisti non in euro sono di entità trascurabile.

24

A titolo di completezza di informativa, si segnala che al 31 dicembre 2017, il Gruppo risulta esposto in misura trascurabile al rischio di prezzo associato ad investimenti in titoli di capitale quotati, in quanto ha effettuato un modesto investimento in azioni della società Gambero Rosso classificate in bilancio come disponibili per la vendita.

Fair Value

L'IFRS 7 definisce i seguenti tre livelli di *fair value* al quale riferire la valutazione degli strumenti finanziari rilevati nella situazione patrimoniale-finanziaria:

- *Livello 1:* quotazioni rilevate su un mercato attivo;
- *Livello 2:* input diversi dai prezzi quotati di cui al punto precedente osservabili direttamente (prezzi) o indirettamente (derivati dai prezzi) sul mercato;
- *Livello 3:* input che non sono basati su dati di mercato osservabili.

Le seguenti tabelle evidenziano la classificazione delle attività e passività finanziarie e il livello degli input utilizzati per la valutazione del fair value, al 31 dicembre 2017 ed al 31 dicembre 2016. Si evidenzia che il valore contabile degli strumenti finanziari diversi da AfS, FAHfT, FLHfT e HD rappresenta un'approssimazione ragionevole del fair value.

Legenda Categorie IAS 39

Finanziamenti e crediti	Loans and Receivables	LaR
Attività possedute fino a scadenza	Financial assets Held-to-Maturity	HtM
Attività finanziarie disponibili per la vendita	Financial assets Available-for-Sale	AfS
Attività e passività al fair value rilevato a conto economico possedute per la negoziazione	Financial Assets/Liabilities Held for Trading	FAHFT e FLHFT
Derivati di copertura	Hedge Derivatives	HD
Passività al costo ammortizzato	Financial Liabilities at Amortised Cost	FLAC

ATTIVITA'	Classi IAS 39	Note	Valori di bilancio	Fair Value	Liv	Valori di Bilancio Rilevati secondo lo IAS 39					
						Costo Ammortizzato	Costo	Fair Value a Patrimonio Netto	Fair Value Conto Economico	Effetto a Conto Economico	
Attività non correnti											
Altre partecipazioni	AfS	4	61.844	61.844				61.844			
Attività finanziarie non cor.	AfS	6	72.732	72.732	1			72.732			(66.652)
Attività finanziarie non cor.	HtM	6	1.518.794	1.518.794		1.518.794					
Altre attività non correnti	LaR	7	142.481	142.481		142.481					
Totale Attività non correnti			1.795.851	1.795.851		1.661.275		134.576			(66.652)
Attività correnti											
Crediti commerciali	LaR	9	25.023.188	25.023.188		25.023.188					3.793
Attività finanziarie correnti	LaR	11	6.487.057	6.487.057		6.487.057					
Altre attività correnti	LaR	12	9.052.248	9.052.248		9.052.248					
Disponibilità liquide	LaR	13	13.167.776	13.167.776		13.167.776					40.606
Totale Attività correnti			53.730.269	53.730.269		53.730.269					44.400
Totale Attività			55.526.120	55.526.120		55.391.544		134.576			(22.252)

25

ATTIVITA'	Classi IAS 39	Not e	Valori di bilancio	Fair Value	Liv	Valori di Bilancio Rilevati secondo lo IAS 39					
						Costo Ammortizzato	Costo	Fair Value a Patrimonio Netto	Fair Value Conto Economico	Effetto a Conto Economico	
Attività non correnti											
Altre partecipazioni	AfS	4	64.318	64.318		64.318					
Attività finanziarie non cor.	AfS	6	29.146	29.146	1	1.500.492		29.146			47.397
Attività finanziarie non cor.	HtM	6	1.500.492	1500.492		1.500.492					
Altre attività non correnti	LaR	7	93.021	93.021		93.021					
Totale Attività non correnti			1.686.977	1.686.977		1.657.831	0	29.146	0		47.397
Attività correnti											
Crediti commerciali	LaR	9	23.469.770	23.469.770		23.469.770					7.852
Attività finanziarie correnti	LaR	11	30.000	30.000		30.000					60.759
Altre attività correnti	LaR	12	8.949.546	8.949.546		8.949.546					
Disponibilità liquide	LaR	13	25.020.856	25.020.856		25.020.856					36.178
Totale Attività correnti			57.470.172	57.470.172		57.470.172	0	0	0		104.789
Totale Attività			59.157.149	59.157.149		59.128.003	0	29.146	0		152.186

PASSIVITA'	Classi IAS 39	Note	Valori di bilancio	Fair Value	Liv	Valori di Bilancio Rilevati secondo lo IAS 39				
						Costo Ammortizzato	Costo	Fair Value Patrimonio Netto	Fair Value Conto Economico	
PASSIVITA'										
Passività non correnti										
Debiti verso banche	FLAC	15	110.248.493	110.248.493		110.248.493				
Altre passività finanziarie non correnti	FLHFT	16	6.110.439	6.110.439	2	451.665			6.110.439	424.838
Altre passività finanziarie non correnti	FLAC	16	451.665	451.665		451.665				
Altre passività non correnti	FLAC	19	6.207.395	6.207.395		6.207.395				
Totale Passività non correnti			123.017.992	123.017.992		116.907.553	0	0	6.110.439	424.838
Passività correnti										
Debiti verso banche	FLAC	15	10.672.171	10.672.171		10.672.171				(680.988)
Altre pas. Finan. correnti	FLAC	20	534.021	534.021		534.021				(2.720)
Debiti commerciali	FLAC	21	37.219.773	37.219.773		37.219.773				(39.511)
Altre passività correnti	FLAC	23	31.997.813	31.997.813		31.997.813				(96)
Totale Passività correnti			80.423.778	80.423.778		80.423.778				(723.315)
Totale Passività			203.441.769	203.441.769		197.331.330	0	0	6.110.439	(298.477)

26

PASSIVITA'	Classi IAS 39	Not e	Valori di bilancio	Fair Value	Liv	Valori di Bilancio Rilevati secondo lo IAS 39				
						Costo Ammortizzat o	Costo	Fair Value Patrimonio Netto	Fair Value Conto Economico	
PASSIVITA'										
Passività non correnti										
Debiti verso banche	FLAC	15	113.168.194	113.168.194		113.168.194				
Altre passività finanziarie non correnti	FLHFT		7.506.839	7.506.839	2				7.506.839	380.845
Altre passività non correnti	FLAC	18	3.076.365	3.076.365		3.076.365				
Totale Passività non correnti			123.751.398	123.751.398		116.244.559	0	0	7.506.839	380.845
Passività correnti										
Debiti verso banche	FLAC	15	8.551.304	8.551.304		8.551.304				
Altre pas. Finan. correnti	FLAC	19	2.927.180	2.927.180		2.927.180				
Debiti commerciali	FLAC	20	37.219.773	37.219.773		37.219.773				
Altre passività correnti	FLAC	22	31.997.813	31.997.813		31.997.813				
Totale Passività correnti			80.696.070	80.696.070		80.696.070				
Totale Passività			204.447.468	204.447.468		196.940.629	0	0	7.506.839	(380.845)

Principi di consolidamento

Società controllate

Le società si definiscono controllate quando la Capogruppo ha il potere, direttamente o indirettamente, di esercitare la gestione in modo da ottenere i benefici dall'esercizio di tale attività. Più precisamente il controllo si ottiene quando il Gruppo è esposto o ha diritto a rendimenti variabili, derivanti dal proprio rapporto con l'entità oggetto di investimento e, nel contempo, ha la capacità di incidere su tali rendimenti esercitando il proprio potere su tale entità. Specificatamente, il Gruppo controlla una partecipata se, e solo se, il Gruppo ha:

- il potere sull'entità oggetto di investimento (ovvero detiene validi diritti che gli conferiscono la capacità attuale di dirigere le attività rilevanti dell'entità oggetto di investimento);
- l'esposizione o i diritti a rendimenti variabili derivanti dal rapporto con l'entità oggetto di investimento;
- la capacità di esercitare il proprio potere sull'entità oggetto di investimento per incidere sull'ammontare dei suoi rendimenti.

Generalmente, vi è la presunzione che la maggioranza dei diritti di voto comporti il controllo. A supporto di tale presunzione e quando il Gruppo detiene meno della maggioranza dei diritti di voto (o diritti simili), il Gruppo considera tutti i fatti e le circostanze rilevanti per stabilire se controlla l'entità oggetto di investimento, inclusi:

- accordi contrattuali con altri titolari di diritti di voto;
- diritti derivanti da accordi contrattuali;
- diritti di voto e diritti di voto potenziali del Gruppo.

Il Gruppo riconsidera se ha o meno il controllo di una partecipata se i fatti e le circostanze indicano che ci siano stati dei cambiamenti in uno o più dei tre elementi rilevanti ai fini della definizione di controllo.

27

I bilanci delle società controllate sono consolidati secondo il metodo dell'integrazione globale dal momento dell'acquisizione del controllo fino alla data della sua cessazione. Secondo quanto disposto dall'IFRS 3, le società controllate acquisite dal Gruppo sono contabilizzate utilizzando il metodo dell'acquisizione (*acquisition method*), in base al quale:

- il corrispettivo trasferito in un'aggregazione aziendale è valutato al *fair value*, calcolato come la somma dei *fair value* delle attività trasferite e delle passività assunte dal Gruppo alla data di acquisizione e degli strumenti di capitale emessi in cambio del controllo dell'impresa acquisita; gli oneri accessori alla transazione sono rilevati nel conto economico nel momento in cui sono sostenuti;
- l'eccesso del costo di acquisizione rispetto al valore di mercato della quota di pertinenza del Gruppo nelle attività nette è contabilizzato come avviamento (goodwill);
- qualora il costo di acquisizione sia inferiore al *fair value* della quota di pertinenza del Gruppo nelle attività nette della controllata acquisita, la differenza viene riconosciuta direttamente nel conto economico.

I reciproci rapporti di debito e credito e di costo e ricavo, fra società rientranti nell'area di consolidamento, così come gli effetti di tutte le operazioni di rilevanza significativa intercorse fra le stesse, sono stati eliminati.

In particolare sono stati eliminati gli utili non ancora realizzati con terzi derivanti da operazioni fra società del Gruppo.

La quota del patrimonio netto di competenza di azionisti di minoranza è evidenziata in apposita voce, mentre la quota di pertinenza dei terzi del risultato dell'esercizio viene evidenziata separatamente nel conto economico consolidato.

Società collegate

Le società collegate sono quelle società sulle quali il Gruppo esercita un'influenza significativa, ma delle quali non detiene il controllo sulla gestione.

Tale influenza si presume esistere quando il Gruppo detiene una partecipazione che varia dal 20% al 50% dei diritti di voto. Il bilancio consolidato include la quota di competenza degli utili e delle perdite delle società collegate, valutate con il metodo del patrimonio netto dalla data in cui si è manifestata l'influenza significativa sulla gestione fino alla sua cessazione.

La quota di pertinenza del Gruppo degli utili o delle perdite successive all'acquisizione delle società collegate viene riconosciuta nel conto economico.

La partecipazione in società collegate è contabilizzata in base al metodo dell'acquisto e l'eventuale eccesso del costo di acquisizione, rispetto alla quota di pertinenza del Gruppo del valore corrente delle attività nette della acquisita, è incluso nel valore della partecipazione.

Joint venture

Sono le imprese su cui il Gruppo ha la condivisione del controllo stabilita contrattualmente, oppure per cui esistono accordi contrattuali con i quali due o più parti intraprendono un'attività economica sottoposta a controllo congiunto. Le partecipazioni in società a controllo congiunto sono contabilizzate con il metodo del patrimonio netto.

28

Area di consolidamento e sue variazioni

Il bilancio consolidato al 31 dicembre 2017 include i dati economici e patrimoniali di Rimini Congressi Srl. (Capogruppo) e di tutte le società nelle quali essa detiene direttamente od indirettamente il controllo.

Occorre evidenziare che, in ragione del periodo in cui è stato perfezionato il conferimento dell'azienda Fiera di Vicenza S.p.A. nella controllata Rimini Fiera SpA (ora IEG SpA), i risultati economici comparativi del Gruppo riflettono i risultati dei dodici mesi dell'attività di Rimini Fiera S.p.A. e le sole dinamiche economiche del business apportato da Fiera di Vicenza S.p.A. nei mesi di novembre e dicembre.

L'esercizio sociale di Rimini Congressi Srl e di tutte le società appartenenti al Gruppo è l'anno solare (1/1 – 31/12).

Il bilancio consolidato è stato redatto sulla base delle situazioni contabili al 31 dicembre 2017 predisposte dalle società incluse nell'area di consolidamento e rettificate, ove necessario, ai fini di allinearle ai principi contabili e ai criteri di classificazione del Gruppo conformi agli IFRS.

I dati patrimoniali ed economici al 31 dicembre 2017 includono inoltre la quota di competenza degli utili e delle perdite delle società valutate con il metodo del patrimonio netto dalla data nella quale si è manifestata l'influenza significativa sulla gestione fino alla sua cessazione.

In particolare la Capogruppo ha proceduto a consolidare rispettivamente il bilancio consolidato di Italian Exhibition Group SpA, redatto in accordo con i principi IFRS, ed il bilancio d'esercizio di Società del Palazzo dei Congressi SpA, opportunamente rettificato per renderlo conforme agli IFRS.

Si riporta di seguito il riepilogo delle partecipazioni detenute da Rimini Congressi Srl al 31 dicembre 2017 con le relative percentuali di interessenza.

Ragione Sociale	Interessenza 2017	Interessenza 2016
Italian Exhibition Group SpA	65,07%	57,84%
Società del Palazzo dei Congressi SpA	81,39%	69,89 %

La variazione della percentuale di interessenza in Italian Exhibition Group del 7,23% è avvenuta a seguito della sottoscrizione da parte della Provincia di Rimini, dell'aumento di capitale in Rimini Congressi, con il conferimento di n. 2.230.165 azioni di IEG SpA (pari ad Euro 8.065.485,00).

L'incremento delle quote in Società del Palazzo dei congressi è avvenuto tramite:

- Sottoscrizione in data 30.06.2017 da parte di Rimini Holding, Provincia di Rimini e Camera di Commercio, del secondo aumento di capitale di Rimini Congressi conferendo le quote che questi detenevano in Società del palazzo, per un totale di 7.560.400 azioni corrispondenti il 9,24% del capitale sociale;
- L'aumento del capitale sociale deliberato dai soci di Società del Palazzo in data 18 luglio 2017 per complessivi 10.260.000 euro (10.200.000 azioni ordinarie RC e 60.000 azioni speciali AIA Palace) facendo acquisire a Rimini Congressi un 2,26% di interessenza.

29

A livello del bilancio consolidato di Italian Exhibition Group SpA, si rileva che l'area di consolidamento al 31 dicembre 2017 differisce rispetto al 31 dicembre 2016 per le seguenti variazioni.

Sul fronte delle società consolidate integralmente si ricordano:

- le operazioni di acquisizione, da parte di IEG S.p.A., della totalità delle quote di Conceptage S.r.l. e di Game Fair S.r.l. dai soci di minoranza,
- l'incremento della quota di possesso in Summertrade S.r.l. da parte di Fiera Servizi S.r.l., che è passata dal 53% al 65%,

Per quanto riguarda le società collegate, nel corso del 2017 si registra l'acquisto del 20% del capitale sociale di Cesena Fiere S.p.A., per un valore pari a 641 mila euro.

L'elenco delle partecipazioni incluse nell'area di consolidamento, con indicazione della metodologia utilizzata per il consolidamento viene fornito nell'allegato 1 delle Note illustrative.

PRINCIPI CONTABILI, EMENDAMENTI ED INTERPRETAZIONI APPLICABILI DAL 1 GENNAIO 2017 O APPLICABILI IN VIA ANTICIPATA

A partire dal 2017 il Gruppo Rimini Congressi ha applicato i seguenti nuovi principi contabili, emendamenti ed interpretazioni, rivisti dallo IASB.

- In data 29 gennaio 2016 lo IASB ha pubblicato il documento "*Disclosure Initiative (Amendments to IAS 7)*" che contiene delle modifiche al principio contabile internazionale IAS 7. Il documento ha l'obiettivo di fornire alcuni chiarimenti per migliorare l'informativa sulle passività finanziarie. In particolare, le modifiche richiedono di fornire un'informativa che permetta agli utilizzatori del bilancio di comprendere le variazioni delle passività derivanti da operazioni di finanziamento, ivi incluso le variazioni derivanti da movimenti monetari e variazioni derivanti da movimenti non-monetari. Le modifiche non prevedono uno specifico formato da utilizzare per l'informativa. Tuttavia, le modifiche introdotte richiedono che un'entità debba fornire una riconciliazione tra il saldo iniziale e il saldo finale per le passività derivanti da operazioni finanziarie. Non è richiesta la presentazione delle informazioni comparative relative ai precedenti esercizi.
- In data 19 gennaio 2016 lo IASB ha pubblicato il documento "*Recognition of Deferred Tax Assets for Unrealised Losses (Amendments to IAS 12)*" che contiene delle modifiche al principio contabile internazionale IAS 12. Il documento ha l'obiettivo di fornire alcuni chiarimenti sull'iscrizione delle imposte differite attive sulle perdite non realizzate nella valutazione di attività finanziarie della categoria "Available for Sale" al verificarsi di determinate circostanze e sulla stima dei redditi imponibili per gli esercizi futuri. L'adozione di tali emendamenti non ha comportato effetti sul bilancio separato e consolidato del Gruppo.

30

NUOVI PRINCIPI CONTABILI ED EMENDAMENTI ED INTERPRETAZIONI IFRS E IFRIC, NON ANCORA APPLICABILI E NON ADOTTATI IN VIA ANTICIPATA DAL GRUPPO RIMINI CONGRESSI

I seguenti nuovi principi contabili, emendamenti ed interpretazioni sono applicabili a partire dal 1° gennaio 2018. Per questi, il Gruppo IEG sta valutando gli impatti che l'applicazione degli stessi avrà sul Bilancio consolidato. L'adozione dei nuovi principi contabili, emendamenti ed interpretazioni, avverrà secondo le date effettive di introduzione come sotto riportate.

- In data 28 maggio 2014 lo IASB ha pubblicato IFRS 15 (e successivi chiarimenti emessi il 12 aprile 2016) – *Revenue from contracts with customers* – che introduce un unico modello per la rilevazione dei ricavi (IAS 18, IAS 11, IFRIC 13, IFRIC 15, IFRIC 18, SIC 31). Il nuovo standard richiede di rilevare i ricavi in base al compenso che ci si attende di ricevere a fronte di dei beni e servizi forniti, sulla base di cinque passi: 1) identificazione del contratto definito come un accordo avente sostanza commerciale tra due o più parti in grado di generare diritti ed obbligazioni; 2) individuazione delle singole obbligazioni contenute nel contratto; 3) determinazione del prezzo delle transazioni, ossia il corrispettivo atteso per il trasferimento al cliente dei beni e servizi; 4) allocazione del prezzo della transazione a ciascuna singola obbligazione, sulla base dei prezzi di vendita della singola obbligazione stessa; 5) riconoscimento dei ricavi allocati alla singola obbligazione quando la stessa viene regolata, ossia quando il cliente ottiene il controllo dei beni e dei servizi. Detto riconoscimento tiene conto del fatto che alcuni servizi possono essere resi in uno specifico momento oppure nel corso di un periodo temporale. Il principio inoltre richiede che nelle note vengano fornite informazioni circa

la natura, l'ammontare e l'orizzonte temporale in relazione alla rilevazione dei ricavi. L'applicazione del nuovo standard ha efficacia dal 1 gennaio 2018.

- In data 12 novembre 2009 lo IASB ha pubblicato il principio *IFRS 9 – Strumenti Finanziari* che poi è stato emendato in data 28 ottobre 2010 e in un successivo intervento a metà dicembre 2011. Il principio, applicabile dal 1 gennaio 2018 con possibilità di adozione anticipata, rappresenta la prima parte di un processo per fasi che ha lo scopo di sostituire lo IAS 39 e introduce dei nuovi criteri per la classificazione e valutazione delle attività e passività finanziarie e per l'eliminazione (*derecognition*) dal bilancio delle attività finanziarie. In particolare, per le attività finanziarie il nuovo principio utilizza un unico approccio basato sulle modalità di gestione degli strumenti finanziari e sulle caratteristiche dei flussi di cassa contrattuali delle attività finanziarie stesse al fine di determinare il criterio di valutazione, sostituendo le diverse regole previste dallo IAS 39. Per le passività finanziarie, invece, la principale modifica avvenuta riguarda il trattamento contabile delle variazioni del *fair value* di una passività finanziaria designata come passività finanziaria valutata al *fair value* attraverso il conto economico, nel caso in cui queste siano dovute alla variazione del merito creditizio delle passività stesse. Secondo il nuovo principio tali variazioni devono essere rilevate nel conto economico complessivo e non devono più transitare dal conto economico.
- In data 13 gennaio 2016 lo IASB ha pubblicato il principio *IFRS 16 – Leases* che è destinato a sostituire il principio *IAS 17 – Leases*, nonché le interpretazioni *IFRIC 4 Determining whether an Arrangement contains a Lease*, *SIC-15 Operating Leases—Incentives* e *SIC-27 Evaluating the Substance of Transactions Involving the Legal Form of a Lease*. Il nuovo principio fornisce una nuova definizione di lease ed introduce un criterio basato sul controllo (right of use) di un bene per distinguere i contratti di leasing dai contratti per servizi, individuando quali discriminanti: l'identificazione del bene, il diritto di sostituzione dello stesso, il diritto ad ottenere sostanzialmente tutti i benefici economici rivenienti dall'uso del bene e il diritto di dirigere l'uso del bene sottostante il contratto. Il principio stabilisce un modello unico di riconoscimento e valutazione dei contratti di leasing per il locatario (lessee) che prevede l'iscrizione del bene oggetto di lease anche operativo nell'attivo con contropartita un debito finanziario, fornendo inoltre la possibilità di non riconoscere come leasing i contratti che hanno ad oggetto i "low-value assets" e i leasing con una durata del contratto pari o inferiore ai 12 mesi. Al contrario, lo Standard non comprende modifiche significative per i locatori. Il principio si applica a partire dal 1° gennaio 2019 ma è consentita un'applicazione anticipata, solo per le Società che hanno già applicato l'*IFRS 15 - Revenue from Contracts with Customers*.
- Il 12 settembre 2016 lo IASB ha pubblicato il documento "*Applying IFRS 9 Financial Instruments with IFRS 4 Insurance Contracts*". Per le entità il cui business è costituito in misura predominante dall'attività di assicurazione, le modifiche hanno l'obiettivo di chiarire le preoccupazioni derivanti dall'applicazione del nuovo principio IFRS 9 (dal 1° gennaio 2018) alle attività finanziarie, prima che avvenga la sostituzione dell'attuale principio IFRS 4 con il principio IFRS 17 *Insurance Contracts*, sulla base del quale sono invece valutate le passività finanziarie.
- In data 20 giugno 2016 lo IASB ha pubblicato il documento "*Classification and measurement of share-based payment transactions (Amendments to IFRS 2)*" che contiene delle modifiche al principio contabile internazionale IFRS 2. Le modifiche forniscono alcuni chiarimenti in relazione alla contabilizzazione degli effetti delle vesting conditions in presenza di cash-settled share-based payments, alla classificazione di share-based payments con caratteristiche di net settlement e alla contabilizzazione delle modifiche ai termini e condizioni di uno share-based payment che ne modificano la classificazione da cash-settled a equity-settled. Le modifiche si applicano a partire dal 1° gennaio 2018.

- In data 8 dicembre 2016 lo IASB ha pubblicato il documento “*Annual Improvements to IFRSs: 2014-2016 Cycle*” che recepisce le modifiche ad alcuni principi nell’ambito del processo annuale di miglioramento degli stessi. Le principali modifiche riguardano:
 - *IFRS 1 First-Time Adoption of International Financial Reporting Standards - Deletion of short-term exemptions for first-time adopters.* La modifica a tale principio è applicabile al più tardi a partire dagli esercizi che hanno inizio al 1° gennaio 2018 e riguarda l’eliminazione di alcune short-term exemptions previste dai paragrafi E3-E7 dell’Appendix E di IFRS 1 in quanto il beneficio di tali esenzioni si ritiene ormai superato.
 - *IAS 28 Investments in Associates and Joint Ventures – Measuring investees at fair value through profit or loss: an investment-by-investment choice or a consistent policy choice.* La modifica chiarisce che l’opzione per una venture capital organization o di altra entità così qualificata (come ad esempio un fondo comune d’investimento o un’entità simile) per misurare gli investimenti in società collegate e joint venture valutate al fair value through profit or loss (piuttosto che mediante l’applicazione il metodo del patrimonio netto) viene effettuata per ogni singolo investimento al momento della rilevazione iniziale. La modifica si applica dal 1° gennaio 2018.
 - *IFRS 12 Disclosure of Interests in Other Entities – Clarification of the scope of the Standard.* La modifica chiarisce l’ambito di applicazione dell’IFRS 12 specificando che l’informativa richiesta dal principio, ad eccezione di quella prevista nei paragrafi B10-B16, si applica a tutte le quote partecipative che vengono classificate come possedute per la vendita, detenute per la distribuzione ai soci o come attività operative cessate secondo quanto previsto dall’IFRS 5. Tale modifica è applicabile a partire dal 1° gennaio 2017; tuttavia, essendo stata omologata dall’Unione Europea successivamente al 31 dicembre 2017, la modifica si applicherà dal 1° gennaio 2018.

32

Sono inoltre in corsi di recepimento da parte dei competenti organismi dell’Unione Europea i seguenti principi contabili, aggiornamenti, interpretazioni ed emendamenti ai principi contabili, già approvati dallo IASB:

- *IFRS 17 – Insurance Contracts.* L’obiettivo del nuovo principio è quello di garantire che un’entità fornisca informazioni pertinenti che rappresentano fedelmente i diritti e gli obblighi derivanti dai contratti assicurativi emessi. Lo IASB ha sviluppato lo standard per eliminare incongruenze e debolezze delle politiche contabili esistenti, fornendo un quadro unico principle-based per tenere conto di tutti i tipi di contratti di assicurazione, inclusi i contratti di riassicurazione che un assicuratore detiene. Il nuovo principio prevede inoltre dei requisiti di presentazione e di informativa per migliorare la comparabilità tra le entità appartenenti a questo settore. Il principio si applica a partire dal 1° gennaio 2021 ma è consentita un’applicazione anticipata, solo per le entità che applicano l’IFRS 9 – Financial Instruments e l’IFRS 15 – Revenue from Contracts with Customers.
- *IFRIC 22 — Foreign Currency Transactions and Advance Consideration.* L’interpretazione (che sarà efficace dal 1° gennaio 2018) tratta delle operazioni in valuta estera nel caso in cui un’entità rilevi una attività o una passività non monetaria relativa ad un anticipo prima che l’entità si riconosca il relativo asset, costo o ricavo. Quanto definito non deve essere applicato alle imposte, ai contratti assicurativi o riassicurativi.
- *IFRIC 23 - Uncertainty over Income Tax Treatments.* Il documento affronta il tema delle incertezze sul trattamento fiscale da adottare in materia di imposte sul reddito e prevede che le incertezze nella determinazione delle passività o attività per imposte vengano riflesse in bilancio solamente quando è probabile che l’entità pagherà o recupererà l’importo in questione. Inoltre, il documento non contiene alcun nuovo obbligo d’informativa ma sottolinea

che l'entità dovrà stabilire se sarà necessario fornire informazioni sulle considerazioni fatte dal management e relative all'incertezza inherente alla contabilizzazione delle imposte, in accordo con quanto prevede lo IAS 1. La nuova interpretazione si applica dal 1° gennaio 2019, ma è consentita un'applicazione anticipata.

- *Emendamento all'IFRS 9 - Prepayment Features with Negative Compensation.* Tale documento specifica che uno strumento di debito che prevede un'opzione di rimborso anticipato potrebbe rispettare le caratteristiche dei flussi finanziari contrattuali ("SPPI" test) e, di conseguenza, potrebbe essere valutato mediante il metodo del costo ammortizzato o del *fair value through other comprehensive income* anche nel caso in cui la "*reasonable additional compensation*" prevista in caso di rimborso anticipato sia una "negative compensation" per il soggetto finanziatore. La modifica si applica dal 1° gennaio 2019, ma è consentita un'applicazione anticipata.
- *Emendamento allo IAS 19 – Plan Amendment, curtailment or settlement.* Tale documento chiarisce che qualora avvenga un cambiamento di un *defined benefit pension plan*, deve essere aggiornata la stima del piano sulla base delle ipotesi aggiornate, per determinare il costo del servizio corrente e l'interesse netto per il resto del periodo di riferimento dopo la modifica del piano stesso. Fino ad ora, lo IAS 19 non specificava come determinare tali spese per il periodo successivo alla modifica del piano. Richiedendo l'uso di ipotesi aggiornate, si prevede che le modifiche forniscano informazioni utili agli utilizzatori dei bilanci. La nuova interpretazione si applica dal 1° gennaio 2019.
- *Emendamento allo IAS 28 - Long-term Interests in Associates and Joint Ventures.* Tale documento chiarisce la necessità di applicare l'IFRS 9, inclusi i requisiti legati all'impairment, alle altre interessenze a lungo termine in società collegate e joint venture per le quali non si applica il metodo del patrimonio netto. La modifica si applica dal 1° gennaio 2019, ma è consentita un'applicazione anticipata.
- *Emendamento allo IAS 40 – Transfers of investment property.* L'emendamento (efficace dal 1° gennaio 2018) prevede: i) la modifica del paragrafo 57 dello IAS 40 prevedendo che un'entità deve trasferire una proprietà da, o a, la categoria di investimento immobiliare solo quando c'è evidenza del cambio d'uso. ii) la ridefinizione della lista degli esempi indicati nel paragrafo 57 (a) – (d) come una lista di esempi non esaustiva. Tali modifiche non trovano applicazione nel bilancio consolidato del Gruppo.
- Annual Improvements to IFRSs 2015-2017 Cycle: recepisce le modifiche ad alcuni principi nell'ambito del processo annuale di miglioramento degli stessi. Le principali modifiche riguardano:
 - *IFRS 3 Business Combinations e IFRS 11 Joint Arrangements:* l'emendamento chiarisce che nel momento in cui un'entità ottiene il controllo di un business che rappresenta una joint operation, deve rimisurare l'interessenza precedentemente detenuta in tale business. Tale processo non è, invece, previsto in caso di ottenimento del controllo congiunto.
 - *IAS 12 Income Taxes:* l'emendamento chiarisce che tutti gli effetti fiscali legati ai dividendi (inclusi i pagamenti sugli strumenti finanziari classificati all'interno del patrimonio netto) dovrebbero essere contabilizzate in maniera coerente con la transazione che ha generato tali profitti (conto economico, OCI o patrimonio netto).
 - *IAS 23 Borrowing costs:* la modifica chiarisce che in caso di finanziamenti che rimangono in essere anche dopo che il qualifying asset di riferimento è già pronto per l'uso o per la vendita, questi divengono parte dell'insieme dei finanziamenti utilizzati per calcolare i costi di finanziamento.

Le modifiche si applicano dal 1° gennaio 2019, ma è consentita un'applicazione anticipata.

Si rammenta infine che per i seguenti principi e interpretazioni il processo di omologazione comunitario è stato sospeso a data indefinita:

- IFRS 14 – *Regulatory Deferral Accounts*, l'interim standard relativo al progetto Rate-regulated activities. L'IFRS 14 consente solo a coloro che adottano gli IFRS per la prima volta di continuare a rilevare gli importi relativi alla rate regulation secondo i precedenti principi contabili adottati. Al fine di migliorare la comparabilità con le entità che già applicano gli IFRS e che non rilevano tali importi, lo standard richiede che l'effetto della rate regulation debba essere presentato separatamente dalle altre voci. Lo standard si applica a partire dal 1° gennaio 2016.
- Emendamento all'IFRS 10 ed allo IAS 28 – *Sale or Contribution of Assets between an Investor and its Associate or Joint Venture*. In data 11 settembre 2014 lo IASB ha pubblicato gli emendamenti in questione i quali mirano ad eliminare il conflitto tra i requisiti dello IAS 28 e dell'IFRS 10 e chiarisce che in una transazione che coinvolge una collegata o joint venture la misura in cui è possibile rilevare un utile o una perdita dipende dal fatto che l'attività oggetto della vendita o del conferimento sia un business. Lo IASB in data 12 febbraio 2016 ha posposto a tempo indeterminato l'efficacia dell'emendamento, in seguito alla posticipazione della procedura di omologazione dello stesso.

COMMENTO ALLE PRINCIPALI VOCI DELL'ATTIVO

ATTIVITÀ NON CORRENTI

1) Immobilizzazioni materiali

34

	Variazioni esercizio 2017					Saldo al 31/12/2017
	Saldo al 31/12/2016	Incrementi	Decrementi	Ammortamenti	Spostamenti	
Terreni e fabbricati						
Valori di carico	347.195.093	412.591	(3.910.537)	0	10.763.402	354.460.549
Ammortamenti	(103.394.457)	0	0	(5.755.876)	0	(109.150.333)
Totale terreni e fabbricati	243.800.636	412.591	(3.910.537)	(5.755.876)	10.763.402	245.310.216
Impianti e macchinario						
Valori di carico	72.474.647	1.570.995	0	0	4.172.721	78.218.363
Ammortamenti	(62.657.001)	0	0	(2.005.828)	0	(64.662.829)
Totale impianti e macchinari	9.817.646	1.570.995	0	(2.005.828)	4.172.721	13.555.534
Attrezzature industriali e commerciali						
Valori di carico	13.781.035	535.723	0	0	2.500	14.319.258
Ammortamenti	(12.305.388)	0	0	(553.053)	0	(12.858.441)
Totale attrezzature industriali e commerciali	1.475.647	535.723	0	(553.053)	2.500	1.460.817
Altri beni						
Valori di carico	22.634.304	937.433	0	0	278.759	23.850.496
Ammortamenti	(15.032.953)	0	0	(957.275)	0	(15.990.228)
Totale Altri beni	7.601.351	937.433	0	(957.275)	278.759	7.860.268
Immobilizzazioni in corso e acconti						

Valori di carico	5.608.563	17.319.229	0	0	(15.208.136)	7.719.656
Totale Immobilizzazioni in corso e acconti	5.608.563	17.319.229	0	0	(15.208.136)	7.719.656
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	268.303.843	20.775.971	(3.910.537)	(9.272.032)	9.246	275.906.491

La voce «Terreni e fabbricati», pari ad 245.310 mila euro, si incrementa di 1.509 mila euro. La variazione è spiegabile dai seguenti effetti contrapposti:

- Incremento di 10.763 mila euro imputabile principalmente alla controllata di IEG SpA che ha visto l'entrata in funzione delle opere edili relative all'ampliamento del Quartiere Fieristico di Rimini e al rifacimento dei bagni. Più nel dettaglio nei primi giorni dell'esercizio, con lo svolgimento della manifestazione Sigep 2017, sono entrati in funzione i padiglioni di collegamento C2-D2-B2-C4, mentre i padiglioni B4-D4-A4-A2 sono entrati in funzione a luglio 2017 con la manifestazione Rimini Danza Sportiva 2017. Si segnala inoltre che sono stati investiti circa 219 mila euro per il rifacimento degli uffici presso il Quartiere Fieristico di Vicenza e delle coperture del Padiglione 7;
- Il decremento è dovuto, per Euro 3.910 milioni circa, alla definizione dell'accordo transattivo tra la controllata Società del Palazzo dei congressi e Cofely (ora Engie Servizi SpA) che ha reso definitivi i valori di costruzione del fabbricato. Infatti, a seguito di tale definizione, è risultato eccessivo, per oltre Euro 3,9 milioni l'incremento di valore del costo del fabbricato operato in ragione di Euro 4,5 milioni, all'epoca dell'iscrizione ritenuto prudenzialmente come il rischio massimo teoricamente rinvenibile dalle riserve di oltre 44,6 milioni di Euro avanzate dal costruttore. Il maggior valore di Euro 3,9 milioni è stato stornato con contropartita il costo lordo del fabbricato e ha comportato di conseguenza una rideterminazione del fondo ammortamento del fabbricato stesso, che è stato ridotto di complessivi Euro 350 mila, per tenere conto dei maggiori ammortamenti effettuati negli anni passati sull'importo del costo lordo stornato. Lo storno del costo lordo del fabbricato produrrà, nei prossimi bilanci, una riduzione del costo per ammortamenti di circa Euro 65 mila annui, rispetto al valore accantonato in ciascuna delle annualità precedenti.

Gli «Impianti e macchinari», pari ad euro 13.555 mila, evidenziano una variazione in aumento pari ad euro 5.826 mila al lordo degli ammortamenti. Tale incremento è imputabile principalmente a IEG SpA per euro 3.794 mila in via maggioritaria agli impianti elettrici, termini e idrici acquistati in funzione al completamento dei corpi di collegamento costruiti nell'ambito dell'ampliamento del Quartiere Fieristico di Rimini e in via residuale al rinnovamento di impianti sui quartieri fieristici di Rimini e Vicenza. Parte minore dell'incremento, pari a euro 316 mila è attribuibile a Società del Palazzo dei congressi grazie alla realizzazione dell'insegna realizzata nella struttura del fabbricato per migliorare la comunicazione e la visibilità del Centro Congressi e delle attività in esse svolte.

La voce «Attrezzi industriali e commerciali», pari ad euro 1.461 migliaia, decremente per complessivi 15 mila euro come effetto netto degli investimenti e ammortamenti delle voci iscritte. Tra gli incrementi si segnala l'acquisto da parte della Capogruppo di portali metal detector per euro 159 mila il cui acquisto è stato necessario al fine di adeguarsi alle normative di sicurezza varate nel corso del 2017 e per euro 39 mila all'acquisto di attrezzi audio-video. La voce accoglie inoltre euro 158 mila imputabili alle attrezzi acquistate da Summertrade Srl nell'ambito degli investimenti realizzati dalla stessa per l'avvio dell'attività di ristorazione presso il Quartiere Fieristico di Vicenza. Il decremento della voce è dato dagli ammortamenti di competenza dell'esercizio.

Gli «Altri beni», pari ad euro 7.777 migliaia sono costituiti principalmente da attrezzi hardware, mobili e arredi e da veicoli aziendali. La voce accoglie, inoltre i costi capitalizzati da IEG SpA per migliorie su beni di proprietà di terzi, quali il rifacimento e potenziamento delle infrastrutture di rete

sull'immobile di Società del Palazzo dei Congressi per euro 278 mila. La voce incrementa per euro 407 mila per altri beni acquistati dalla società Summertrade S.r.l. per l'avvio dell'attività presso il Quartiere Fieristico di Vicenza.

Si segnala che al termine dell'esercizio l'opera di ampliamento del Quartiere Fieristico di Rimini di proprietà di IEG Spa, volta ad estenderne gli spazi espositivi e ad innovarne le dotazioni tecnologiche non risulta ancora interamente conclusa. Gli ultimi 4 corpi di collegamento infatti sono entrati in funzione a gennaio 2018 e, pertanto, il loro valore è stato iscritto nelle «Immobilizzazioni in corso e acconti.

L'immobile di via Emilia 155 (Quartiere fieristico di Rimini) è gravato da:

- Un'ipoteca di primo grado rilasciata a garanzia del mutuo concesso da Banca Intesa Infrastrutture e Sviluppo (oggi Banca Intesa San Paolo) per 14,25 milioni di euro;
- Un'ipoteca di secondo grado per 16 milioni di euro a garanzia del mutuo concesso da Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. e acceso nel corso del 2015.
- Un'ipoteca di terzo grado rilasciata a garanzia del mutuo concesso da BPER Banca S.p.A. per 25,2 milioni di euro acceso nel corso del 2016.

L'immobile di Vicenza, via dell'Oreficeria 16 (Quartiere fieristico di Vicenza) è gravato da:

- Un'ipoteca di primo grado per 84 milioni di euro a garanzia del mutuo concesso da Banca Popolare di Vicenza e acceso nel corso del 2008.

L'immobile del Centro Congressi di Rimini è gravato da:

- ipoteca di primo grado per 25,5 milioni di euro a garanzia del mutuo concesso da Banca MPS

36

Al termine dell'esercizio 2017 le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate complessivamente per euro 203.094 migliaia, equivalenti al 42% del loro valore di carico.

2) Immobilizzazioni immateriali

	Saldo al 31/12/2016 (*)	Variazioni esercizio 2017					Saldo al 31/12/2017
		Incrementi	Decrementi	Svalutazioni	Ammortamenti	Spostamenti	
Brevetti ind.li e diritti utilizz. opere ingegno							
Valore di carico	3.203.917	146.748	0	0	0	11.400	3.362.065
Fondo ammortamento	(2.734.769)	0	0	0	(244.853)	0	(2.979.622)
Totale Brevetti ind.li e diritti utilizz. opere ingegno	469.148	146.748	0	0	(244.853)	11.400	382.443
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili							
Valore di carico	10.599.082	421.691	0	0	0	0	11.020.773
Fondo ammortamento	(1.504.785)	0	0	0	(475.564)	0	(1.980.349)
Totale Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	9.094.297	421.691	0	0	(475.564)	0	9.040.424
Avviamento	8.491.798	0	0	(90.000)	0	0	8.401.798
Immobilizzazioni in corso e acconti	131.646	6.500	0	0	0	(138.146)	0

Altre immobilizzazioni immateriali		0	0	0	0	0	0
Valore di carico	2.740.973	2.014.343	0	0	0	117.500	4.872.816
Fondo ammortamento	(2.288.214)	0	0	0	(501.706)	0	(2.789.920)
Totale Altre immobilizzazioni immateriali	9.076.202	2.020.843	0	(90.000)	(501.706)	(20.646)	10.484.693
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	18.639.648	2.589.282	0	(90.000)	(1.222.123)	(9.246)	19.907.561

(*) Alcuni importi riportati in queste tabelle non corrispondono a quelli del bilancio pubblicato al 31 dicembre 2016, poiché sono qui riflessi gli aggiustamenti effettuati in sede di Purchase Price Allocation definitiva. Per maggiori dettagli si rimanda al paragrafo Business Combination nella sezione Criteri di valutazione.

In «Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno» vengono capitalizzati i costi per l'acquisto di licenze software e di opere d'ingegno tutelate giuridicamente. Gli incrementi dell'esercizio sono imputabili all'acquisto da parte della controllata IEG SpA della licenza d'uso di un nuovo

software per la gestione del personale dipendente e ai costi connessi per l'implementazione del sistema e per il rinnovo di altre licenze di software in scadenza. La voce decrementa per euro 244 migliaia per effetto degli ammortamenti.

La voce «Concessione, licenze, marchi e diritti simili» è costituita dalla capitalizzazione di una parte dei costi di realizzazione della stazione ferroviaria “Rimini Fiera” sulla linea Milano - Bari. La convenzione firmata con Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (RFI) prevedeva che al termine della costruzione della stazione ferroviaria tutte le opere e gli impianti realizzati su proprietà di RFI fossero trasferiti alla stessa, in contropartita l'allora Rimini Fiera riceveva il diritto ad utilizzare la stazione per 50 anni. Il costo per la realizzazione di tale parte di opera, pari ad euro 2.815 migliaia, costituisce per Rimini Fiera il corrispettivo per l'acquisto di un diritto e in applicazione al principio internazionale IAS 38, la Società ha stabilito la vita utile dell'attività entro l'orizzonte temporale di godimento del diritto stesso e, conseguentemente, sta provvedendo ad ammortizzare il costo sostenuto in 50 anni.

Sono inoltre qui ricompresi euro 204 mila rappresentati dal valore del diritto d'uso del Centro Congressi di Vicenza, di proprietà dei Soci di Vicenza Holding S.p.A. e concesso in comodato gratuito a Italian Exhibition Group S.p.A. fino al 31 dicembre 2050, a fronte della concessione da parte di IEG del diritto di superficie a tempo indeterminato sul terreno su cui insiste l'immobile del Centro Congressi. Il valore del terreno, oggetto di diritto di superficie, costituisce per la Società il corrispettivo per l'acquisto di un diritto e in applicazione al principio internazionale IAS 38, la Società ha stabilito la vita utile dell'attività entro l'orizzonte temporale di godimento del diritto stesso e, conseguentemente, sta provvedendo ad ammortizzare il costo sostenuto fino al 2050.

37

Nel corso dell'esercizio, la Società ha provveduto a completare il processo di “Purchase Price Allocation”, così come previsto dal principio contabile internazionale IFRS 3 Revised e ad allocare l'avviamento provvisorio emerso al 31 dicembre 2016 dal conferimento dell'azienda Fiera di Vicenza S.p.A. in Rimini Fiera S.p.A.. Attraverso il processo di PPA è stato identificato, in 4.439 mila euro, il valore del marchio “VicenzaOro”, ammortizzabile in 25 anni ed esposto nella movimentazione delle immobilizzazioni immateriali dell'esercizio precedente. Su tale valore sono stati calcolati gli ammortamenti per i mesi di novembre e dicembre 2016, che hanno rettificato il conto economico pubblicato nel precedente esercizio per euro 30 mila.

Il restante valore della voce «Concessione, licenze, marchi e diritti simili» è rappresentato essenzialmente dai marchi relativi alle manifestazioni fieristiche di proprietà acquistati a titolo oneroso, tra i quali si ricordano quelli di A.b.Tech e SUN. A questi si sono aggiunti nel corso dell'esercizio i marchi Cosmofood e Golositalia, il cui acquisto spiega in via quasi totalitaria l'incremento intervenuto nel 2017.

L'«Avviamento» accoglie il valore residuale emerso dal conferimento dell'azienda di Fiera di Vicenza

S.p.A. al netto dell'importo attribuito al marchio "VicenzaOro" ed iscritto alla voce «Concessione, licenze, marchi e diritti simili». La voce accoglie le differenze da consolidamento riconosciute al momento dell'acquisto, effettuato nel 2008, del 44% della partecipazione in Promospazio, ora Prostand Exhibition Services S.r.l., e della partecipazione in Conceptage S.r.l., avvenuto nel corso del 2013. Dalle procedure svolte in conformità con il principio IAS 36, ai fini di determinare il verificarsi di perdite di valore in relazione alle differenze emerse dal consolidamento, si è proceduti a svalutare per euro 90 mila la differenza iscritta originariamente per la società Conceptage Srl.

Sono riportati nella seguente tabella i valori definitivi dell'operazione in oggetto.

Eur/000	Valori contabili conferiti	Fair value alla data di acquisizione (valori definitivi - post PPA)	
Immobilizzazioni materiali	65.404	65.396	
Immobilizzazioni immateriali	2.462	5.474	
Partecipazioni in imprese controllate	179	38	
Partecipazioni valutate col metodo del PN	55	55	
Partecipazioni in altre imprese	2	2	
Attività finanziarie non correnti	530	530	
Altre attività non correnti	11	11	
Attività fiscali per imposte anticipate	2.161	922	
Crediti commerciali	5.245	5.245	
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	1.170	1.170	
Altre attività correnti	2.510	2.510	
Fondi per rischi e oneri non correnti	(2.004)	(2.004)	38
Debiti per strumenti derivati	(6.215)	(6.215)	
Fondi relativi al personale	(692)	(692)	
Altre passività non correnti	(2)	(2)	
Acconti	(1.929)	(1.929)	
Debiti verso banche correnti	(42.954)	(42.954)	
Debiti verso altri finanziatori	(81)	(81)	
Debiti commerciali	(11.054)	(11.054)	
Altre passività correnti	(1.580)	(1.580)	
Totale Attivo Netto Acquisito	13.220	14.844	
Costo dell'acquisizione		22.792	
Avviamento			7.948

Come anticipato nel capitolo relativo ai "Criteri di valutazione", gli Avviamenti vengono sottoposti alla procedura di verifica delle perdite di valore (impairment test) alla data di chiusura dell'esercizio o più frequentemente se vi sono indicatori di perdita di valore. Inoltre, si richiama quanto già detto al paragrafo "Uso di stime" circa le modalità con cui si è proceduto all'effettuazione dell'impairment test. Ai fini del test di impairment, per non incorrere in criteri di ripartizione arbitrari, gli avviamenti sono stati allocati in base ad opportuni raggruppamenti, che riflettono la visione strategica dell'impresa, nonché le modalità di costituzione degli avviamenti stessi.

Di seguito si riportano i livelli di allocazione degli avviamenti:

- CGU "IEG": comprende la CGU corrispondente al business generato dalla controllata Italian Exhibition Group S.p.A.. L'avviamento attribuito a questo raggruppamento è pari a euro 7.948 migliaia e si riferisce totalmente all'avviamento residuale del processo di Purchase Price Allocation, derivante dal conferimento in Italian Exhibition Group S.p.A. dell'azienda Fiera di Vicenza in data 01 novembre 2016.

- CGU “Conceptage”: l'avviamento attribuito è pari a 362 migliaia di euro e si riferisce al differenziale derivante dall'acquisizione dal parte della Capogruppo, della Società Conceptage S.r.l., società organizzatrice dell'evento H2R, salone dedicato alla mobilità sostenibile, avvenuta nel corso del 2013.
- CGU “Gluten Free”: l'avviamento attribuito è pari a 98 migliaia di euro e si riferisce al conferimento nella controllata Exmedia S.r.l. del ramo d'azienda relativo alla manifestazione fieristica Gluten Free Expo – Salone internazionale dedicato ai prodotti e all'alimentazione senza glutine in data 29 febbraio 2016.

Il Piano Industriale quinquennale 2018-2022 approvato dal Consiglio di Amministrazione della Capogruppo ha evidenziato per la CGU Conceptage una perdita durevole di valore pari a euro 90 migliaia.

Il valore recuperabile delle unità generatrici di cassa o gruppi di cash-generating unit, cui i singoli avviamenti sono stati attribuiti, è verificato attraverso la determinazione del valore d'uso.

La metodologia di impairment utilizzata è quella dei flussi di cassa operativi attualizzati (Discounted Cash Flow), basata Piano Industriale quinquennale 2018-2022 approvato dal Consiglio di Amministrazione della Capogruppo.

Stante le diverse CGU sono stati definiti i seguenti orizzonti temporali:

- CGU “IEG”: L'orizzonte temporale di riferimento per la CGU “IEG” è di cinque esercizi. Il valore terminale è stato calcolato come rendita perpetua ottenuta capitalizzando il flusso finanziario netto medio degli ultimi due esercizi di previsione esplicita, stante la calendarizzazione biennale di alcuni importanti eventi fieristici, includendo l'assorbimento di tutto il capitale circolante netto, includendo eventuali investimenti di mantenimento o di sostituzione, ad un tasso di attualizzazione pari al WACC (WACC-Weighted Average Cost of Capital) pari a 8,85%, come di seguito definito. Si è assunto un fattore di crescita pari all'inflazione attesa nel medio lungo termine in Italia, pari all'1,4%.
- CGU “Conceptage” e CGU “Gluten Free”: L'orizzonte temporale di riferimento per le due CGU è di cinque esercizi. La proiezione dei flussi finanziari successivi al periodo coperto dall'orizzonte temporale del Piano, pari a 5 anni, è stata calcolata partendo dal margine operativo lordo dell'ultimo periodo di piano e ricostruendo un flusso finanziario normalizzato senza considerare variazioni del capitale circolante ed includendo eventuali investimenti di mantenimento o di sostituzione. Per le due CGU si è deciso di non valorizzare il valore terminale in quanto l'orizzonte temporale coperto, pari a 10 anni, appare congruo con la stima del periodo di redditività della CGU stessa.

39

Il WACC (WACC-Weighted Average Cost of Capital) utilizzato per le singole CGU comprende: (i) un tasso risk free del 1,68%; (ii) un Market Risk Premium del 5,5%; (iii) un beta levered, rappresentativo della media di settore, pari a 0,843; (iv) un premio per il rischio specifico pari al 3,67%; (v) un costo del debito finanziario pari a 2,80%; (vi) un'incidenza del debito sul capitale investito del 14,49% (media delle società comparabili).

I singoli parametri sono stati determinati facendo il più ampio riferimento a fonti pubblicamente disponibili. Si è applicato un tasso netto di imposte a flussi di cassa netti di imposte. Sono state effettuate “analisi di sensitività” variando sia il WACC (+0,5%) sia i flussi di cassa operativi previsionali (-5%) ottenendo risultati positivi per le CGU che non sono state oggetto di svalutazioni. La svalutazione dell'avviamento attribuibile alla CGU “Conceptage” sarebbe aumentata di euro 41 migliaia variando sia il WACC (+0,5%) sia i flussi di cassa operativi previsionali (-5%), mentre non risulterebbe alcuna svalutazione variando il WACC (-1,0%) e i flussi di cassa operativi previsionali (+10%).

Nelle «Altre immobilizzazioni immateriali» sono stati rilevati i valori attribuibili alla lista clienti e al patto di non concorrenza acquisiti con l'acquisto delle manifestazioni Cosmofood e Golositalia effettuato dalla Capogruppo.

Le «Immobilizzazioni in corso e acconti» decrementano portando a zero il valore al termine dell'esercizio per effetto della conclusione di alcuni progetti software sviluppati specificatamente per l'azienda, il cui valore è stato imputato alle "Altre immobilizzazioni Immateriali" per euro 117 mila e «Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno» per euro 11 mila.

3) Partecipazioni valutate col metodo del Patrimonio Netto

Le società collegate e sottoposte a controllo congiunto, esposte nel prospetto che segue, sono iscritte e valutate in ottemperanza al principio contabile IAS 28 ovvero attraverso il metodo del patrimonio netto.

Possesso %	Saldo al 31/12/2016	Variazioni esercizio 2017			Saldo al 31/12/2017
		Incrementi / Rivalutazioni	Decrementi / Svalutazioni	Conferimenti	
Imprese collegate					
Cesena Fiera S.p.A.	20,00%	0	641.000	0	641.000
Fairsystem Intl Exhibition Services S.p.A.	31,25%	153.022	618	0	153.640
Fitness Festival Intl S.r.l. in liquidazione	50,00%	29.218	0	(29.215)	0
GreenBox S.r.l.	20,00%	1.799	0	(1.799)	0
Eventi Oggi S.r.l.	30,00%	3.751	0	0	3.751
TOTALE IMPRESE COLLEGATE	187.790	641.618	(31.014)	0	798.394
Imprese a controllo congiunto					
Expo Estrategia Brasil Ltda	50,00%	254.419	222.600	(150.480)	0
DV Global Link LLC	49,00%	55.361	0	0	55.361
TOTALE IMPRESE A CONTROLLO CONGIUNTO	309.780	222.600	(150.480)	0	381.900
TOTALE PARTECIPAZIONI VALUTATE AL PN	497.570	864.218	(181.494)	0	1.180.294

40

In data 21 Aprile 2017 Italian Exhibition Group S.p.A. ha rilevato il 20% delle azioni di Cesena Fiera S.p.A., società organizzatrice di eventi e manifestazioni fieristiche presso il quartiere fieristico di Cesena, per un importo pari a euro 641 migliaia.

Sul fronte delle società a controllo congiunto, si segnala l'incremento della valore iscritto per la joint venture di diritto brasiliana Expo Extratégia Brasil Eventos e Produções Ltda a seguito di aumenti di capitale versati da parte dei soci per complessivi euro 223 migliaia. Al termine dell'esercizio si è proceduto a svalutare la partecipazione per effetto della quota di pertinenza di Italian Exhibition Group S.p.A. delle perdite registrate dalla società pari ad euro 150 migliaia, di cui 134 contabilizzati nel conto economico alla voce "Svalutazione delle partecipazioni" e la restante parte, pari ad euro 16 migliaia contabilizzato nel patrimonio netto alla voce "Riserva da traduzione bilanci esteri".

In seguito all'operazione di aggregazione con Fiera di Vicenza S.p.A., la Società detiene il 49% del capitale sociale di DV Global Link LLC, frutto della Joint Venture con Dubai World Trade Centre, che ha l'obiettivo di organizzare congiuntamente una Manifestazione dedicata alla gioielleria e oreficeria nella location esclusiva di Dubai, in grado di competere a livello mondiale con i principali Eventi attualmente esistenti.

Nella tabella seguente si provvede al confronto tra il valore di iscrizione in bilancio delle partecipazioni in collegate e joint venture e il valore della relativa quota di Patrimonio Netto risultante dall'ultimo bilancio approvato.

4) Altre partecipazioni

La voce ammonta ad euro 61 mila, in diminuzione di 2,4 mila euro rispetto al 31 dicembre 2016.

La voce comprende inoltre la partecipazione al 6% in Uni.Rimini. S.p.A. - la società consortile che sostiene e promuove le attività didattiche del Polo universitario riminese. Si segnala che nel corso dell'esercizio è stata ceduta la partecipazione detenuta in Infracom S.p.A. la quale era iscritta per un valore di 2 mila euro.

	Possesso % al 31/12/2017	Saldo 31/12/2016	Variazioni esercizio 2017		Saldo 31/12/2017
			Incrementi	Decrementi	
Uni Rimini S.p.A.	6,00%	61.846	0	0	61.846
Infracom S.p.A.	0,00%	2.472	0	(2.472)	0
TOTALE PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE		64.318	0	(2.472)	61.846

5) Attività fiscali per imposte anticipate

41

Le «Attività fiscali per imposte anticipate» sono rilevate nei limiti in cui saranno disponibili futuri imponibili fiscali contro i quali potranno essere utilizzate le differenze temporanee. Le imposte differite attive e passive sono state compensante in quanto si riferiscono allo stesso ente impositore. Per maggiori dettagli sulla composizione della posta in oggetto si rimanda alla successiva Nota 29) "Imposte sul reddito".

Si riporta nella seguente tabella il dettaglio dei saldi inclusi nella voce in oggetto:

	Saldo al 31/12/2016 (*) Riesposto	Saldo al 31/12/2017
Crediti per IRES anticipata	4.343.707	3.939.734
Crediti per IRAP anticipata	181.718	179.755
Totale crediti per imposte anticipate	4.525.425	4.119.489
Fondo IRES Differita	(3.852)	0
Fondo IRAP Differita	(3.163.895)	(3.197.936)
Totale debiti per imposte differite	(3.167.747)	(3.197.936)
TOTALE IMPOSTE ANTICIPATE E DIFFERITE	1.357.678	921.553

(*) Alcuni importi riportati in questa colonna non corrispondono a quelli del bilancio pubblicato al 31 dicembre 2016, poiché sono qui riflessi gli aggiustamenti effettuati in sede di Purchase Price Allocation definitiva. Per maggiori dettagli si rimanda al paragrafo Business Combination nella sezione Criteri di valutazione.

Il saldo di apertura del "Fondo Imposte differite" è stato rettificato per considerare l'effetto fiscale sul valore attribuito al marchio "VicenzaOro".

6) Attività finanziarie non correnti

La voce ammonta ad euro 1.591 migliaia (euro 1.530 migliaia al 31 dicembre 2016) e risulta così composta:

- titoli azionari della Banca Malatestiana Credito Cooperativo per euro 4 mila euro;
- azioni in portafoglio del Gambero Rosso acquisite nel corso del 2015 e rivalutate per 44 mila euro al fine di adeguarne il valore al fair value;
- polizza sottoscritta con Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. per euro un milione incrementata degli interessi maturati alla data di chiusura del presente bilancio pari ad euro 61 mila;
- polizza collettiva stipulata, ante 2007, dall'allora Fiera di Vicenza S.p.A. a favore dei suoi dipendenti per garantirsi al momento della cessazione del rapporto di lavoro le somme sufficienti a liquidare il Trattamento di Fine Rapporto. Il valore si incrementa per effetto degli interessi maturati e decrementa per effetto delle liquidazioni avvenute nel corso del 2017.
- obbligazioni sottoscritte con Unipol Banca per un valore di 50 mila euro.

La natura e la classificazione secondo le categorie stabilite dallo IAS 39 delle «Attività finanziarie non correnti» è esposta al paragrafo Fair Value della presente Nota illustrativa. Per la misurazione del fair value delle azioni Gambero Rosso sono stati utilizzati, i prezzi quotati in mercati attivi alla data di misurazione.

	Saldo 31/12/2016	Variazioni esercizio 2017		Saldo 31/12/2017
		Incrementi/Rivalutazioni	Decrementi/Svalutazioni	
Polizza Banca Nazionale del Lavoro	1.041.896	19.379	0	1.061.276
Obbligazioni UNIPOL	0	50.143	0	50.143
Azioni Gambero Rosso	25.482	43.586	0	69.068
Azioni Banca Malatestiana Credito Cooperativo	3.664	0	0	3.664
Polizza TFR	458.596	8.741	(59.961)	407.376
TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE NON CORRENTI	1.529.638	121.849	(59.961)	1.591.526

42

7) Altre attività non correnti

Le «Altre attività non correnti» ammontano ad euro 142 migliaia (euro 93 migliaia al 31 dicembre 2016) e si riferiscono in prevalenza a depositi cauzionali.

ATTIVITA' CORRENTI

8) Rimanenze

Ammontano al 31 dicembre 2017 ad euro 192 migliaia (euro 154 migliaia al 31 dicembre 2016) e sono relative a materie prime e di consumo utilizzate nell'esercizio della propria attività caratteristica da parte della controllata Summertrade S.r.l..

9) Crediti commerciali

I «Crediti verso clienti» ammontano ad euro 25.023 migliaia, in aumento di euro 1.554 migliaia rispetto all'esercizio precedente ed esposti al netto di un fondo svalutazione crediti di 3,5 milioni di euro . La voce in oggetto rappresenta principalmente il saldo dei crediti verso organizzatori ed espositori per le prestazioni relative alla messa a disposizione degli spazi fieristico/congressuale e alla fornitura dei servizi connessi alle manifestazioni. I «Crediti verso imprese collegate» sono pari ad euro 146 migliaia e fanno riferimento ai crediti commerciali vantati da IEG SpA e da Summertrade Srl nei confronti di Cesena Fiera S.p.A.. Nei «Crediti commerciali verso imprese a controllo congiunto» si segnala la riesposizione del credito verso la società DV Global Link LLC, pari a 1.457 mila euro nelle attività finanziarie correnti. Tale riclassifica è avvenuta in forza della delibera da parte dell'organo amministrativo della partecipata che ha autorizzato al pagamento della somma, la cui liquidazione alla data di chiusura di bilancio non è ancora avvenuta.

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Crediti verso clienti	21.721.724	24.865.476
Crediti verso imprese collegate	90.283	146.306
Crediti verso imprese a controllo congiunto	1.657.763	11.406
TOTALE CREDITI COMMERCIALI	23.469.770	25.023.188

I crediti sono esposti al netto del fondo svalutazione crediti la cui movimentazione è esposta nella tabella sottostante. La variazione dell'esercizio è influenzata da un incremento di 677 mila euro dovuto alla riclassifica dalla voce «Fondo Rischi Contenzioso» dell'accantonamento effettuato dall'allora Fiera di Vicenza S.p.A., relativo alla riorganizzazione del business dei prodotti editoriali e legato al mancato proseguimento del rapporto commerciale con il service editoriale e la concessionaria pubblicitaria.

43

	Saldo al 31/12/2016	Variazioni esercizio 2017			Saldo al 31/12/2017
		Utilizzi	Accantonamenti	Conferimenti	
Fondo svalutazione crediti	642.840	(336.736)	172.275	0	478.379
Fondo svalutazione crediti tassato	2.676.580	(1.090.205)	760.719	676.742	3.023.836
TOTALE FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	3.319.419	(1.426.941)	932.994	676.742	3.502.214

10) Crediti tributari per imposte dirette

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Crediti tributari per imposte dirette	69.650	110.852
TOTALE CREDITI TRIBUTARI PER IMPOSTE DIRETTE	69.650	110.852

Il saldo al 31 dicembre 2017 si riferisce prevalentemente a Crediti IRAP di Prostand Exhibition Services S.r.l. per euro 37 migliaia e a Crediti IRES di ConceptAge S.r.l. per euro 20 migliaia e a crediti IRAP di Società del Palazzo dei congressi per 18 migliaia.

11) Attività finanziarie correnti

Nelle «Attività finanziarie correnti» si rilevano le posizioni creditorie della Capogruppo verso le diverse società collegate

Il credito verso la società a controllo congiunto DV Global Link LLC è stato iscritto nelle attività finanziarie correnti a seguito delle motivazioni già esposte al paragrafo 9) Crediti commerciali.

Le altre attività finanziarie correnti accolgono l'accensione di due depositi pari a 2.500 mila euro ciascuno sottoscritti con Unipol Banca S.p.A. a Marzo 2017 e con scadenza fissa a Marzo 2018.

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Imprese collegate	30.000	30.000
Green Box S.r.l.	30.000	30.000
Imprese a controllo congiunto	0	1.457.057
DV Global Link LLC	0	1.457.057
Altre attività finanziarie correnti	0	5.000.000
Unipol Time-Deposit	0	5.000.000
TOTALE ATTIVITA' FINANZ. CORRENTI	30.000	6.487.057

44

12) Altre attività correnti

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Crediti tributari	3.559.602	3.943.523
Crediti verso altri	2.522.487	1.225.360
Ratei e risconti attivi	1.030.720	1.240.061
Costi anticipati di competenza di esercizi successivi	1.836.736	2.643.304
TOTALE ALTRE ATTIVITA' CORRENTI	8.949.546	9.052.248

All'interno del saldo dei «Crediti tributari» che, al 31 dicembre 2017 ammonta ad euro 3.944 migliaia (euro 3.560 migliaia nel 2016), la controllata IEG SpA apporta la parte preponderante con euro 2.267 migliaia di “Credito verso l'erario per l'imposta sul valore aggiunto”, ed euro 757 migliaia di “Altri crediti tributari”.

Inoltre Prostand Exhibition Services S.r.l. apporta al saldo in oggetto “Credito verso l'erario per l'imposta sul valore aggiunto” per euro 518 migliaia.

I “Crediti verso altri” ammontano al 31 dicembre 2017 ad euro 1.225 migliaia (euro 2.522 migliaia al 31 dicembre 2016) e sono dettagliati dalla tabella sottostante:

Saldo al	Saldo al
----------	----------

	31/12/2016	31/12/2017
Caparre	408.711	8.378
Fornitori c/anticipi	149.122	136.667
Crediti verso fornitori	18.862	64.992
Crediti verso dipendenti	36.302	39.111
Crediti v/enti previdenziali	23.783	23.923
Depositi cauzionali	10.157	10.922
Crediti verso Agenti	63.492	46.982
Crediti fin.ri verso Prostand S.r.l.	23.765	132
Crediti diversi	1.788.293	894.253
TOTALE CREDITI VERSO ALTRI	2.522.487	1.225.360

La voce «Caparre» si riduce per effetto della finalizzazione dell'accordo chiuso di IEG SpA di acquisto dei marchi Cosmofood e Golositalia, per cui in data 15 novembre 2016 erano stati corrisposti a Mantova In S.r.l. a titolo di anticipo 400 mila euro.

Il conto “Crediti diversi” si riduce per euro 894 mila. Tale decremento è imputabile principalmente all'avvenuto incasso dei contributi conferiti in data 1° novembre 2016 da Fiera di Vicenza S.p.A. e rilevati al momento della delibera di riconoscimento da parte dell'Ente erogante, relativi alle edizioni 2014 e 2015 di Origin Passion & Beliefs e Hit Show 2016.

I «Risconti attivi» si riferiscono a quote di costi non di esclusiva competenza dell'esercizio 2017 che hanno già avuto la loro manifestazione numeraria. I «Ratei attivi» si riferiscono a ricavi di competenza del periodo che avranno la loro manifestazione numeraria in un periodo successivo. I risconti attivi risultanti al 31 dicembre 2017 si riferiscono principalmente a oneri assicurativi, affitti passivi, canoni software e di manutenzione.

I costi già sostenuti per la realizzazione di manifestazioni fieristiche che si svolgeranno nei prossimi anni, e quindi di completa competenza dei successivi esercizi, sono stati contabilizzati quali «Costi anticipati di competenza di successivi esercizi» in applicazione della D.G.R. Emilia - Romagna n. 4197/1992 per i bilanci degli ex Enti fieristici. La principale motivazione all'incremento riguarda la presenza nel 2018 della manifestazione biennale Tecnargilla organizzata da IEG SpA.

13) Disponibilità liquide

Ammontano ad euro 13.168 migliaia (euro 25.021 migliaia al 31 dicembre 2016) e rappresentano quasi esclusivamente depositi a breve termine remunerati a tasso variabile.

La dinamica dei flussi finanziari rispetto al 31 dicembre 2017 è stata esposta nel prospetto di «Rendiconto finanziario consolidato» a cui si rimanda.

PATRIMONIO NETTO

14) Patrimonio Netto

Il Patrimonio netto consolidato è così dettagliato:

	Saldo al 31/12/2015	Variazioni esercizio 2016 (*)				Saldo al 31/12/2016
		Incrementi	Decrementi	Destinazione risultato	Distribuzione dividendi	
Capitale sociale	79.407.728					79.407.728
Riserva da sovrapprezzo azioni	10.755.417					10.755.417
Altre riserve	(1.716.788)		2.239.086			522.299
Riserva attuariale	91.881			(94.384)		(2.503)
Riserva da conversione bilanci imprese estere	(50.802)		35.709			(15.093)
Riserva AFS	(22.194)			(24.403)		(46.597)
Utili (Perdite) a nuovo	(18.375.182)			189.048		(18.186.134)
Utile (Perdita) d'esercizio	189.048		2.117.705	(189.048)		2.117.705
PATRIMONIO NETTO DI GRUPPO	70.279.109		4.392.500	(118.787)	0	74.552.822
Capitale e riserve di terzi	34.799.196		19.300.910	1.039.692	(4.164.825)	50.974.973
Riserva AFS e conversione bilanci imprese estere	(30.697)		26.029	(17.788)		(22.456)
Riserva attuariale di terzi	36.463			(74.531)		(38.068)
Utile (Perdita) competenza di terzi	1.039.692		2.746.832	(1.039.692)		2.746.832
PATRIMONIO NETTO DI TERZI	35.844.654		22.073.770	(92.319)	0	(4.164.825)
TOTALE PATRIMONIO NETTO	106.123.763		26.466.270	(211.106)	0	(4.164.825)
						46

	Saldo al 31/12/2016 (*)	Variazioni esercizio 2017				Saldo al 31/12/2017
		Incrementi	Decrementi	Destinazione risultato	Distribuzione dividendi	
Capitale sociale	79.407.728		12.818.831			92.226.559
Riserva da sovrapprezzo azioni	10.755.417		3.499.119			14.254.536
Altre riserve	522.299			(124.749)		397.550
Riserva attuariale	(2.503)		7.927			5.424
Riserva da conversione bilanci imprese estere	(15.093)		20.904			5.811
Riserva AFS	(46.597)		31.371			(15.227)
Utili (Perdite) a nuovo	(18.186.134)			(416.241)	2.117.705	(16.484.669)
Utile (Perdita) d'esercizio	2.117.705		6.265.632	(2.117.705)		6.265.632
PATRIMONIO NETTO DI GRUPPO	74.552.822		22.643.784	(540.990)	0	96.655.616
Capitale e riserve di terzi	50.974.973			(14.501.716)	2.746.832	(3.461.128)
Riserva AFS e conversione bilanci imprese estere	(22.456)		40.223			17.767
Riserva attuariale di terzi	(38.068)		18.845			(19.223)

Utile (Perdita) competenza di terzi	2.746.832	3.107.744	(2.746.832)	3.107.744
PATRIMONIO NETTO DI TERZI	53.661.281	3.166.811	(14.501.716)	0
TOTALE PATRIMONIO NETTO	128.214.103	25.810.595	(15.042.706)	0
				38.865.248
				135.520.865

(*) Alcuni importi riportati in queste tabelle non corrispondono a quelli del bilancio pubblicato al 31 dicembre 2016, poiché sono qui riflessi gli aggiustamenti effettuati in sede di Purchase Price Allocation definitiva. Per maggiori dettagli si rimanda al paragrafo Business Combination nella sezione Criteri di valutazione.

Il patrimonio netto complessivo di euro 135.521 migliaia è, per euro 96.655 migliaia, di pertinenza del Gruppo e, per euro 38.865 migliaia, di pertinenza di soci o azionisti terzi.

L'incremento del Capitale sociale e della Riserva Sovraprezzo azioni è dovuto a due aumenti di capitale avvenuti nel 2017 in Rimini Congressi Srl.

Il primo, per un valore complessivo di Euro 10.316.367, di cui Euro 8.104.190 ad incremento del capitale sociale e Euro 2.212.177 ad aumento della riserva sovrapprezzo azioni. L'apporto è stato interamente sottoscritto dalla Provincia di Rimini e liberato immediatamente con conferimento, delle azioni di IEG SpA per euro 8.065 mila e di crediti per "dividendo straordinario 2014" (€.1.358.815,87) e per "dividendo aggiuntivo 2016" (€.892.066,00) per un totale di 2.250.881 euro.

Il secondo, per un valore complessivo di Euro 6.001.583 ad incremento del capitale sociale per 4.714.641 e per 1.286.942 ad aumento della riserva sovrapprezzo azioni. La sottoscrizione è avvenuta tramite conferimento delle quote detenute dai soci pubblici (Rimini Holding, Provincia di Rimini e Camera di Commercio) di Società del Palazzo dei congressi per il 9,24% di interessenza per un valore pari all'aumento del capitale sociale.

47

Oltre agli effetti sopra citati, le movimentazioni più significative del patrimonio netto del Gruppo, per l'esercizio 2017, sono dovute al risultato d'esercizio conseguito, alla distribuzione di dividendi da parte di IEG SpA a terzi per 3.246 migliaia di euro, di cui 2.022 migliaia di euro deliberata in sede di approvazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2016 ed 1.223 migliaia di euro deliberata in sede di assemblea ordinaria del 4 luglio 2017.

Inoltre si registrano decrementi dovuti alla distribuzione di dividendi ai soci di minoranza da parte di Summertrade S.r.l. per 189 mila euro e da parte di Prostand Exhibition Services S.r.l. per 26 mila euro.

Il Patrimonio Netto di Terzi si movimenta sostanzialmente per la sottoscrizione degli aumenti di capitale in Rimini Congressi, soprattutti tramite il conferimento delle loro interessenze detenute in IEG SpA per il 7,23% e in Società del Palazzo dei congressi per il 9,24%.

Nel prospetto che segue viene analizzato il raccordo tra il patrimonio netto e il risultato d'esercizio della Capogruppo con quelli risultanti dal bilancio consolidato.

	Patrimonio netto (incluso risultato)	Risultato d'esercizio
Patrimonio netto e risultato d'esercizio Rimini Congressi	107.569.857	2.549.438
Eliminazione del valore di carico società controllate	(21.417.136)	7.353.461
Eliminazione effetti operazioni infragruppo	10.086.958	(3.979.880)
Altro	415.937	342.613
Patrimonio netto e risultato d'esercizio di competenza del Gruppo	96.655.616	6.265.632
Quota di competenza di terzi	38.865.249	3.107.744
Patrimonio netto e risultato d'esercizio consolidati	135.520.865	9.373.376

PASSIVITA' NON CORRENTI

15) Debiti verso banche

48

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
C/C passivi	0	0
Altre linee di credito a Breve	0	1.500.000
Mutuo Unicredit Rimini Congressi	2.019.664	2.084.605
Mutuo MPS SdP	656.789	699.497
Mutuo Banca Intesa-Sanpaolo	676.850	705.231
Mutuo Unicredit	735.003	749.813
Mutuo BPER Scad. 2019	749.815	764.848
Mutuo BPER Scad. 2028	0	425.463
Mutuo BNL	1.777.778	1.777.778
Mutuo Banca Intesa-Sanpaolo (ex Banca Popolare di Vicenza)	1.935.405	1.964.936
TOTALE DEBITI VERSO BANCHE A BREVE TERMINE	8.551.304	10.672.171

	Saldo al 31/12/2016			Saldo al 31/12/2017		
	A LUNGO ENTRO 5 ANNI	OLTRE 5 ANNI	TOTALE	A LUNGO ENTRO 5 ANNI	OLTRE 5 ANNI	TOTALE
Mutuo Unicredit Rimini Congressi	8.749.285	27.393.422	36.142.707	9.030.613	25.027.489	34.058.102

Mutuo MPS SdP	3.982.869	20.867.003	24.849.872	3.283.373	20.867.003	24.150.376
Mutuo Intesa San Paolo	3.003.360	831.164	3.834.525	3.129.293	0	3.129.293
Mutuo Unicredit	1.884.621	0	1.884.621	1.144.430	0	1.144.430
Mutuo BPER scadenza 2019	1.153.004	0	1.153.004	388.156	0	388.156
Mutuo BNL	5.333.333	0	5.333.333	3.555.556	0	3.555.556
Mutuo Banca Popolare di Vicenza	7.868.448	29.451.666	37.320.114	7.968.562	27.434.347	35.402.909
Mututo BPER scadenza 2028	689.665	1.960.354	2.650.019	3.516.792	5.022.880	8.539.671
Mutuo Unipol					(120.000)	(120.000)
TOTALE DEBITI VERSO BANCHE NON CORRENTI	32.664.585	80.503.609	113.168.195	32.016.775	78.231.719	110.248.493

L'esposizione del Gruppo Rimini Congressi verso il sistema bancario è riferibile per circa 36,1 milioni alla Capogruppo, per Euro 62,7 milioni al Gruppo Italian Exhibition Group S.p.A e per euro 24,7 milioni a Società del Palazzo dei Congressi SpA.

Al termine dell'esercizio 2017 i mutui costituiscono in maggior parte l'indebitamento bancario del Gruppo. In funzione dell'andamento della liquidità nel corso dell'esercizio, altre tipologie di finanziamento a breve termine, quali le forme tecniche del denaro caldo o dello scoperto di appositi conti correnti sono state occasionalmente e parzialmente utilizzate nei momenti di illiquidità. Al termine dell'esercizio queste risultavano accese per complessivi 1.500 mila euro con linee a breve con Banco BPM (1 milione) e Bper Banca (0,5 milioni).

49

Con riferimento a IEG SpA, nel corso del 2017 è stata erogata una seconda parte, pari a 6.330 mila euro, del finanziamento contratto nel 2016 volto a finanziare le opere di ampliamento del Quartiere fieristico di Rimini stipulato con BPER Banca S.p.A. per un importo complessivo di euro 14 milioni, dei quali solamente 9.110 mila euro effettivamente utilizzati al 31 dicembre 2017. Il mutuo è gravato da ipoteca di terzo grado sull'immobile di Via Emilia 155, ha scadenza nel 2028 e presenta un tasso d'interesse variabile pari dell'Euribor a 6 mesi + 140 *basis points*, con il rimborso del capitale che avrà inizio a partire da dicembre 2018.

A seguito dell'operazione di aggregazione con Fiera di Vicenza S.p.A. avvenuta nel 2016, Italian Exhibition Group S.p.A. è succeduta nei seguenti rapporti di finanziamento:

- Mutuo ipotecario stipulato originariamente con Banca Popolare di Vicenza S.p.A (ora Banca Intesa Sanpaolo S.p.A.) dal saldo di euro 37.368 migliaia al 31 dicembre 2017, di cui euro 35.403 migliaia a medio-lungo termine. Il finanziamento fu concesso in data 30 giugno 2008 per un importo di euro 42 milioni, rimborsabile in rate semestrali posticipate, l'ultima delle quali sarà versata in data 30 Giugno 2036. Il finanziamento matura interessi a un tasso pari all'euribor a 6 mesi più uno spread di 100 *basis points* ed è garantito da un'ipoteca di primo grado, dal valore di 84 milioni di euro, sugli immobili di ITALIAN EXHIBITION GROUP S.p.A. siti in Via dell'Oreficeria 16.
- Finanziamento chirografario con Banca Unicredit S.p.A. con debito residuo pari ad euro 1.894 migliaia al 31 dicembre 2017, di cui euro 1.144 migliaia a medio-lungo termine. Il finanziamento fu concesso in data 15 maggio 2015 per un importo di euro 3 milioni ed è rimborsato con rate trimestrali posticipate, con scadenza 31 maggio 2020. Il finanziamento matura interessi con tasso pari all'Euribor a 3 mesi più uno spread di 200 *basis points*.

Nel corso del 2017 è stata contratta una linea di credito stand-by finalizzata a finanziare l'acquisizione della società di allestimenti FB INTERNATIONAL, INC., che opera nel mercato statunitense, stipulata con Unipol Banca S.p.A. per un importo di 8 milioni di euro. Tale linea è stata sottoscritta in data 22 dicembre 2017, ma non è stata utilizzata entro la fine dell'anno. La up-front fee di euro 120.000 è stata riversata negli esercizi successivi con il principio del costo ammortizzato.

Si segnala che sui seguenti finanziamenti sottoscritti dalla Società sono garantiti dal rispetto di determinati indici "covenants" calcolati sul bilancio consolidato costituiti da:

Mutuo B.N.L.:

- Indebitamento finanziario netto / EBITDA <= 3
- Indebitamento finanziario netto / Patrimonio netto <= 0,5

Mutuo BPER con scadenza 2028:

- Posizione finanziaria netta / EBITDA <= 5

Tali indici devono essere verificati con riferimento ai dati consolidati al 31 dicembre di ogni anno e per l'anno in corso risultano pienamente rispettati.

16) Altre passività finanziarie non correnti

50

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Canoni di leasing a medio-lungo	41.016	6.489
Fair Value Strumenti derivati	7.465.823	6.110.439
Altre passività finanziarie non correnti	0	445.176
TOTALE ALTRE PASS. FIN. NON CORRENTI	7.506.839	6.562.104

Il saldo "Fair Value Strumenti derivati" si riferisce al 31 dicembre 2017 ai contratti di copertura *Interest Rate Swap*, stipulato a copertura del rischio di tasso sui mutui chirografari a tasso variabile erogati da Unicredit alla Capogruppo e da Banca Popolare di Vicenza a IEG SpA. I fair value al 31 dicembre 2017 sono negativi per euro 1.370.222 relativamente a Rimini Congressi e a euro 4.740.217 relativamente a IEG SpA.

I contratti derivati sono di tipo O.T.C. e pertanto non quotati in mercati regolamentati.

Il contratto di Rimini Congressi è stato stipulato in data 08/10/2010 e rinegoziato in data 29 dicembre 2016 al fine di estendere la sua durata fino al 31 dicembre 2031 (data di scadenza del finanziamento). Il derivato ha finalità di copertura dal rischio di rialzo del tasso di interesse del finanziamento e prevede lo scambio del tasso parametru Euribor a 6 mesi con un tasso fisso pari al 1,953%.

Il contratto riferito stipulato da Fiera di Vicenza, conferito poi in IEG SpA è stato stipulato in data 4 novembre 2011 con Banca Popolare di Vicenza e scade il 31/12/2026. Il capitale nozionale, segue il piano di ammortamento del finanziamento oggetto della copertura fino alla scadenza del derivato

(31/12/2026). Il derivato ha finalità di copertura dal rischio di rialzo del tasso di interesse del finanziamento e prevede lo scambio del tasso parametro Euribor a 6 mesi con un tasso fisso pari al 2,95%.

Il fair value dello strumento finanziario al 31 dicembre 2017 è negativo per euro 6.110 migliaia (negativo per euro 7.465 migliaia al 31 Dicembre 2016).

DATA DI VALUTAZIONE	Fair Value IRS	Proventi (Oneri) finanziari rilevati Effetto a CE
31-dic-16	(7.465.823)	763.865
31-dic-17	(6.110.439)	1.355.384

Entrambi gli strumenti, pur essendo stati stipulati per scopi di copertura, non sono stati contabilizzati secondo le regole dell'Hedge Accounting, pertanto la variazione del *fair value* dello strumento rispetto alla data di conferimento è stata rilevata a conto economico.

La quota non corrente del finanziamento di leasing si riferisce al contratto conferito da Fiera d Vicenza S.p.A. e stipulato da quest'ultima nel 2015 con Unicredit Leasing per la locazione dei videowall installati presso il Quartiere Fieristico di Vicenza e contabilizzato secondo il metodo finanziario, ricorrendo i requisiti previsti dallo IAS 17.

17) Fondi per rischi ed oneri non correnti

I «Fondi per rischi e oneri» rilevano una riduzione di 738 mila euro e la movimentazione è riportata nella tabella sottostante:

51

	Saldo al 31/12/2016	Variazioni esercizio 2017			Saldo al 31/12/2017
		Accantonamenti	Utilizzi/Decrementi	Spostamenti	
Fondo rischi contenzioso	9.272.100	20.404	(6.586.678)	(1.265.521)	1.440.305
Altri Fondi Rischi	1.096.194	0	0	0	1.096.194
Fondo svalutazione partecipazioni	0	12.824	0	0	12.824
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI	10.368.294	33.228	(6.586.678)	(1.265.521)	2.549.323

Il «Fondo Rischi Contenzioso» nell'anno ha subito le seguenti variazioni:

- aumenta di 20 mila euro per accantonamenti effettuati a fronte di cause giuslavoristiche in cui è coinvolta la controllata Summertrade S.r.l.
- rilascio del fondo per 6.586 principalmente riferito alla chiusura del contenzioso di Società del Palazzo dei congressi con l'impresa costruttrice del palazzo dei congressi, di cui si è ampiamente trattato all'interno della relazione sulla gestione. L'effetto è stato imputato:
 - per 2,5 milioni di euro a conto economico a causa dello storno del fondo relativo al controvalore di opere che l'impresa Cofely Italia S.p.A. non aveva eseguito a regola d'arte e che la Società non aveva contabilizzato tra i debiti stanziando prudenzialmente un fondo rischi. A seguito della transazione anche tale fondo prudenzialmente stanziato è stato interamente stornato generando un provento straordinario.

- Per 3,9 milioni di euro a decremento del valore del cespote, a seguito della transazione con Cofely, del fondo di originari 4,5 milioni, stanziato negli anni 2008 e 2009, quale rischio potenziale massimo teoricamente rinvenibile dalle riserve avanzate dalla stessa per un importo di oltre 44,6 milioni di Euro. Tale fondo, all'esito della transazione, è risultato prudenzialmente stanziato in eccesso. Lo storno di tale fondo ha avuto come contropartita il costo del fabbricato, essendo stato all'epoca stanziato ad incremento di tale costo.
- Riclassifica di 589 migliaia di euro a fondo rischi e oneri correnti, in quanto la prima tranne della chiusura del contenzioso, di cui sopra, verrà pagata per 3,325 milioni di euro in giugno 2018, utilizzando sia il fondo rischi e oneri correnti per 589 migliaia che le altre passività correnti per la restante parte.
- Riclassifica 677 mila euro a «Fondo svalutazione crediti» dell'accantonamento effettuato dall'allora Fiera di Vicenza S.p.A., relativo alla riorganizzazione del business dei prodotti editoriali e legato al mancato proseguimento del rapporto commerciale con il service editoriale e la concessionaria pubblicitaria. La restante riduzione riguarda l'utilizzo a fronte di precedenti accantonamenti, principalmente per cause giuslavoristiche della Capogruppo. Il saldo inoltre comprende 1.200 mila euro relativi al 100% del valore delle fidejussioni che furono rilasciate da Fiera di Vicenza S.p.A., a favore di CIS S.p.A. a copertura integrale del rischio di mancato recupero da CIS S.p.A. in liquidazione degli importi relativi a tali polizze fidejussorie sottoscritte.

La voce «Altri Fondi» accoglie prevalentemente lo stanziamento effettuato in via prudenziale dalla Capogruppo dell'onere stimato per l'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) e relativa imposta di scopo di competenza di esercizi precedenti.

Nel corso del 2011 l'allora Rimini Fiera, seguendo l'esempio di altre importanti realtà fieristiche, ha provveduto al riaccatastamento del nuovo e del vecchio quartiere fieristico in categoria "E/9" – Edifici a destinazione particolare, come risultava fino a che alcune circolari dell'Agenzia del Territorio, in particolare la 4/T del luglio 2007, imposero il riaccatastamento dei padiglioni fieristici in categoria "D8" – Edifici a destinazione commerciale, forzando l'interpretazione della legge 286/2006. A differenza degli edifici in "D8", gli edifici in categoria E non sono soggetti ad ICI/IMU (e all'imposta di scopo prevista dal Comune di Rimini).

52

Rimini Fiera ha coerentemente sospeso il pagamento dell'Imposta Comunale sugli Immobili, ma attendendosi avvisi di accertamento da parte dell'Agenzia (che continua ad intendere i suddetti immobili ricompresi in categoria D8 con conseguente richiesta dell'imposta per il periodo non pagato) nel corso del 2011 è stato prudentemente stanziato a fondo rischi l'onere stimato per l'Imposta Comunale sugli Immobili e per l'Imposta di scopo di competenza. Al ricevimento degli avvisi di accertamento Rimini Fiera ha proceduto a presentare ricorso, vinto in primo grado. Sulla base di questa sentenza non è stata pagata l'imposta per gli anni successivi, ma non si è cancellato lo stanziamento a fondo dell'anno precedente in quanto il giudizio pende attualmente di fronte alla Commissione tributaria di Secondo grado (che nel giugno 2012 ha visto il riconoscimento delle ragioni di Fiera di Forlì, coinvolta nella medesima problematica). Nel corso del 2015 la Suprema Corte ha emesso una sentenza in merito al contenzioso tra Agenzia e Arezzo Fiere e Congressi nella quale ha definitivamente sancito l'assoggettamento degli immobili fieristici alla tassazione sugli immobili. Ne consegue che Rimini Fiera ha provveduto a stanziare gli oneri inerenti l'IMU non versata in attesa che il confronto aperto tra AEFI (Associazione Esposizioni e Fiere Italiane) e il Governo circa la possibilità del riconoscimento di una aliquota di imposta ridotta per gli edifici destinati ad attività fieristica venga definita in un provvedimento legislativo od interpretativo. Nel corso dell'esercizio si è provveduto al pagamento dell'imposta di competenza 2017.

Il residuo incremento della voce «Altri Fondi» è da imputare alla controllata Summertrade S.r.l. per la stima del possibile onere che emergerà con il rinnovo del CCNL di riferimento.

Il «Fondo Svalutazione Partecipazioni» accoglie lo stanziamento pari a euro 13 mila effettuato per l'allineamento al patrimonio netto negativo della partecipata Fitness Festival S.r.l. in liquidazione, partecipazione il cui valore di bilancio è già stato interamente svalutato.

18) Fondi relativi al personale

Il saldo al 31 dicembre 2017 ammonta ad 3.759 mila euro (3.881 mila euro alla chiusura del precedente esercizio).

Il saldo, per 3.183 mila euro (3.336 mila euro al 31 dicembre 2016), è costituito dal Trattamento di fine rapporto maturato fino al 31 dicembre 2006 e valutato con procedure attuariali. Per 153 mila euro è invece costituito dal "Fondo Indennità Suppletiva alla clientela" accantonato in ottemperanza dell'articolo 1751 del Codice Civile e dell'Accordo economico collettivo per la disciplina del rapporto di agenzia e rappresentanza commerciale del settore del commercio siglato in data 16 febbraio 2009.

Per euro 423 mila accoglie i corrispettivi maturati nel corso degli anni per gli obblighi di non concorrenza assunti dai dipendenti dell'allora Fiera di Vicenza S.p.A. sulla base dei contratti siglati tra gli stessi e la Società in costanza del rapporto di lavoro, il cui relativo corrispettivo sarà erogato al termine del rapporto di lavoro, qualora il vincolo di non concorrenza risulti rispettato. Il relativo costo maturato nel corso dell'anno, pari a 120 mila euro, è stato imputato alla voce «Altri costi operativi».

Si riporta nella seguente tabella la movimentazione dei «Costi per il personale»:

	Saldo al 31/12/2016	Variazioni esercizio 2017			Saldo al 31/12/2017
		Accantonamenti	Utilizzi/Decrementi	Actuarial (Gain)/Losses	
Fondo Indennità Suppletiva Clientela	242.149	18.801	(108.008)	0	152.942
Fondo Patto di non concorrenza	302.803	120.000	0	0	422.803
Fondo T.F.R.	3.336.315	80.084	(242.465)	9.306	3.183.240
TOTALE FONDI RELATIVI AL PERSONALE	3.881.267	218.885	(350.473)	9.306	3.758.985

53

Il valore del fondo TFR al termine dell'esercizio è conforme a quanto dovuto al personale e l'accantonamento è stato calcolato nel rispetto delle leggi, del contratto di lavoro aziendale e, per quanto non previsto, del C.C.N.L. del commercio. Si precisa inoltre che a seguito della riforma della previdenza complementare (D. Lgs. 252/2005; legge 296/2006, articolo 1, commi 755 e seguenti e comma 765) l'importo indicato nella colonna "Accantonamenti" non comprende le somme versate alle forme pensionistiche complementari o al "Fondo di tesoreria INPS".

Il Gruppo IEG, nella determinazione dei conteggi attuariali, si avvale del supporto di un professionista iscritto all'apposito Albo degli attuari. Di seguito sono evidenziate le principali ipotesi/assunzioni utilizzate per la determinazione attuariale dei Piani a benefici definiti.

Ipotesi demografiche

Probabilità di decesso	Tavole di mortalità distinte per sesso ISTAT 2016
Probabilità di invalidità/inabilità	Probabilità nulla (in considerazione del tipo di azienda in analisi)
Probabilità di dimissioni	È stata utilizzata la percentuale del 3% come probabilità di turnover aziendale
Probabilità di anticipazione	Si è supposto un valore annuo pari al 3% rispetto ad un valore medio del TFR accumulato del 70%

Ipotesi economico-finanziari per il calcolo del TFR		
	2016	2017
Tasso annuo di attualizzazione	1,31%	1,30%
Tasso annuo di inflazione	1,50%	1,50%
Ipotesi di crescita reale delle retribuzioni	1,50%	1,50%

L'attualizzazione delle prestazioni future per i dipendenti derivanti dal TFR è stata valutata rilevando, secondo quanto previsto al riguardo dallo IAS 19, i rendimenti di mercato.

19) Altre passività non correnti

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Altre passività non correnti	-	3.325.000
Risconto contributo RER	3.076.365	2.882.395
TOTALE ALTRE PASSIVITA' NON CORRENTI	3.076.365	6.207.395

Nelle «Altre passività non correnti» è contabilizzata la quota del contributo erogato dalla Regione Emilia-Romagna per la realizzazione del Quartiere fieristico di Rimini non ancora imputata a conto economico, pari ad euro 2.882 migliaia (di cui 1.912 migliaia riscontabili oltre i cinque anni). La posta in oggetto registra una riduzione conseguente all'imputazione a conto economico, tra gli «Altri ricavi e proventi», della quota di contributo di competenza dell'anno, determinata in modo proporzionale agli ammortamenti del Quartiere fieristico di Rimini di competenza dell'esercizio.

54

Nella categoria «Altre passività non correnti» è stato riclassificato da debiti commerciali al 31 dicembre 2017, la quota relativa al pagamento che dovrà essere effettuato da Società del Palazzo dei congressi a Engie (ex Cofely) il 30 giugno 2019 per la chiusura del contenzioso.

PASSIVITA' CORRENTI

20) Altre passività finanziarie correnti

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Canoni di leasing a breve	34.527	34.527
Debiti vs soci per dividendi	2.853.038	0
Ratei interessi passivi su mutui	39.615	61.125
Altre passività finanziarie correnti	0	438.369
TOTALE ALTRE PASSIVITA' FINANZIARIE CORRENTI	2.927.180	534.021

La quota corrente del finanziamento di leasing deriva dal conferimento di Fiera Di Vicenza S.p.A. e si riferisce al contratto stipulato dalla stessa nel 2015 con Unicredit Leasing per la locazione dei videowall installati presso il Quartiere fieristico di Vicenza e contabilizzato secondo il metodo finanziario, ricorrendo i requisiti previsti dallo IAS 17.

I debiti verso soci per dividendi iscritti nel 2016 comprendevano le quote residue di dividendi

straordinari e ordinari non ancora pagati al socio «Provincia di Rimini» in base a quanto disposto dalle delibere assembleari. Con la sottoscrizione del “IV supplemento all'accordo per la realizzazione del nuovo centro congressi di Rimini” si sono sbloccate le condizioni per il pagamento della quota sospesa relativa ai dividendi straordinari 2014 e 2016 e dividendi ordinari 2014, 2015 e 2016 che componevano il saldo al 31 dicembre 2016.

I ratei passivi sono relativi alle quote di interessi passivi su mutui di competenza 2017.

La voce «Altre passività finanziarie correnti» accoglie la quota entro l'esercizio della passività iscritta dal Gruppo nei confronti di Mantova In S.r.l. relativa all'acquisto dei marchi “Cosmofood” e “Golositalia”, di cui si è già detto al punto 16 relativamente alla quota a lungo della passività.

21) Fondi Rischi e oneri correnti

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Altri Fondi	0	589.410
FONDI RISCHI E ONERI CORRENTI	0	589.410

Tale voce si riferisce alla riclassifica effettuata nel 2017 a seguito del raggiungimento dell'accordo transattivo con Engie Servizi SpA (già Cofely SpA, subentrante nelle obbligazioni assunte dall'AT.I. costituita fra Torno Internazionale SpA e Ediltorno Costruzioni SpA, quest'ultima a propria volta in qualità di soggetto assuntore del contratto di appalto commissionato dalla vostra Società per l'edificazione del nuovo Palacongressi di Rimini), avente ad oggetto la conciliazione del contenzioso giudiziario (istruito presso il Tribunale di Rimini) e la tacitazione di ogni e qualunque pretesa relativa alle rispettive domande in esso azionate (e rinuncia, da parte della vostra Società, a qualunque pretesa azionata e/o azionabile nei confronti delle persone fisiche imputate nel processo penale pendente avanti al Tribunale di Rimini RGPR n. 2659/2010 e RG TRIB n. 1811/2015).

55

Si è quindi ritenuto opportuno riclassificare la quota a breve termine all'interno dei fondi rischi e oneri correnti. La restante parte relativa al pagamento avvenuto in giugno 2018 è classificata all'interno delle altre passività correnti per euro 2.736 migliaia.

22) Debiti commerciali

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Debiti verso fornitori	36.718.244	36.196.134
Debiti verso imprese collegate	501.529	61.610
TOTALE DEBITI COMMERCIALI	37.219.773	36.257.744

Ammontano ad euro 36.257 migliaia, di cui euro 62 migliaia verso Cesena Fiera S.p.A. I debiti verso fornitori si riferiscono per la maggior parte ad acquisti di servizi necessari allo svolgimento delle manifestazioni fieristiche. Il loro aumento è dovuto sia agli effetti dell'incremento dell'attività avvenuta nel corso dell'esercizio.

23) Debiti tributari per imposte dirette

La voce accoglie prevalentemente il debito Irap di Italian Exhibition Group SpA, pari a circa euro 223 migliaia, ed il debito per IRES derivante dalla liquidazione di gruppo, pari a circa euro 396 migliaia, al netto degli acconti versati e delle ritenute d'acconto subite.

24) Altre passività correnti

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Acconti	6.551.673	2.180.957
Debiti verso istit di previdenza e sic. soc.	1.313.277	1.353.766
Altri debiti	6.102.053	8.240.584
Ratei e risconti passivi	352.017	334.713
Ricavi anticipati di competenza di esercizi successivi	16.309.255	26.993.263
Altri debiti tributari	1.136.963	1.085.224
Altre passività correnti	232.575	25.000
TOTALE ALTRE PASSIVITA' CORRENTI	31.997.813	40.213.507

Le «Altre passività correnti» si incrementano principalmente per due motivi. Il primo è la riclassifica di 2.736.000 euro da debiti commerciali a “altri debiti” verso il costruttore del palazzo dei congressi (Cofely) a causa della firma dell'accordo transattivo per 6.650 mila euro da pagarsi per metà a giugno 2018.

56

Il secondo per effetto della variazione nelle tempistiche di fatturazione messa in atto dalla Capogruppo. Diversamente dall'esercizio precedente infatti, si è proceduto all'emissione massiva delle fatture entro il termine dell'esercizio per le manifestazioni VicenzaOro January 2018 e Beer Attraction 2018. Tale fenomeno spiega la netta variazione che si rileva tra i due anni alla voce «Acconti», che si riduce a seguito dell'emissione delle fatture di saldo delle manifestazioni di cui sopra e alla voce «Ricavi anticipati di competenza di esercizi successivi», che aumenta per effetto dei maggiori ricavi rinviati all'anno successivo.

Nei «Ricavi anticipati di competenza di successivi esercizi», il cui incremento è imputabile come detto al paragrafo precedente alle diverse tempistiche di fatturazione, sono stati contabilizzati ricavi fatturati nell'esercizio, ma afferenti a manifestazioni di competenza di esercizi successivi. Tale posta è stata utilizzata in applicazione a quanto previsto dalla D.G.R. Emilia - Romagna n. 4197/92 per i bilanci degli ex Enti fieristici.

Commento alle principali voci del conto economico consolidato

25) Ricavi delle vendite e delle prestazioni

La tabella seguente mostra la suddivisione dei ricavi per tipologia di attività:

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Attività Fieristica	52.549.571	89.538.001
Attività Congressuale	14.273.908	15.127.550
Allestimenti e pubblicità	8.518.327	8.917.476
Servizi e Parcheggi	1.297.489	1.356.516
Ristorazione	8.959.439	10.644.263
Pulizie e facchinaggio	1.259.541	1.373.129
Editoria	1.224.397	1.389.997
TOTALE RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	88.082.672	128.346.932

Per quanto riguarda l'analisi dell'andamento dei ricavi nel corso del 2017 e il confronto con i dati dell'esercizio precedente, si rimanda a quanto già esposto nella Relazione degli amministratori sull'andamento della gestione.

Si evidenzia che la variazione dei ricavi tra i due esercizi è influenzata dal fatto che l'esercizio in corso riflette per la prima volta l'intera attività dell'allora Fiera di Vicenza S.p.A., infatti il conto economico comparativo comprende solamente il risultato economico degli ultimi due mesi dell'esercizio della conferente (Novembre-Dicembre 2016).

57

26) Altri Ricavi

Gli «Altri ricavi e proventi» sono dettagliati come segue:

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Contributi in c/esercizio	360.556	143.671
Contributo Regione Emilia Romagna	193.970	193.970
Altri Ricavi	2.116.845	2.299.873
Altri Proventi Straordinari	635.440	2.623.336
TOTALE ALTRI RICAVI E PROVENTI	3.306.811	5.260.851

La voce «Altri ricavi e proventi» accoglie prevalentemente i proventi accessori all'attività fieristica, ma sempre rientranti nell'attività caratteristica del Gruppo come ad esempio proventi per concessioni,

costi di competenza di terzi inerenti a manifestazioni gestite in collaborazione con altre parti, proventi da pubblicazioni e abbonamenti etc..

La voce «Altri proventi straordinari» accoglie la contabilizzazione del ricavo di natura eccezionale, dovuto alla conclusione per transazione del contenzioso con Cofely per di circa 2.522 milioni di Euro dovuto allo storno del fondo rischi per i lavori mal fatti da Cofely, che a seguito della transazione è risultato prudenzialmente stanziato in eccesso.

27) Costi operativi

I costi operativi ammontano ad euro 107.338 migliaia (euro 73.798 migliaia al 31 dicembre 2016) e sono dettagliati come segue:

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017	
Costi per materie prime, sussidiarie di consumo e merci	(6.020.892)	(7.760.324)	
Costi per servizi	(46.194.557)	(69.393.239)	
Per godimento beni di terzi	(890.065)	(1.783.896)	
Per il personale			58
Salari e stipendi	(13.351.478)	(18.507.972)	
Oneri Sociali	(3.950.732)	(5.562.497)	
TFR	(930.048)	(1.202.434)	
Trattamento di quiescenza e simili	0	0	
Altri costi	(242.567)	(426.670)	
Compensi agli amministratori	(502.631)	(527.272)	
	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	
	(18.977.456)	(26.226.845)	
Variazione delle rimanenze	42.019	37.203	
Altri costi operativi	(1.757.194)	(2.211.169)	
TOTALE COSTI OPERATIVI	(73.798.145)	(107.338.271)	

Per quanto riguarda l'analisi dell'andamento dei «Costi operativi» nel 2017 e per un raffronto con i dati del 2016, si rimanda a quanto già illustrato nella Relazione degli amministratori sull'andamento della gestione. Si evidenzia che la variazione dei costi tra i due esercizi è influenzata dal fatto che l'esercizio 2017 riflette per la prima volta l'intera attività conferita da Fiera di Vicenza S.p.A. nell'esercizio 2016, il quale comprendeva solamente il risultato economico degli ultimi due mesi dell'esercizio (Novembre - Dicembre 2016).

I «Costi per il personale» si incrementano sia per effetto dell'entrata a regime del personale conferito da Fiera di Vicenza in data 1° Novembre 2016, sia per il potenziamento, da parte della Capogruppo della propria struttura organizzativa al fine di sostenere e supportare lo sviluppo di tutti i nuovi progetti.

In misura minore si segnala un aumento dei costi anche in Summertrade S.r.l. legato ai maggiori volumi di business legati soprattutto all'avvio dell'attività su Vicenza.

28) Ammortamenti e svalutazioni delle immobilizzazioni

	Saldo al 31/12/2016 (*)	Saldo al 31/12/2017
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	(441.343)	(1.222.123)
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	(6.723.995)	(9.272.032)
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	(90.000)
Svalutazione crediti nell'attivo circolante	(537.468)	(1.116.532)
Accantonamento per rischi	(246.636)	(19.813)
TOTALE AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	(7.949.442)	(11.720.500)

(*) Alcuni importi riportati in questa colonna non corrispondono a quelli del bilancio pubblicato al 31 dicembre 2016, poiché sono qui riflessi gli aggiustamenti effettuati in sede di Purchase Price Allocation definitiva. Per maggiori dettagli si rimanda al paragrafo Business Combination nella sezione Criteri di valutazione.

Gli «Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali» si incrementano principalmente per effetto dell'entrata in funzione dei padiglioni costruiti nell'ambito delle opere di ampliamento del Quartiere Fieristico di Rimini e per l'entrata a regime dell'ammortamento dei cespiti conferiti da Fiera di Vicenza in data 1° Novembre 2016, il cui processo di ammortamento si è svolto, tenuto conto della vita utile dei singoli cespiti, per tutto l'esercizio, diversamente da quanto avvenuto nell'esercizio precedente nel quale il processo aveva coinvolto solamente gli ultimi due mesi dell'esercizio.

59

Tale incremento è corroborato dallo storno per 3,9 milioni di euro del costo storico del fabbricato di Società del Palazzo dei congressi a seguito della conclusione della causa con il costruttore del palazzo. Tale storno ha comportato di conseguenza una rideterminazione del fondo ammortamento del fabbricato stesso, che è stato ridotto di complessivi Euro 350 mila, per tenere conto dei maggiori ammortamenti effettuati negli anni passati sull'importo del costo lordo stornato. Lo storno del costo lordo del fabbricato produrrà, nei prossimi bilanci, una riduzione del costo per ammortamenti di circa Euro 65 mila annui, rispetto al valore accantonato in ciascuna delle annualità precedenti.

La voce «*Impairment avviamenti*» riporta la svalutazione dell'avviamento originariamente iscritto in sede di acquisizione della società Conceptage S.r.l.; per maggiori dettagli si rimanda al paragrafo 2) Immobilizzazioni immateriali del presente documento.

29) Proventi ed oneri finanziari

Si riporta di seguito il dettaglio dei “Proventi finanziari”, degli oneri finanziari e delle differenze di cambio

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Da titoli nell'Attivo Circolante diversi da partecipazioni	33.958	32.269
Interessi attivi su depositi bancari	32.940	25.192
Altri interessi attivi	49.199	29.303
Plusvalenze finanziarie	0	1.128
Proventi diversi dai precedenti	82.139	55.623
TOTALE PROVENTI FINANZIARI	116.097	87.892

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Interessi passivi su debiti verso banche	(1.473.991)	(2.055.091)
Altri interessi passivi e oneri	(669)	(2.781)
Differenze passive di swap	(159.616)	424.838
TOTALE ONERI FINANZIARI	(1.634.276)	(1.633.034)

Gli oneri finanziari gravano sulle principali società del Gruppo, relativi ai mutui contratti e all'utilizzo temporaneo di linee di fido a breve termine.

Il «Differenziale IRS» rappresenta la variazione del fair value del derivato contratto dalla Capogruppo con Unicredit e di Italian Exhibition Group con la ex Banca Popolare di Vicenza (ora banca Intesa SanPaolo), tra il valore di inizio e fine esercizio, mentre le «Differenze passive di swap» si riferiscono all'interesse pagato allo stesso istituto al tasso fisso stabilito dal contratto in oggetto.

Le differenze attive e passive di cambio portano un onere netto legato principalmente ai rapporti di cambio euro-dollar rilevato al termine dell'esercizio, per effetto del quale si è rilevata la differenza passiva da cambi su crediti vantati dalla società in valuta dollaro.

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Differenze attive di cambio	62.351	13.291
Differenze passive di cambio	(1.196)	(208.495)
TOTALE UTILI E PERDITE SU CAMBI	61.155	(195.204)

30) Proventi ed oneri da partecipazioni

Le partecipazioni in società collegate sono state valutate con il metodo del patrimonio netto. Le altre partecipazioni minoritarie, classificate come disponibili per la vendita, sono iscritte al costo e vengono svalutate in caso di una significativa e prolungata riduzione del *fair value* rispetto al costo di iscrizione. Per maggiori informazioni si rimanda a quanto precedentemente esposto a commento delle immobilizzazioni finanziarie.

Effetto della valutazione delle partecipazioni con il metodo del Patrimonio Netto	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Rivalutazioni di partecipazioni		
Fairsystem International Exhibition Services S.p.A.	2.320	618
Totale Rivalutazioni di partecipazioni	2.320	618

Svalutazioni di partecipazioni		
Green Box S.r.l.	(13.202)	(1.799)
Expo Estrategia Brasil Eventos e Producoes Ltda	(119.152)	(133.846)
Fitness Festival in liquidazione Srl	0	(42.039)
Totale Svalutazione di partecipazioni	(132.354)	(177.684)
Totale Effetto della valutazione delle partecipazioni con il metodo del Patrimonio Netto	(130.034)	(177.066)

Altri proventi/oneri da partecipazioni	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Minusvalenza alienazione part. Promoscana S.r.l.	0	0
Corrispettivo acquisto 5% capitale sociale di Exmedia S.r.l.	0	0
Acquisto di Exmedia S.r.l. del ramo d'azienda Gluten Free	48.518	0
Totale altri proventi/oneri da partecipazioni	48.518	0

31) Imposte

Le imposte sul reddito dell'esercizio ammontano a euro 3.258 migliaia.

Le imposte correnti ammontano ad euro 3.447 migliaia, il saldo tra quelle anticipate e differite ad un onere di circa euro 361 migliaia.

Le imposte differite sono state calcolate secondo il criterio dell'allocazione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base delle aliquote medie attese in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverseranno.

	2016 (*)			2017		
	Differenze temporanee	Aliquota	Effetto fiscale	Differenze temporanee	Aliquota	Effetto fiscale
Imposte anticipate con contropartita Conto Economico:						
Fondo Svalutazione Crediti	2.789.585	24,01%	669.792	3.404.709	24,01%	817.471
Altri Fondi per rischi ed oneri	2.177.875	25,39%	553.061	1.434.981	24,21%	347.409
Perdite illimitatamente riportabili	22.803	27,50%	6.271	22.803	27,50%	6.271
Altre perdite riportabili	532.063	24,00%	127.695	320.016	24,00%	76.804
Indennità suppletiva di clientela	149.097	27,90%	41.598	99.914	27,90%	27.876
Quote associative liquidata in es successivo	-	-	-	20.720	24,00%	4.973
Emol. Amm. Non liquidati nell'esercizio	120.000	24,00%	28.800	195.000	24,00%	46.800
Ammort. Non deducibili nell'esercizio	428.382	27,50%	117.803	685.468	26,87%	184.185
Svalutazione Civilistica Imm. Immateriali	156.212	27,90%	43.583	145.054	27,90%	40.470
Prepagate fotovoltaico	1.856.277	28,11%	521.839	1.631.273	27,90%	455.125
Svalutazione IAS Imm. Immateriali	134.543	31,40%	42.246	115.905	31,96%	37.043
Disallineamento civile/fiscale su rivalutazione terreni	1.657.000	27,90%	462.303	1.657.000	27,90%	462.303
Rettifiche valore delle partecipazioni	227.047	27,91%	63.371	227.047	27,91%	63.369
Fair value su strumenti finanziari derivati	7.465.823	24,00%	1.791.798	6.110.439	24,00%	1.466.505
Attualizzazione Benefici ai dipendenti	14.261	27,99%	3.991	-13.064	25,27%	(3.301)
Totale imposte anticipate con contropartita Conto Economico	17.730.968		4.474.151	16.057.265		4.033.303
Effetto fiscale sulla componente "Actuarial Gain & Losses" del calcolo attuariale dei Benefici ai dipendenti	288.980	24,01%	69.384	276.702	24,37%	67.432
Totale Imposte anticipate transitate Patrimonio Netto						
Imposte differite:						
Ammortamenti eccedenti	98.790	27,90%	27.563	19.780	27,90%	5.519
Leasing finanziari	26.321	24,00%	6.317	45.338	24,00%	10.881
Storno ammortamenti di Imm. Svalutate	12.125	31,41%	3.808	16.677	31,41%	5.238
Disallineamento civile/fiscale su rivalutazione terreni	4.536.762	27,90%	1.273.854	4.536.762	27,90%	1.266.992
Costo ammortizzato finanziamenti	891.263	24,00%	213.903	959.238	24,00%	230.217
Totale imposte differite transitate a Conto Economico	5.565.261	0,00%	1.525.445	5.577.795		1.518.848
Disallineamento civile/fiscale su rivalutazione terreni	1.541.541	27,90%	430.090	1.541.541	27,90%	430.090
Totale Imposte differite transitate Patrimonio Netto	1.541.541	0,00%	430.090	1.541.541		430.090

Rilevazione imposte differite su PPA	4.409.758	27,90%	1.230.322	4.409.478	27,90%	1.230.244
Totale imposte rilevate sulla PPA	4.409.758		1.230.322	4.409.478		1.230.244
Imposte (differite) / anticipate nette	10.875.350	0,00%	1.357.678	4.805.153		921.553

Le tabelle seguenti mostrano le differenze tra gli oneri fiscali teorici (IRES 24% ed IRAP 3,9%) e il carico fiscale effettivamente riscontrabile a bilancio, come suggerito dallo IAS 12.

Riconciliazione tra IRES teorica e IRES da Bilancio		31/12/2017
Risultato prima delle Imposte		12.631.602
Onere fiscale teorico (24%)		(3.031.584)
Variazioni in diminuzione		
Impianto fotovoltaico		(112.502)
Utilizzo/storno fondi accantonati in esercizi precedenti		(1.281.381)
Interessi eccedenti		(1.041.613)
Dividendi da Controllate / Rivalutazione partecipazioni		(524.796)
Ammortamenti fiscali eccedenti i civilistici		(217.044)
Altre variazioni in diminuzione		(167.370)
Altre svalutazioni dell'attivo		(42.291)
Imposta Comunale Sugli Immobili / IMU		(83.786)
Irapp e quota forfetarie su TFR versato		(372.355)
Totale variazioni in diminuzione		(3.843.138)
Variazioni in aumento		
Svalutazione partecipazioni e Acc. Fondo Sval.. Partecipazioni		358.684
Quota imponibile di dividendi incassati nell'esercizio		196.314
Ammortamenti indeducibili ed altri Accantonamenti indeducibili		1.163.670
Imposta Comunale Sugli Immobili / IMU		418.931
Altre variazioni in aumento		1.961.581
Totale variazioni in aumento		4.099.180
Riduzione del Reddito per Incremento Patrimonio (ACE)		(2.537)
Reddito imponibile IRES di competenza		12.887.644
Utilizzo perdite fiscali di esercizi precedenti		28.126
Reddito imponibile IRES effettivo		12.915.770
IRES di competenza		(3.099.785)
Provventi e oneri da adesione al consolidato fiscale		1.006.314
IRES a Conto Economico		(2.093.471)

Riconciliazione tra IRAP teorica e IRAP da Bilancio		31/12/2017
Differenza tra Valore e Costi della Produzione		13.329.661
Costi non rilevanti ai fini IRAP		26.924.167
Imponibile teorico		40.253.828
Onere fiscale teorico (3,90%)		1.569.899
Variazioni in diminuzione		
Ricavi non imponibili		(179.083)
Inail, Apprendisti, cuneo Fiscale e simili		(21.141.485)
Ammortamenti fiscali eccedenti		(22.590)
Altre Variazioni in diminuzione		(24.133)
Totale variazioni in diminuzione		(21.367.291)
Variazioni in aumento		
Compensi amministratori		510.433
Perdite su crediti		66.538
Imposta Comunale Sugli Immobili		418.931
Altre variazioni in aumento		648.037
Totale variazioni in aumento		1.643.939
Reddito imponibile IRAP di competenza		20.530.476
Utilizzo perdite fiscali di esercizi precedenti		
Reddito imponibile IRAP effettivo		20.530.476
IRAP di competenza		804.556
Integrativa su UNICO 2016 e 2017		
IRAP a Conto Economico		804.556

64

32) Rapporti con parti correlate

Le società facenti parte del Gruppo Rimini Congressi hanno intrattenuto rapporti a condizioni di mercato sia nell'ambito del gruppo che con le altre società correlate.

Nella tabella seguente viene esposto l'ammontare e la natura dei crediti / debiti al 31 dicembre 2017 e il dettaglio dei costi / ricavi dell'esercizio scaturenti da rapporti tra le società incluse nell'area di consolidamento e le società correlate, le società a controllo congiunto e la controllante Rimini Holding. consolidamento e le società correlate, le società a controllo congiunto e la controllante Rimini Congressi S.p.A..

	31/12/2016	31/12/2017
--	-------------------	-------------------

Rapporti parti correlate	Green Box	DV Global Link LLC	Green Box	Cesena Fiera	DV Global Link LLC
Crediti commerciali		1.657.763		146.306	11.406
Attività finanziarie correnti	30.000		30.000		1.457.057
TOTALE CREDITI	30.000	1.657.763	30.000	146.306	1.468.463
Debiti commerciali				105.984	11.883
Debiti tributari per imposte dirette	2.476				
TOTALE DEBITI	2.476	0	0	105.984	11.883
Altri ricavi				737.997	11.470
Costi per servizi e godimento di beni di terzi	(2.030)			(63.483)	(11.883)
Proventi finanziari		61.337			0
TOTALE PROVENTI E COSTI	(2.030)	61.337	0	674.514	(413)

ALLEGATO 1

I presenti allegati contengono informazioni aggiuntive rispetto a quelle esposte nelle Note illustrative, della quale costituiscono parte integrante.

SOCIETÀ ASSUNTE NEL BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2017 CON IL METODO DELL'INTEGRAZIONE GLOBALE

Ragione Sociale	Sede legale	Attività principale	Capitale sociale	Quota posseduta dal Gruppo %			Società del Gruppo
				Totale Gruppo	Diretta	Indiretta	
Rimini Congressi Srl	Corso D'Augusto, 231 – 47921 Rimini	Holding di partecipazioni	92.226.559	Capogruppo			
Società del Palazzo dei Congressi S.p.A.	Via Emilia, 155 – 47921 Rimini	Proprietario del Palazzo dei Congressi	92.085.549	99,77	81,40	18,37	
Italian Exhibition Group S.p.A.	Via Emilia, 155 – 47921 Rimini	Organizzatore e sede ospitante di fiere / eventi / congressi	52.214.897	65,07	65,07		
Fiera Servizi S.r.l.	Via Emilia, 155 – 47921 Rimini	Servizi di gestione dei parcheggi Organizzatore di fiere / eventi / congressi e altri servizi accessori all'attività fieristica	60.000	65,07		100	Italian Exhibition Group S.p.A.
Exmedia S.r.l.	Via Emilia, 155 – 47921 Rimini		200.000	33,19		51	Italian Exhibition Group S.p.A.
Summertrade S.r.l.	Via Emilia, 155 - 47921 Rimini	Servizi di Ristorazione	104.520	42,30		65	Fiera Servizi S.r.l.
Prostand Exhibition Services S.r.l.	Via Emilia, 129 - 47900 Rimini	allestimenti fieristici	77.500	33,19		51	Fiera Servizi S.r.l.
Prime Servizi S.r.l.	Via Flaminia, 233/A - 47924 Rimini	Servizi di pulizia e facchinaggio	60.000	33,19		51	Fiera Servizi S.r.l.
ConceptAge S.r.l.	Via Emilia, 155 – 47921 Rimini	Organizzatore di fiere / eventi	10.000	65,07		100	Italian Exhibition Group S.p.A.
Game Fair S.r.l.	Via dell'oreficeria, 16 – 36100 Vicenza	Organizzatore di fiere / eventi	31.000	65,07		100	Italian Exhibition Group S.p.A.

**SOCIETÀ ASSUNTE NEL BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2017 CON IL
METODO DEL PATRIMONIO NETTO**

Ragione Sociale	Sede legale	Attività principale	Capitale sociale	Quota posseduta dal Gruppo %			Società del Gruppo
				Totale Gruppo	Diretta	Indiretta	
Fairsystem International Exhibition Services S.p.A.	Via Maserati, 16 - Bologna	Organizzatore di fiere / eventi internazionali	100.000	20,33		31,25	Italian Exhibition Group S.p.A.
Expo EstrategiaBrasilEventos e ProducoesLtda	Rua Felix de Souza, 307 Vila Congonhas - Sao Paulo	Organizzatore e sede ospitante di fiere, eventi e congressi	3.267.000 REAL	32,54		50	Italian Exhibition Group S.p.A.
DV Global Link LLC	P.O. Box 9292, Dubai, United Arab Emirates	Organizzatore e sede ospitante di fiere, eventi e congressi	500.000 AED	31,88		49	Italian Exhibition Group S.p.A.
Fitness Festival International S.r.l. in liquidazione	Via Martiri dei Lager, 65 – 06128 Perugia	Organizzatore di fiere / eventi e congressi	220.000	32,54		50	Italian Exhibition Group S.p.A.
Cesena Fiera S.p.A.	Via Dismano, 3845 – 47522 Pievesestina di Cesena (FC)	Organizzatore di fiere / eventi e congressi	2.000.000	13,01		20	Italian Exhibition Group S.p.A.
Green Box S.r.l.	via Sordello 11/A - 31046 Oderzo (TV)	Organizzatore di fiere / eventi e congressi	15.000	13,91		20	Italian Exhibition Group S.p.A.
Eventi Oggi S.r.l.	Via Mazzoni 43 – Cesena (FC)	Organizzatore di fiere / eventi e congressi	10.000	19,52		30	Prime Servizi S.r.l.

RIMINI CONGRESSI SRL

Sede Legale: Corso d'Augusto n.231 - 47921 Rimini (RN)
Capitale Sociale: € 92.226.559 i.v.

Relazione sulla gestione del bilancio consolidato al 31/12/2017

COMPOSIZIONE DEL GRUPPO E VARIAZIONI RISPETTO AL 31 DICEMBRE 2016

Di seguito si fornisce una descrizione sintetica dell'attività svolta dalle varie società appartenenti al Gruppo e delle principali variazioni intervenute nella composizione dello stesso rispetto alla situazione al 31 dicembre 2016.

Società del Palazzo dei Congressi S.p.A.: la società (di seguito anche SDP), costituita nel 2005 da Rimini Fiera S.p.A. (ora Italian Exhibition Group di seguito anche IEG) mediante conferimento del proprio ramo d'azienda congressuale, ha realizzato ed è proprietaria del Palazzo dei Congressi di Rimini che concede in locazione a Italian Exhibition Group S.p.A.

A seguito dell'operazione di aumento del capitale sociale della Vostra Società del 30/06/2017, nell'ambito del quale i soci pubblici hanno conferito le quote dagli stessi posseduti nella SDP, e dell'operazione di aumento del capitale sociale della controllata SDP, sottoscritto dalla Vostra Società per Euro 10,2 milioni, la quota di partecipazione diretta nella SDP è salita al 81,39% e quella indiretta, mediante Italian Exhibition Group ridotta al 18,39%.

Italian Exhibition Group S.p.A.: è la società nata dal conferimento nella controllata Rimini Fiera S.p.A. dell'azienda condotta da Fiera di Vicenza S.p.A. (ora Vicenza Holding S.p.A.) e dalla contestuale modifica della denominazione sociale della prima. Italian Exhibition Group S.p.A., oltre al ruolo di indirizzo dell'attività del Gruppo, organizza/ospita manifestazioni/eventi fieristico-congressuali presso le strutture sopra citate e in altre location. Nell'ambito dei servizi a supporto degli eventi fieristici IEG conduce anche un'attività editoriale.

Nel corso dell'esercizio 2017 il socio Provincia di Rimini ha, in sede di aumento di capitale sociale della Società, con delibera dell'assemblea straordinaria del 30/06/2018, conferito le azioni detenute nella IEG. Per effetto di tale conferimento la Vostra Società detiene una partecipazione diretta nel capitale sociale di IEG del 65,07%.

Italian Exhibition Group a sua volta è al vertice di un Gruppo che si compone poi di diverse società controllate operative che, in quanto detenute, direttamente o indirettamente, con quote superiori al 50% e che sono consolidate con il metodo dell'integrazione globale. Rientrano in questo gruppo le società di seguito elencate.

Fiera Servizi S.r.l., posseduta al 100% da Italian Exhibition Group, è attiva nella fornitura di servizi per l'attività fieristica e nella gestione dei parcheggi presso i siti di proprietà di Italian Exhibition Group.

Exmedia S.r.l. Nei primi mesi del 2016 è stata completata la riorganizzazione della società con la ricapitalizzazione della stessa e l'ingresso di un nuovo socio che ha conferito il ramo d'azienda relativo alla manifestazione fieristica Gluten Free Expo – Salone internazionale dedicato ai prodotti e all'alimentazione senza glutine. Attualmente la società è controllata al 51%.

Conceptage S.r.l., della quale nel corso dell'anno è stata acquisita la restante quota, è diventata controllata al 100% di Italian Exhibition Group.

Prostand Exhibition Services S.r.l., controllata indirettamente al 51% tramite Fiera Servizi, opera nel campo degli allestimenti fieristici.

Summertrade S.r.l., controllata indirettamente tramite Fiera Servizi, la cui quota, pari al 53% nel 2016, è stata incrementata nel 2017 fino al 65%. La Società opera nel campo della ristorazione, del banqueting sia presso i quartieri fieristici di Rimini e Vicenza e presso il Palacongressi ed il Centro Congressi di Vicenza, di cui è concessionaria esclusiva del servizio, sia presso altri punti vendita, ristoranti e mense aziendali. Summertrade

gestisce i servizi ristorativi anche presso Cesena Fiera e presso il Circuito di Misano.

Prime Servizi S.r.l., costituita nel corso del 2005 da Fiera Servizi con una quota del 51% (quindi controllata indirettamente), opera nel campo della commercializzazione dei servizi di pulizia e di facchinaggio.

Game Fair Italia S.r.l.: è entrata a far parte del Gruppo IEG nel 2016 in quanto facente parte dell'azienda conferita da Fiera di Vicenza S.p.A.. IEG S.p.A., nel corso del 2017, nell'ambito del processo di riorganizzazione della società ha provveduto ad acquisirne la totalità delle quote. La società, si è occupata fino alla fine 2017, quando ha ceduto il marchio "Game Fair" a Grosseto Fiere, dell'organizzazione dell'omonima manifestazione, il più importante evento in Italia dedicato alla caccia, al tiro sportivo e alla vita all'aria aperta organizzato in partnership con CNCN – Comitato Nazionale Caccia e Natura quale partner istituzionale.

Appartengono al Gruppo, anche se non riportate nello schema precedente in quanto non consolidate integralmente, alcune società collegate che sono iscritte nel bilancio consolidato con il metodo del patrimonio netto. Rientrano in questa categoria le seguenti società.

Fairsystem S.r.l., partecipata al 31,25% da Italian Exhibition Group , attiva nei servizi fieristici e nella promozione e organizzazione di eventi all'estero.

Eventioggi S.r.l.: partecipata indirettamente al 36,75% attraverso Prime Servizi, è attiva nel settore dell'ideazione e organizzazione di eventi.

Green Box S.r.l.: nel 2014 Italian Exhibition Group ha acquistato il 20% della società a seguito degli accordi con Florasi e Florconsorzi per l'organizzazione a Rimini nel settembre 2015 di un nuovo evento dedicato al florovivaismo.

Cesena Fiera S.p.A.: nel corso del 2017 IEG S.p.A. ha acquistato il 20% del capitale della società attiva nel settore dell'organizzazione di manifestazioni ed eventi fieristici. In particolar modo la società ha ideato MacFrut, la rassegna fieristica professionale punto di riferimento dell'intera filiera ortofrutticola nazionale ed internazionale che si svolge presso il quartiere fieristico di Rimini.

Expo Extratégia Brasil Eventos e Produções Ltda: nel corso del 2015 Italian Exhibition Group S.p.A., assieme alla società Tecniche Nuove S.p.A. di Milano e al socio locale Julio Tocalino Neto, ha perfezionato il processo di costituzione della società di diritto brasiliano con sede in San Paolo. Lo scopo della società è quello di acquisire i rami di azienda di altre due società brasiliane e realizzare manifestazioni e pubblicazioni tecniche nel settore ambientale. Nel corso del 2016 i soci Rimini Fiera e Tecniche nuove hanno incrementato la propria quota di possesso, portandola al 50% ciascuno, acquisendo le quote del socio Tocalino. Nel corso del 2017, il socio Tecniche nuove ha ceduto le quote alla propria controllata, Senaf S.r.l., specializzata nell'organizzazione di eventi.

Dv Global Link LLC: entra a far parte del Gruppo IEG in quanto facente parte dell'azienda conferita da Fiera di Vicenza S.p.A.. La società, partecipata al 49% da IEG S.p.A., è frutto della Joint Venture tra l'allora Fiera di Vicenza S.p.A. e Dubai World Trade Centre e ha l'obiettivo di organizzare congiuntamente una manifestazione dedicata alla gioielleria e oreficeria nella location esclusiva di Dubai, in grado di competere a livello mondiale con i principali eventi attualmente esistenti.

ANDAMENTO DEL GRUPPO ED ANALISI DEI PRINCIPALI RISULTATI DELL'ESERCIZIO 2017

Il bilancio consolidato del Gruppo Rimini Congressi (di seguito anche il "Gruppo") al 31 dicembre 2017 è redatto in conformità ai Principi Contabili Internazionali IFRS, intendendosi per tali tutti gli "International Financial Reporting Standards", tutti gli "International Accounting Standards" (IAS), tutte le interpretazioni dell'"International Reporting Interpretations Committee" (IFRIC), precedentemente denominato "Standing Interpretations Committee" (SIC) che, alla data di approvazione del bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, siano state oggetto di omologazione da parte dell'Unione Europea secondo la procedura prevista dal Regolamento (CE) n. 1606/2002 dal Parlamento Europeo e dal Consiglio Europeo del 19 luglio 2002.

Il Bilancio separato di Rimini Congressi S.r.l. continua ad essere redatto in conformità alla legge italiana integrata

ed interpretata in base a quanto previsto dai principi contabili emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità.

L'esercizio 2017 del Gruppo si chiude con ricavi totali consolidati pari 133,6 milioni di euro con un incremento di 42,2 milioni di euro circa, (+ 46%) rispetto ai ricavi del 2016 (pari a 91,3 milioni di euro). Questa significativa crescita è da attribuire principalmente all'attività fieristica e in misura minore a tutte le altre linee di business presiedute dal gruppo IEG.

L'attività fieristica, in particolare quella di organizzazione diretta delle manifestazioni – che rappresenta circa il 97% dei ricavi dell'intero business fieristico - si conferma motore del Gruppo generando il 70% dei ricavi caratteristici complessivi e mostrando un incremento di 37 milioni (+70%) rispetto all'esercizio precedente.

Questa significativa crescita è da attribuire innanzitutto alla 38° edizione della manifestazione «SIGEP - Salone internazionale della gelateria, pasticceria e panificazione artigianali» - che affiancata dalla biennale dispari «Ab-Tech Expo - Salone Internazionale delle tecnologie e prodotti per la panificazione, pasticceria e dolciario», ha consuntivato maggiori ricavi per circa 3,1 milioni di euro. Questa edizione del Sigep, è stata la prima a beneficiare dell'ampliamento del quartiere Fieristico di Rimini che ha apportato un incremento di superficie occupata pari a 2.600 mq netti. Tantissime le iniziative e gli eventi collaterali innovativi che hanno accompagnato la manifestazione, dalla «German Challenge» con settanta gelatieri tedeschi in gara nel settore gelato, al «Campionato Mondiale Juniores» di pasticceria e alla finalissima di «Bread in The City» per il settore panificazione, che hanno incoronato Sigep quale manifestazione di riferimento internazionale nei settori della gelateria e pasticceria artigianali, panificazione e caffè.

L'anno 2017 conferma pertanto la solidità del Gruppo e la sua capacità, da un lato, di rafforzare e far crescere il proprio business fieristico-congressuale, e, dall'altro, di sviluppare la propria attività nel mondo dei servizi ad esso correlati, concentrandosi su quelli a maggior valore aggiunto e con più interessanti prospettive di sviluppo.

ANALISI DEI DATI ECONOMICI CONSOLIDATI RICLASSIFICATI

Nella tabella seguente viene presentato il Conto Economico del Gruppo Rimini Congressi riclassificato in modo tale da evidenziare i principali risultati intermedi della gestione e gli scostamenti rispetto a quelli dell'esercizio precedente. La tabella mostra inoltre la composizione percentuale dei ricavi e l'incidenza percentuale di ciascuna voce rispetto al "Valore della Produzione".

	<i>Saldo al 31/12/2017</i>	<i>%</i>	<i>Saldo al 31/12/2016 (*) Riesposto</i>	<i>%</i>	<i>Variazione 2017/2016</i>	<i>Variazione % 2017/2016</i>
<i>Ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>	128.346.933	96%	88.082.672	96%	40.264.261	46%
<i>Altri ricavi</i>	5.260.851	4%	3.306.811	4%	1.954.040	59%
<i>Valore della Produzione</i>	133.607.783	100%	91.389.483	100%	42.218.301	46%
<i>Costi operativi</i>	(81.111.425)	-61%	(54.820.690)	-60%	(26.290.735)	48%
<i>Valore aggiunto</i>	52.496.358	39%	36.568.793	40%	15.927.566	44%
<i>Costo del lavoro</i>	(26.226.845)	-20%	(18.977.456)	-21%	(7.249.389)	38%
<i>MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)</i>	26.269.513	20%	17.591.336	19%	8.678.177	49%
<i>Ammortamenti e svalutazioni delle immobilizza</i>	(10.584.155)	-8%	(7.165.338)	-8%	(3.418.818)	48%
<i>Svalutazione dei crediti, accantonamenti</i>	(1.136.345)	-1%	(784.104)	-1%	(352.241)	45%
<i>RISULTATO OPERATIVO</i>	14.549.013	11%	9.641.895	11%	4.907.118	51%
<i>Proventi e oneri finanziari</i>	(1.740.346)	-1%	(1.481.356)	-2%	(258.990)	17%
<i>Proventi e oneri da partecipazioni</i>	(177.065)	0%	(81.516)	0%	(95.549)	117%
<i>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</i>	12.631.602	9%	8.079.023	9%	4.552.579	56%
<i>Imposte sul reddito</i>	(3.258.226)	-2%	(3.214.486)	-4%	(43.740)	1%
<i>Risultato d'esercizio complessivo</i>	9.373.376	7%	4.864.537	5%	4.508.839	93%
Risultato d'esercizio delle minoranze	3.107.744	2%	2.746.832	3%	360.912	13%
<i>Risultato d'esercizio della capogruppo</i>	6.265.632	5%	2.117.705	2%	4.147.927	196%

(*) Alcuni importi riportati in queste tabelle non corrispondono a quelli del bilancio pubblicato al 31 dicembre 2016, poiché sono qui riflessi gli aggiustamenti effettuati in sede di Purchase Price Allocation definitiva. Per maggiori dettagli si rimanda al paragrafo della nota integrativa "Business Combination" nella sezione Criteri di valutazione.

Nell'anno 2017 il "Valore della Produzione" del Gruppo si attesta sui 133,6 milioni di euro, mostrando un incremento di circa 42,2 milioni di euro (+46%) rispetto a quello del precedente esercizio.

La controllata Società del Palazzo dei Congressi contribuisce con circa euro 400 mila euro di cui 307 mila di Royalties alberghiere e la differenza di locazioni a soggetti terzi.

La voce altri ricavi registra un incremento di Euro 1,9 milioni circa rispetto all'esercizio precedente, che è dovuto principalmente al recepimento, nel bilancio 2017 della controllata SDP degli effetti della chiusura del contenzioso con il costruttore del palazzo Cofely Italia S.p.a. con la transazione sottoscritta nel mese di giugno 2018. La transazione, che prevede un pagamento a saldo e stralcio a favore di Cofely di Euro 6,650 milioni, ha generato una sopravvenienza attiva per storno di fondi rischi accantonati in pendenza di contenzioso per Euro 2,5 milioni circa e una sopravvenienza attiva per storno del fondo ammortamenti del fabbricato, come conseguenza dello storno del

costo lordo dello stesso per adeguarlo a quanto previsto nella transazione, per euro 350 mila circa.

Come evidenziato in precedenza la crescita del 46% è da attribuire principalmente allo sviluppo dell'attività fieristica, in particolare quella di organizzazione diretta delle manifestazioni – che rappresenta circa il 97% dei ricavi dell'intero business fieristico - si conferma motore del Gruppo generando il 70% dei ricavi caratteristici complessivi e mostrando un incremento di 37 milioni (+70%) rispetto all'esercizio precedente. Si riporta di seguito il dettaglio.

	Saldo al 31/12/2017	%	Saldo al 31/12/2016	%	Variazione 2017/2016	Variazione % 2017/2016
Attività Fieristica	89.538.001	70%	52.549.571	60%	36.988.430	70%
Attività Congressuale	14.717.779	12%	14.273.908	16%	443.871	3%
Allestimenti e pubblicità	8.917.476	7%	8.518.327	10%	399.149	5%
Servizi e Parcheggi	1.356.516	1%	1.297.489	1%	59.027	5%
Ristorazione	10.644.263	8%	8.959.439	10%	1.684.824	19%
Pulizie e facchinaggio	1.373.129	1%	1.259.541	1%	113.588	9%
Editoria	1.389.997	1%	1.224.397	1%	165.600	14%
TOTALE RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	127.937.161	100%	88.082.672	100%	39.854.489	45%

Nell'attività fieristica, si evidenzia un netto incremento dei ricavi per effetto principalmente delle manifestazioni quali:

- la 38-esima edizione di Sigep, che ha consuntivato maggiori ricavi per Euro 3,1 milioni;
- L'edizione 2017 di «VICENZAORO January» ha confermato la centralità del suo ruolo quale appuntamento fieristico irrinunciabile per gli attori del settore Jewellery, e, nonostante un mercato ancora in sofferenza, la manifestazione ha confermato gli ottimi risultati della precedente edizione;
- L'edizione 2017 di «ENADA Primavera – Mostra internazionale degli apparecchi da intrattenimento e da gioco»
- La terza edizione di «BEER ATTRACTION» si consolida come unico evento B2B a livello nazionale rappresentativo dell'intera filiera del mondo birraio;
- «HIT SHOW» è l'evento italiano dedicato agli appassionati del settore della caccia, dell'outdoor, del tiro sportivo e della difesa personale. L'edizione 2017 registra un incremento di fatturato pari a 243 mila euro, confermandosi un appuntamento di interesse sia per gli operatori di settore sia per gli appassionati;
- La dodicesima edizione di «RIMINI WELLNESS», la più grande kermesse al mondo dedicata a fitness, benessere, sport e sana alimentazione, si conferma leader indiscusso, con una straordinaria valenza internazionale e catalizzatore di tutte le tendenze del comparto, facendo registrare un incremento di ricavi rispetto all'edizione 2016;
- Nel mese di Ottobre si sono svolte presso il quartiere fieristico di Rimini le manifestazioni «TTG Incontri», «Sia Guest» e «Sun» che costituiscono il più grande marketplace sul turismo in Italia. I risultati hanno fatto segnare un miglioramento su tutti i fronti, sia in termini economici che di presenze e internalizzazione.
- «Ecomondo», svoltasi dal 7 al 10 novembre presso il quartiere fieristico di Rimini ha riflesso una nuova organizzazione strategica in termini di settori, marchi e società;
- Dall'11 al 14 novembre si è svolta «COSMOFOOD» la manifestazione di riferimento nel Triveneto per il mondo food, beverage e professional equipment per la ristorazione, prima edizione organizzata da IEG dopo l'acquisizione avvenuta a maggio 2017, che ha confermato le aspettative di fatturato con la presenza di più di 500 espositori;

L'attività congressuale comprende i risultati economici derivanti dalla gestione delle strutture del Palacongressi di Rimini e del Centro Congressi Vicenza. Nel 2017 i risultati aggregati contano un fatturato pari a 14,7 milioni di euro (+271 mila euro rispetto all'anno precedente, +2%). Nonostante il turnover degli eventi tipico del settore, sulle due

sedi si registra complessivamente un risultato positivo rispetto agli ottimi risultati già conseguiti l'anno precedente, facendo segnare inoltre un miglioramento della qualità degli eventi e delle presenze.

Il business degli allestimenti gestito da Prostand Exhibition Services evidenzia un'importante crescita di fatturato (+400 mila, +5%), dato molto positivo se letto alla luce del calendario fieristico della Capogruppo sul quartiere fieristico di Rimini che negli anni dispari non vede lo svolgimento di importanti manifestazioni quali «Tecnargilla» e «IBE» e che riflette l'importante crescita delle altre manifestazioni svoltesi durante l'anno.

Positivi anche i volumi generati dal business della ristorazione gestito da Summertrade che vedono un miglioramento pari a 1,7 milioni di euro (+19%). Anche in questo caso è da sottolineare la mancanza di importanti manifestazioni biennali sul quartiere di Rimini ma anche il fatto che la società, a partire dalla fine di Giugno 2017, ha portato la propria attività all'interno del quartiere fieristico di Vicenza, coprendo dunque il secondo semestre del calendario fieristico vicentino.

Il "Valore aggiunto" consolidato si attesta nel 2017 sui 52,5 milioni di euro, con un rilevante incremento di circa 15,9 milioni di euro, pari al 44% in più rispetto al 2016. Questa variazione riflette come gran parte dell'incremento dei ricavi generati derivi dall'attività fieristica, caratterizzata da una marginalità più elevata rispetto alle altre linee di business, le quali, in termini relativi, apportano minor valore aggiunto.

Il "Costo del lavoro" aumenta di circa 7,2 milioni, +38% rispetto al 2016. L'incremento è attribuibile principalmente all'aumento di costi del personale rilevato dalla controllata IEG, che ha potenziato la propria struttura organizzativa per sostenere e supportare lo sviluppo di tutti i nuovi prodotti acquisiti. In misura minore si segnala un aumento dei costi anche in Summertrade S.r.l. legato ai maggiori volumi di business legati soprattutto all'avvio dell'attività su Vicenza.

Pertanto, come conseguenza delle motivazioni sopra indicate, il Margine Operativo Lordo del Gruppo raggiunge i 26,2 milioni di euro, mostrando un aumento di 8,6 milioni, ossia 49%, rispetto all'esercizio precedente.

Sul fronte dei componenti di reddito operativi non monetari, il 2017 registra maggiori costi per 4,9 milioni di Euro rispetto all'esercizio precedente. Tale incremento è principalmente dovuto ai maggiori ammortamenti derivanti dagli investimenti realizzati nell'anno, con particolare riferimento all'entrata in funzione del primo lotto di ampliamento del quartiere fieristico di Rimini.

Il Risultato Operativo del Gruppo, si attesta sui 14,5 milioni di euro, contro i 9,6 milioni del 2016 (+51%).

La gestione finanziaria dell'esercizio porta un onere complessivo pari a 1,74 milioni di euro. Tale importo rappresenta il valore netto tra oneri finanziari sostenuti dal Gruppo nel corso dell'esercizio e proventi finanziari. Tra questi ultimi si segnala il beneficio derivante dalla riduzione del fair value sul derivato sottoscritto dalla controllata IEG per un importo di circa 1 milione di euro. Per ulteriori dettagli si rimanda alle Note illustrative ai prospetti di bilancio.

Il "Risultato prima delle imposte" è pari a 12,6 milioni di euro circa ed evidenzia, per gli effetti degli accadimenti sopra un incremento del 56% rispetto all'esercizio precedente. Sul pretax dell'anno gravano "Imposte sul reddito" pari a 3,25 milioni di euro circa, sostanzialmente in linea con quelle dell'esercizio precedente, con un miglioramento del tax rate.

Il "Risultato d'esercizio complessivo" ammonta a 9,373 milioni di euro, di cui 3,107 milioni di euro di pertinenza delle minoranze del Gruppo e 6,265 milioni di euro circa di pertinenza degli azionisti della Capogruppo. Il risultato complessivo è quasi raddoppiato rispetto a quello del 2016.

ANALISI DEI DATI PATRIMONIALI CONSOLIDATI RICLASSIFICATI

Si presentano di seguito i dati di stato patrimoniale riclassificati secondo il *modello fonti-impieghi*. Si ritiene infatti che questo schema di riclassificazione dei dati patrimoniali-finanziari sia in grado di fornire un'informativa aggiuntiva sulla composizione del capitale netto investito e sulle natura delle fonti utilizzate per il suo finanziamento.

IMPIEGHI	<i>Saldo al 31/12/2017</i>	<i>Saldo al 31/12/2016 (*) Riesposto</i>
<i>Immobilizzazioni materiali</i>	275.906.491	268.303.843
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>	19.907.561	18.639.647
<i>Partecipazioni</i>	1.242.139	561.891
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI E PARTECIPAZIONI	297.056.191	287.505.381
<i>Attività fiscali per imposte anticipate</i>	921.553	1.357.678
<i>Altre attività non correnti</i>	142.481	93.021
<i>Fondi relativi al personale</i>	(3.758.984)	(3.881.266)
<i>Altre passività non correnti</i>	(8.756.718)	(13.445.289)
<i>Passività per imposte differite</i>	0	0
ALTRE ATTIVITA' (PASSIVITA') NON CORRENTI	(11.451.667)	(15.875.856)
C.C.N.	(42.723.819)	(37.842.398)
TOTALE IMPIEGHI	242.880.705	233.787.127
FONTI	<i>Saldo al 31/12/2017</i>	<i>Saldo al 31/12/2016 (*) Riesposto</i>
<i>Debiti verso banche esigibili oltre 12 mesi</i>	110.248.493	113.168.194
<i>Altre passività finanziarie non correnti</i>	6.562.104	7.506.839
<i>Attività finanziarie correnti</i>	(8.078.582)	(1.559.638)
<i>Altre passività finanziarie correnti</i>	1.123.430	2.927.180
<i>Indebitamento (eccedenze) a breve</i>	(2.495.605)	(16.469.553)
TOTALE POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	107.359.839	105.573.023
<i>Patrimonio netto del Gruppo</i>	96.655.616	74.552.823
<i>Patrimonio netto di Terzi</i>	38.865.249	53.661.281
TOTALE PATRIMONIO NETTO	135.520.865	128.214.103
TOTALE FONTI	242.880.705	233.787.127

(*) Alcuni importi riportati in queste tabelle non corrispondono a quelli del bilancio pubblicato al 31 dicembre 2016, poiché sono qui riflessi gli aggiustamenti effettuati in sede di Purchase Price Allocation definitiva. Per maggiori dettagli si rimanda al paragrafo della nota integrativa "Business Combination" nella sezione Criteri di valutazione.

ANALISI DELLA POSIZIONE FINANZIARIA NETTA CONSOLIDATA

IMPIEGHI	<i>Saldo al 31/12/2017</i>	<i>Saldo al 31/12/2016 (*) Riesposto</i>
<i>Disponibilità a breve</i>	13.167.776	25.020.856
<i>Debiti a breve</i>	(11.206.192)	(11.478.484)
<i>Situazione finanziaria a breve (1+2)</i>	1.961.585	13.542.372
<i>Crediti finanziari a medio/lungo (oltre 12 mesi)</i>		
<i>Debiti finanziari a medio/lungo (oltre 12 mesi)</i>	(110.248.493)	(113.168.194)
<i>Situazione finanziaria a medio/lungo (4+5)</i>	(110.248.493)	(113.168.194)
INDEBITAMENTO TOTALE	(121.454.684)	(124.646.679)
<i>Situazione finanziaria netta (3+6)</i>	(108.286.908)	(99.625.822)

La Posizione Finanziaria Netta (in seguito PFN) del Gruppo al termine dell'esercizio subisce un peggioramento rispetto all'esercizio precedente di 8,6 milioni di euro. Tra i principali utilizzi di cassa si ricorda il pagamento di dividendi agli azionisti terzi da parte della controllata IEG per Euro 3,6 milioni circa, gli investimenti della stessa IEG in immobilizzazioni materiali (principalmente ampliamento su quartiere di Rimini), immateriali (acquisto delle manifestazioni Cosmofood e Golositalia) e l'incremento/acquisto di partecipazioni (Cesena Fiera, Expo Estrategia Brasil, per complessivi 800 mila euro circa).

Nella Tabella che segue vengono evidenziati i debiti finanziari a medio lungo termine del Gruppo:

	<i>Saldo al 31/12/2016</i>			<i>Saldo al 31/12/2017</i>		
	A LUNGO ENTRO 5 ANNI	OLTRE 5 ANNI	TOTALE	A LUNGO ENTRO 5 ANNI	OLTRE 5 ANNI	TOTALE
Mutuo Unicredit Rimini Congressi	8.749.285	27.393.422	36.142.707	9.030.613	25.027.489	34.058.102
Mutuo MPS SdP	3.982.869	20.867.003	24.849.872	3.283.373	20.867.003	24.150.376
Mutuo Intesa San Paolo	3.003.360	831.164	3.834.525	3.129.293	-	3.129.293
Mutuo Unicredit	1.884.621	-	1.884.621	1.144.430	-	1.144.430
Mutuo BPER scadenza 2019	1.153.004	-	1.153.004	388.156	-	388.156
Mutuo BNL	5.333.333	-	5.333.333	3.555.556	-	3.555.556
Mutuo Banca Popolare di Vicenza	7.868.448	29.451.666	37.320.114	7.968.562	27.434.347	35.402.909
Mututo BPER scadenza 2028	689.665	1.960.354	2.650.019	3.516.792	5.022.880	8.539.671
Mutuo Unipol				(120.000)	(120.000)	
TOTALE DEBITI VERSO BANCHE NON CORRENTI	32.664.585	80.503.609	113.168.195	32.016.775	78.231.719	110.248.493

Fatti di rilievo avvenuti nell'esercizio

I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio ed i relativi effetti sul presente bilancio sono di seguito riportati:

1. In data 29 giugno 2017, la Società, congiuntamente ai soci, Rimini Holding S.p.A. (per conto del Comune di Rimini), Provincia di Rimini, Camera di Commercio della Romagna Forlì-Cesena e Rimini e le controllate Italian Exhibition Group S.p.A e Società del Palazzo dei Congressi S.p.A., ha sottoscritto il c.d. "IV Supplemento" all'Accordo per la realizzazione del Centro Congressi di Rimini che, in sintesi, prevede vari impegni delle parti, ciascuna per quanto di propria competenza, volti a ridefinire i precedenti accordi assunti con il c.d. "III Supplemento":
 - a. liberare la Provincia di Rimini da precedenti impegni non completamente onorati;
 - b. assicurare a Società del Palazzo dei Congressi le risorse finanziarie ritenute sufficienti per far fronte alle uscite connesse alla completa estinzione delle obbligazioni assunte in merito alla costruzione del Palacongressi;
 - c. approvare la proposta del Consiglio di Amministrazione di IEG SpA, in ordine al mantenimento in proprietà dell'area di via Emilia, con la conseguente liquidazione ai soci del "dividendo straordinario" derivante dal relativo controvalore stimato della medesima area, con perizia asseverata, dal perito all'uopo nominato. In conformità all'impegno assunto, in data 04/07/2017, l'assemblea di IEG ha deliberato la distribuzione del dividendo straordinario di Euro 4.950 milioni, dei quali la quota di competenza di Rimini Congressi (d'ora in avanti, per brevità, anche RC Srl) ammontava ad Euro 3.726.286,00, interamente incassati nel corso dell'anno;
 - d. assunzione, da parte della Provincia di Rimini, dell'impegno di sottoscrivere, entro il 31/07/2017, un aumento di capitale sociale in RC Srl del valore complessivo di Euro 10.316.367,00, conferendo, a liberazione di tale sottoscrizione:
 - i) n. 2.230.165 azioni di IEG SpA (pari ad Euro 8.065.485,00) e
 - ii) crediti vantati nei confronti di IEG SpA per "dividendo straordinario 2014" (pari ad Euro 1.358.815,87) e per "dividendo aggiuntivo 2016" (per Euro 892.066,00), per complessivi Euro 2.250.881,87. In conformità a quanto sopra, in data 30 giugno 2017 l'assemblea straordinaria di RC Srl ha deliberato l'aumento del capitale in natura sottoscritto dal socio Provincia di Rimini, con esclusione del diritto d'opzione per gli altri due soci, che ha apportato quanto indicato nei punti sub i) e sub ii).
 - e. impegno, da parte di IEG s.p.a., di pagare a RC Srl il credito per il "dividendo straordinario 2014" e il credito per il "dividendo aggiuntivo 2016", come segue:
 - i) per circa Euro 1.620.000,00, corrispondenti al debito residuo del "credito di finanziamento", contratto da SdPC nei confronti di IEG SpA, attraverso la cessione del credito medesimo, in modo che RC Srl potesse, successivamente, compensare tale credito con gli aumenti di capitale sociale della controllata SdPC che la stessa RC si è impegnata a sottoscrivere e che, conseguentemente, il credito in questione risultasse integralmente estinto;
 - ii) per la differenza, pari a circa Euro 630.000,00, in denaro, entro 30 giorni dalla data in cui RC Srl avesse ricevuto, con il conferimento nel proprio capitale, da parte della Provincia di Rimini, il relativo credito.
2. Nel rispetto di tale impegno:
 - a. in data 30 giugno 2017 l'assemblea straordinaria di RC Srl ha deliberato l'aumento di capitale ad € **92.226.559,00** e, per effetto dei conferimenti effettuati dai soci, ha aumentato la propria partecipazione detenuta nella controllata IEG SpA in misura corrispondente al **65,069%** ed ha aumentato la partecipazione detenuta nella controllata SdPC SpA in misura corrispondente al **81,39%**;
 - b. Voi Enti Soci avete provveduto ad un sostanziale riequilibrio delle quote di partecipazione in RC Srl dato che il capitale sociale di € 92.226.559,00 risulta così suddiviso: i) **Rimini Holding**, valore nominale di Euro 32.811.435,00, pari al **35,577%**; ii) **Provincia di Rimini**, valore nominale di Euro 29.438.176,00, pari al **31,919%**; iii) **Camera di Commercio della Romagna**, valore nominale di Euro 29.976.948,00, pari al **32,504%**;
 - c. RC Srl, in sede di assemblea straordinaria della controllata SdPC SpA, celebratasi in data 18 luglio 2017, ha sottoscritto un aumento di capitale sociale pari ad Euro 10.200.000,00, al fine di assicurare, alla medesima, le risorse finanziarie ritenute sufficienti all'estinzione delle obbligazioni assunte per la

costruzione del Palacongressi. Per effetto di tale sottoscrizione di capitale, come già detto in precedenza, RC Srl detiene oggi, nella controllata SdPC SpA, una quota di capitale pari all'81,39%.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti l'ambiente e al personale.

Personale

Nel corso del 2017 non si sono verificati incidenti sul lavoro che abbiano comportato la morte o gravi lesioni per i lavoratori iscritti a libro matricola. In ottemperanza alle norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro è stato predisposto il Documento Unico per la Valutazione dei Rischi e delle Interferenze (DUVRI) e sono stati esaminati i piani operativi di sicurezza dei fornitori che operano nel quartiere fieristico.

Nessuna società del Gruppo ha subito addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e inerenti cause di mobbing.

Si segnala che nel corso del primo semestre 2017 la società ha concluso le trattative per il rinnovo dei contratti integrativi aziendali su tutte le sedi (Rimini, Vicenza, Milano e Torino) conseguendo l'obiettivo di un sostanziale allineamento dei trattamenti e avviando forme innovative di gestione flessibile del lavoro (alcune delle quali già sperimentata a Rimini dal 2013) e introducendo istituti che permettono di ottimizzare i vantaggi fiscali offerti dalle normative, come il welfare aziendale.

Ambiente

La Controllata ITALIAN EXHIBITION GROUP S.p.A. considera valori essenziali per lo sviluppo delle proprie attività aziendali l'attenzione alle esigenze e il perseguimento della soddisfazione dei propri Clienti e degli Stakeholder, il rispetto e la salvaguardia dell'ambiente e la tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Tali valori rappresentano aspetti primari irrinunciabili che non contrastano con lo sviluppo dell'azienda, ma, al contrario, lo favoriscono qualificandolo. Essi costituiscono elementi di un investimento produttivo ed espressione concreta e qualificante di un impegno per lo sviluppo sostenibile e il miglioramento continuo delle attività e delle performance qualitative, ambientali e di sicurezza.

A tal fine ITALIAN EXHIBITION GROUP S.p.A. ha avviato un processo atto a pianificare, sviluppare e mantenere attivo un sistema integrato di gestione aziendale conforme alle normative vigenti in materia di Ambiente (UNI EN ISO 14001) Salute e Sicurezza sui luoghi di lavoro (OHSAS 18001).

Entrambi i Quartieri Fieristici attualmente sono dotati di un Sistema di Gestione Ambientale (SGA) e di un Sistema di Gestione della Salute e Sicurezza sul Lavoro (SGSL) certificato che aderisce alle richieste della normativa vigente, allo scopo di tutelare la salute dei propri lavoratori e degli altri operatori che lavorano all'interno del quartiere fieristico.

Entrambe le sedi tengono monitorate le presenze del personale esterno a ITALIAN EXHIBITION GROUP S.p.A. operante all'interno dei Quartieri fieristici e IEG fornisce loro tutte le informazioni relative ai rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e alle misure di prevenzione, protezione e di gestione delle emergenze esistenti.

Al fine di ottimizzare la gestione nel suo complesso, ITALIAN EXHIBITION GROUP S.p.A. ha provveduto ad esternalizzare il ruolo di RSPP ad un soggetto esterno professionalmente riconosciuto.

La sede di Vicenza ha la certificazione ambientale UNI EN ISO 14001:2015 e OHSAS 18001:2007 e sta altresì

implementando un Programma di Efficienza Energetica seguendo i criteri della norma UNI CEI EN ISO 50001:2011 per raggiungere il massimo livello di efficienza ed efficacia nel rispetto della salvaguardia ambientale, della salute e sicurezza dei lavoratori e della qualità dei servizi.

Il Quartiere Fieristico di Rimini, che possiede la certificazione ambientale UNI EN ISO 14001:2004 e OHSAS 18001:2007, è all'insegna del basso impatto ambientale (ed è stato premiato con il prestigioso riconoscimento internazionale Elca, 'Edilizia e Verde' di Norimberga). Il legno che domina nei tratti architettonici del quartiere proviene dalla Scandinavia dove il ciclo di rimboschimento è continuo. Grandi finestre e lucernai a soffitto consentono un'illuminazione prevalentemente naturale; inoltre nelle aree di ingresso, dove è richiesta un'illuminazione costante, è utilizzata prevalentemente la tecnologia luminosa a led con l'85% di risparmio di energia elettrica. Dal 2005, sulla copertura dell'ingresso principale, esiste già un impianto fotovoltaico, esteso su 400 metri quadrati, che fornisce energia alla hall centrale "risparmiando" annualmente a Rimini circa 40 tonnellate di anidride carbonica.

Nel novembre 2010 è stato inaugurato un impianto fotovoltaico a copertura dei parcheggi dell'ingresso ovest che si estende su di un'area di oltre 14mila metri quadrati. La potenza installata è addirittura di un megawatt, la produzione annua pari a un milione 200mila kw/h all'anno, che fanno risparmiare al territorio l'immissione in atmosfera di ben 560mila kg di anidride carbonica, sempre ogni anno. Nel corso del 2012 è stato inaugurato un nuovo impianto fotovoltaico (realizzato da terzi) sulle coperture dei padiglioni rendendo Rimini il primo quartiere autosufficiente dal punto di vista dell'approvvigionamento elettrico. Il condizionamento del quartiere è ottenuto con un impianto che produce freddo nelle ore notturne e restituisce il fresco in quelle diurne (una sorta di "banca del ghiaccio" che consente una riduzione dell'impegno di potenza di energia elettrica pari a circa il 50%).

Per il riscaldamento, invece, è attiva una centrale termica con caldaia a condensazione che risparmia alla città di Rimini il 90% delle emissioni di ossido d'azoto rispetto alle caldaie a bruciatore. Le aree interne ed esterne a verde, si estendono su 160 mila metri quadri, con oltre 1500 piante e 30 mila metri quadri di tappeti erbosi (e gli impianti d'irrigazione utilizzano esclusivamente acque di falde superficiali).

Le fontane sono tutte a ricircolo d'acqua e l'acqua dei periodici svuotamenti delle fontane e dei laghetti del quartiere viene trattata e riutilizzata per l'irrigazione delle aree verdi, mentre nelle toilette del quartiere i gettiti d'acqua sono a pressione controllata (due interventi con un risparmio di 23 milioni di litri d'acqua all'anno). Sull'intero quartiere e sulle aree esterne, sono presenti numerose isole ecologiche per permettere ai visitatori la differenziazione dei rifiuti prodotti. Infine, il quartiere è raggiungibile in treno grazie alla stazione ferroviaria di linea posta sull'ingresso sud che alleggerisce l'impatto del traffico sull'ambiente.

La medesima attenzione ai temi della eco-sostenibilità è riscontrabile anche nella struttura del Palacongressi. La struttura nasce 100% eco-friendly. Basso impatto ambientale, integrazione nel contesto urbanistico, si completano perfettamente con flessibilità, funzionalità e qualità estetica. Per la costruzione delle sue 39 sale con i suoi 9.000 posti a sedere, sono stati utilizzati materiali ecocompatibili: legno, vetro, pietra. È la luce naturale, grazie alle ampie vetture, a illuminare spazi e ambienti. Le lampade fluorescenti dell'illuminazione artificiale sono dotate di sistemi dimmerabili e quelle per la segnalazione delle vie di fuga sono equipaggiate con tecnologie LED, grazie alle quali si ottiene massima illuminazione e minimo spreco energetico. Un impianto di recupero delle acque 33 piovane assicura, invece, l'irrigazione delle aree verdi intorno al palazzo e l'alleggerimento del carico idrico per fognature bianche o miste. Uno dei fiori eco-green è il sistema di accumulo del ghiaccio. Durante la notte, serbatoi di stoccaggio accumulano l'energia necessaria per generare freddo, utilizzato durante il giorno per il condizionamento del fabbricato. Risultato: riduzione dell'energia elettrica utilizzata del 30%. Mentre, caldaie e trasformatori di ultima generazione, garantiscono risparmio energetico e abbattono le immissioni di fumi nell'ambiente.

ITALIAN EXHIBITION GROUP S.p.A. ha adottato un modello di "Organizzazione, Gestione e Controllo" ai sensi del Decreto Legislativo 231/2001 (responsabilità da reato degli enti collettivi) che prevede un insieme di misure e procedure idonee a prevenire il rischio di commissione di reati all'interno dell'organizzazione aziendale. Contestualmente è stato adottato anche il Codice Etico, che rappresenta un elemento qualificante dell'attività della Società.

E' stato, però avviato, già da tempo il progetto che porterà, ormai a breve, ad avere il nuovo Modello di

Organizzazione e Gestione della Società, che nasce dalla consulenza esterna affidata a Deloitte & Touche in collaborazione con l'Organismo di Vigilanza.

Quest'ultimo, con delibera del Consiglio di Amministrazione del 31/03/2017, è stato trasformato da monocratico in Collegiale a composizione mista interna ed esterna.

Il Nuovo Modello recepisce le modifiche di assetto organizzativo e gestionale intervenute a seguito dell'operazione straordinaria di incorporazione tra Rimini Fiera e Fiera di Vicenza.

Il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ha l'obiettivo di rappresentare il sistema di protocolli, regole operative e comportamentali, nonché gli ulteriori elementi di controllo/presidi che la Società si da al fine di prevenire la commissione delle diverse tipologie di reati contemplate dal Decreto.

Infine, è già stato approntato e divulgato il nuovo Codice Etico di ITALIAN EXHIBITION GROUP S.p.A. approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 6 dicembre 2017.

Il nuovo documento Corporate definisce con chiarezza e puntualità l'insieme dei Principi e Valori che la Società riconosce, accetta e condivide, nonché l'insieme delle responsabilità che assume verso l'interno e verso l'esterno in relazione a tutti gli stakeholders.

Attività di ricerca e sviluppo

L'attività di ricerca svolge un ruolo di assoluto rilievo nel perseguire gli obiettivi del Gruppo e nel mantenere la competitività in un settore che sta divenendo sempre più concorrenziale, caratterizzato da una capacità produttiva installata in crescita a fronte di un mercato con dinamiche più contenute.

Le direttive dell'attività di Ricerca e Sviluppo sono state organizzate prevalentemente con due modalità. Lo sviluppo dei prodotti e delle attività ordinarie delle diverse società controllate e collegate è curato direttamente dagli Amministratori Delegati delle stesse con il coordinamento della controllata Italian Exhibition Group, mentre in Italian Exhibition Group è presidiata da risorse dedicate che si occupano sia dello sviluppo dei prodotti in portafoglio sia dell'analisi di sviluppo di nuove manifestazioni ed eventi. Lo studio di nuovi settori e i grandi progetti strategici sono coordinati direttamente dal management di Italian Exhibition Group e del Gruppo, in stretto contatto con il Consiglio di Amministrazione e con l'ausilio di professionisti di comprovata esperienza e notorietà.

L'attività condotta, nel corso del 2017, ha portato ad uno sviluppo del Gruppo sia interno che esterno attraverso l'acquisizione da organizzatori terzi di nuovi eventi. Tra le manifestazioni sviluppate internamente ricordiamo "Move!" evento per il pubblico svoltosi presso il quartiere di Vicenza dedicato al fitness ed allo sport, primo «frutto» dell'integrazione tra Rimini e Vicenza. A febbraio 2018 si è svolto per la prima volta "BBtech": fiera professionale delle tecnologie per birre e bevande, nata dallo spin-off di questo comparto da Beer Attraction. Nel corso del 2018 sarà inoltre lanciato "Hunting Show Sud": salone della caccia, del tiro sportivo e della cinofilia venatoria, nato dall'esperienza maturata con HIT Show, che si terrà presso il Quartiere di Marcianise.

Lo sviluppo esterno si è concretizzato con la sottoscrizione di due importanti accordi che hanno permesso a IEG di potenziare la presenza sia nel mondo Food, attraverso l'acquisizione, da Mantova In, delle manifestazioni "Golositalia" e "Cosmofood", sia nel mondo Jewellery attraverso l'accordo con Arezzo Fiere e Congressi che ha consentito a IEG di essere organizzatore, a partire dal 2017, delle manifestazioni "Oroarezzo" e "Golditaly".

I costi di ricerca e sviluppo sono totalmente spesati nell'esercizio di competenza.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la data di riferimento ed evoluzione prevedibile della gestione

Fatti di rilievo relativi alla controllata Società del Palazzo dei Congressi S.p.a.

Nel corso del mese di giugno 2018, è stato raggiunto un accordo transattivo con Engie Servizi SpA (già Cofely SpA, subentrante nelle obbligazioni assunte dall'AT.I. costituita fra Torno Internazionale SpA e Ediltorno Costruzioni SpA, quest'ultima a propria volta in qualità di soggetto assuntore del contratto di appalto commissionato dalla vostra Società per l'edificazione del nuovo Palacongressi di Rimini), avente ad oggetto la conciliazione del contenzioso giudiziario (istruito presso il Tribunale di Rimini) e la tacitazione di ogni e qualunque pretesa relativa alle rispettive domande in esso azionate (e rinuncia, da parte della vostra Società, a qualunque pretesa azionata e/o azionabile nei confronti delle persone fisiche imputate nel processo penale pendente avanti al

Tribunale di Rimini RGPR n. 2659/2010 e RG TRIB n. 1811/2015). La trattativa per l'esperimento del tentativo di raggiungere tale accordo transattivo era iniziata a gennaio 2018 e pertanto, in considerazione degli importanti effetti che essa avrebbe potuto avere sulla definizione dei valori iscritti nel presente bilancio, il sottoscritto Amministratore Unico aveva assunto, in data 30 marzo 2018, la determina di differimento del termine di approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2017, sussistendone i presupposti di legge e di statuto, nel maggior termine di 180 gg.. Essendosi la transazione conclusa prima della celebrazione dell'assemblea dei soci chiamata ad approvare il bilancio chiuso al 31/12/2017, si è, pertanto, proceduto, a livello di stato patrimoniale, con riflessi anche sul conto economico, al necessario adeguamento dei valori delle poste, attive, di fabbricato, e passive, di fondi rischi, precedentemente iscritte.

Dell'adeguamento dei valori patrimoniali e delle variazioni transitate a conto economico si darà esauriente ed analitica informativa nel prosieguo della presente relazione, precisamente a commento delle immobilizzazioni materiali, dei fondi rischi e delle voci di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

Va, quindi, doverosamente evidenziato che il risultato positivo conseguito nell'esercizio qui in chiusura, è frutto degli elementi straordinari che hanno positivamente influenzato il conto economico della società e, come tale, non ripetibile in futuro.

Relativamente agli impatti finanziari prodotti dallo stesso accordo, si evidenzia che al momento della sua sottoscrizione sono stati pagati Euro 3,325 milioni, pari alla metà dell'importo complessivamente dovuto e che la restante metà, senza aggiunta di interessi moratori o somme dovute a qualsiasi altro titolo, saranno pagati al 30 giugno 2019, ossia con dilazione di un anno.

Fatti relativi a Italian Exhibition Group S.p.A. e proprie controllate.

Nel mese di gennaio 2018, IEG ha compiuto un ulteriore passo nella riorganizzazione societaria del Gruppo attraverso la fusione per incorporazione in Italian Exhibition Group S.p.A. di Fiera Servizi S.r.l. e di Conceptage S.r.l. (integralmente detenute). Inoltre, entro il primo semestre del 2018 verrà finalizzata anche la fusione per incorporazione di Game Fair S.r.l. nella Capogruppo.

Dal 18 gennaio 2018 è entrata nel Gruppo, seppur con una quota minoritaria, Cast Alimenti S.r.l. oggi l'unica scuola italiana capace di offrire formazione per tutti i professionisti operanti nel settore Food, quali cuochi, pastai, cioccolatieri, pasticceri, pizzaioli, barman, panificatori e gelatieri. IEG ha acquistato il 23,08% della Società attraverso una operazione di aumento di capitale del valore di 1,5 milioni di euro, al fine di consolidare e creare nuove opportunità di collaborazione con questo importantissimo ed autorevole provider di contenuti per il settore Food.

Con efficacia dal 1 marzo 2018, Italian Exhibition Group S.p.A. ha concluso l'acquisto del 51% del capitale sociale di FB International Inc., società di diritto statunitense con sedi in New Jersey e in Nevada, operante nel settore degli allestimenti nel dinamicissimo mercato del Nord America. FB International sarà un'importante occasione di sviluppo grazie alla qualità dei suoi prodotti ed alla fitta rete di relazioni con i principali Convention Centre ed Organizzatori operanti sul mercato statunitense.

L'acquisizione è stata effettuata attraverso Italian Exhibition Group Usa, Inc, appositamente costituita e destinata a gestire i nuovi business di IEG negli Stati Uniti.

Sempre nel mese di marzo è stato sottoscritto un accordo di Joint Venture tra Italian Exhibition Group S.p.A. e VNU Exhibitions Asia Co. Ltd che ha portato alla nascita di «EAGLE» - Europe Asia Global Link Exhibition, società di diritto cinese, che avrà lo scopo di organizzare nel territorio del sud-est asiatico eventi nel settore del turismo già a partire dal 2018, mentre per i prossimi anni sono allo studio eventi nei settori del wellness e delle Green Technologies.

Diversi sono inoltre i dossier ancora aperti, tra cui nuove opportunità nel settore italiano degli allestimenti, che permetteranno alla società ulteriori occasioni di crescita.

Le manifestazioni svoltesi nel primo trimestre 2018 hanno presentato risultati sopra le aspettative. Sigep (seppur in assenza di AbTech) nel mese di gennaio ha conseguito ottimi risultati superando le già sfidanti aspettative di budget 2018. Molto positivi anche i risultati di VicenzaOro e Tgold che crescono rispetto al 2017 sia in termini di fatturato sia di valore aggiunto. I visitatori sia di Sigep sia delle manifestazioni della gioielleria sono considerevolmente aumentati sia in numero sia dal punto di vista della qualità professionale. A febbraio Beer

Attraction e BBTech si sono concluse con ottimi risultati di ricavi e margine e anche la neo-acquisita Golositalia ha contribuito alla crescita della filiera del Food di IEG. La manifestazione HIT che è l'evento italiano dedicato agli appassionati del settore della caccia, dell'outdoor, del tiro sportivo e della difesa personale ha visto crescere nel 2018 sia il fatturato sia il margine. A marzo la manifestazione Enada Primavera, legata al mondo del gaming, ha consuntivato risultati inferiori alle attese a causa delle perduranti incertezze legislative nel settore «Slot Machine». Ottimi i risultati del primo trimestre anche per il comparto congressuale

Investimenti

Nelle tabelle che seguono vengono dettagliati gli investimenti netti effettuati dal Gruppo nel corso dell'esercizio 2017.

<i>Importi in Euro/000</i>	<i>Investimenti</i>	<i>Disinvestimenti</i>	<i>Investimenti netti 2017</i>
Brevetti ind.li e diritti utilizz. opere ingegno	147		147
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	422		422
Avviamento	0	(90)	(90)
Immobilizzazioni in corso e acconti	7		7
Altre immobilizzazioni immateriali	1.932		1.932
TOTALE INVESTIMENTI NETTI IN IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.507	(90)	2.417

La voce "Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno" accoglie gli investimenti effettuati dalla controllata IEG per l'acquisto e l'implementazione di un nuovo software di gestione del personale dipendente e, in misura minore, per il rinnovo di altre licenze di software in scadenza.

La voce "Concessione, licenze, marchi e diritti simili" accoglie il valore dei marchi Cosmofood e Golositalia, acquistati in corso d'anno.

La voce "Avviamento" accoglie la svalutazione dell'avviamento effettuato sulla CGU Conceptage a seguito del verificarsi di una perdita di valore in ottemperanza con quanto previsto da IAS 36.

Nelle "Altre immobilizzazioni immateriali" sono stati rilevati i valori attribuibili alla lista clienti e al patto di non concorrenza acquisiti con l'acquisto delle manifestazioni Cosmofood e Golositalia effettuato da IEG.

Investimenti Netti Immobilizzazioni Materiali

<i>Importi in Euro/000</i>	<i>Investimenti</i>	<i>Disinvestimenti</i>	<i>Spostamenti per entrata in esercizio</i>	<i>Investimenti netti 2017</i>
Terreni e fabbricati	11.176	(3.910)		7.266
Impianti e macchinario	5.826			5.826
Attrezzature industriali e commerciali	538			538
Altri beni	1.216			1.216

Immobilizzazioni in corso e acconti	17.319	(15.208)	17.319
TOTALE INVESTIMENTI NETTI IN IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	36.075	(3.910)	32.165

Gli incrementi 2017 della voce «Terreni e fabbricati», pari ad euro 11.176 mila, si riferiscono prevalentemente l'entrata in funzione delle opere edili relative all'ampliamento del Quartiere fieristico di Rimini e al rifacimento dei bagni. In misura minore, per circa 219 mila euro al rifacimento degli uffici presso il Quartiere fieristico di Vicenza e delle coperture del Padiglione 7.

Il decremento della voce «Terreni e fabbricati» è dovuto allo storno per Euro 3,91 milioni, del costo di iscrizione del fabbricato Palazzo dei Congressi, nella partecipata SDP con contropartita il fondo per rischi ed oneri, a seguito della transazione del contenzioso con il costruttore Cofely Italia S.p.A..

Gli «Impianti e macchinari», presentano un incremento di euro 5.510 mila, di cui euro 3.794 mila è da imputare agli impianti elettrici, termici e idrici acquistati dalla Capogruppo in funzione al completamento dei corpi di collegamento costruiti nell'ambito dell'ampliamento del Quartiere fieristico di Rimini e in via residuale al rinnovamento di impianti sui quartieri fieristici di Rimini e Vicenza. Parte minore dell'incremento, pari a euro 221 mila è attribuibile ad impianti e macchinari acquistati dalla società Summertrade S.r.l. presso il Quartiere fieristico di Vicenza a seguito dell'inizio di svolgimento dell'attività presso il quartiere Veneto, avvenuta a partire da giugno 2017.

Gli investimenti effettuati in «Attrezzature industriali e commerciali» si riferiscono ai costi per l'acquisto dei portali metal detector per euro 159 mila necessari per adeguare i quartieri fieristici alle normative di sicurezza varate nel corso del 2017 e per euro 39 mila all'acquisto di attrezzature audio-video. La voce accoglie inoltre euro 158 mila imputabili alle attrezzature acquistate da Summertrade S.r.l. nell'ambito degli investimenti realizzati dalla stessa per l'avvio dell'attività di ristorazione presso il Quartiere fieristico di Vicenza.

Gli «Altri beni» accolgono i costi capitalizzati dalla Capogruppo per migliorie su beni di proprietà di terzi, quali il rifacimento e potenziamento delle infrastrutture di rete sull'immobile di Società del Palazzo dei Congressi per euro 278 mila. La voce inoltre si incrementa per euro 407 mila per i beni acquistati dalla società Summertrade S.r.l. per l'avvio dell'attività presso il Quartiere fieristico di Vicenza.

Infine i valori iscritti tra le "Immobilizzazioni in corso" si riferiscono prevalentemente agli interventi strutturali che si stanno effettuando sul Quartiere fieristico di Rimini per ampliare e innovarne l'impianto strutturale, logistico e tecnologico con l'obiettivo di supportare lo sviluppo commerciale delle manifestazioni in calendario.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Al 31/12/2017 Rimini Congressi non detiene azioni proprie in portafoglio né altre società del gruppo detengono azioni delle proprie società controllanti.

Rimini, 21 giugno 2018

L'Amministratore Unico
(Gabellini Marino)



Relazione della società di revisione indipendente

ai sensi dell'articolo 14 del DLgs 27 gennaio 2010, n° 39

Ai Soci della
Rimini Congressi Srl

Relazione sulla revisione contabile del bilancio consolidato

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio consolidato della Rimini Congressi Srl (di seguito anche la “Società”) e sue società controllate (il “Gruppo Rimini Congressi” o il “Gruppo”), costituito dalla situazione patrimoniale-finanziaria al 31 dicembre 2017, dal conto economico, dal conto economico complessivo, dal prospetto delle variazioni del patrimonio netto e dal rendiconto finanziario per l’esercizio chiuso a tale data e dalle note esplicative al bilancio, che includono anche la sintesi dei più significativi principi contabili applicati.

A nostro giudizio, il bilancio consolidato fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Gruppo Rimini Congressi al 31 dicembre 2017 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l’esercizio chiuso a tale data, in conformità agli *International Financial Reporting Standards* adottati dall’Unione Europea.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio consolidato* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell’ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di avere acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità dell’Amministratore Unico e del Collegio Sindacale per il bilancio consolidato

L’Amministratore Unico della Società è responsabile per la redazione del bilancio consolidato che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità agli *International Financial Reporting Standards* adottati dall’Unione Europea e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

PricewaterhouseCoopers SpA

Sede legale e amministrativa: Milano 20149 Via Monte Rosa 91 Tel. 0277851 Fax 027785240 Cap. Soc. Euro 6.890.000,00 i.v., C.F. e P.IVA e Reg. Imp. Milano 12979880155 Iscritta al n° 119644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: **Ancona** 60131 Via Sandro Totti 1 Tel. 0512132311 - **Bari** 70122 Via Abate Gimma 72 Tel. 0805640211 - **Bologna** 40126 Via Angelo Finelli 8 Tel. 0516186211 - **Brescia** 25123 Via Borgo Pietro Wührer 23 Tel. 0303697501 - **Catania** 95129 Corso Italia 302 Tel. 0957532311 - **Firenze** 50121 Viale Gramsci 15 Tel. 0552482811 - **Genova** 16121 Piazza Piccapietra 9 Tel. 01029041 - **Napoli** 80121 Via dei Mille 16 Tel. 08136181 - **Padova** 35138 Via Vicenza 4 Tel. 049873481 - **Palermo** 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091349737 - **Parma** 43121 Viale Tanaro 20/A Tel. 0521275911 - **Pescara** 65127 Piazza Ettore Troilo 8 Tel. 0854545711 - **Roma** 00154 Largo Fochetti 29 Tel. 06570251 - **Torino** 10122 Corso Palestro 10 Tel. 011556771 - **Trento** 38122 Viale della Costituzione 33 Tel. 0461237004 - **Treviso** 31100 Viale Felisetti 90 Tel. 0422696911 - **Trieste** 34125 Via Cesare Battisti 18 Tel. 0403480781 - **Udine** 33100 Via Poscolle 43 Tel. 043225789 - **Varese** 21100 Via Albuzzi 43 Tel. 0332285039 - **Verona** 37135 Via Francia 21/C Tel. 0458263001 - **Vicenza** 36100 Piazza Pontelandolfo 9 Tel. 0444393311

L'Amministratore Unico è responsabile per la valutazione della capacità del Gruppo Rimini Congressi di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio consolidato, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'Amministratore Unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio consolidato, a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della capogruppo Rimini Congressi Srl o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria del Gruppo.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio consolidato

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio consolidato nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio consolidato.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio consolidato, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del Gruppo;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati, nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Amministratore Unico, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'Amministratore Unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione

- del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successive possono comportare che il Gruppo cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura ed il contenuto del bilancio consolidato nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio consolidato rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
 - abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati sulle informazioni finanziarie delle imprese o delle differenti attività economiche svolte all'interno del Gruppo per esprimere un giudizio sul bilancio consolidato. Siamo responsabili della direzione, della supervisione e dello svolgimento dell'incarico di revisione contabile del Gruppo. Siamo gli unici responsabili del giudizio di revisione sul bilancio consolidato.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'articolo 14, comma 2, lettera e) del DLgs 39/2010

L'Amministratore Unico della Società è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione del Gruppo Rimini Congressi al 31 dicembre 2017, inclusa la sua coerenza con il relativo bilancio consolidato e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n° 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio consolidato del Gruppo Rimini Congressi al 31 dicembre 2017 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio consolidato del Gruppo Rimini Congressi al 31 dicembre 2017 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'articolo 14, comma 2, lettera e) del DLgs 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Bologna, 29 giugno 2018

PricewaterhouseCoopers SpA



Roberto Sollevanti
(Revisore legale)